

ZARZĄDZENIE Nr 274/2016

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 27 września 2016r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Korczaka, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 82/2 o pow. 0,0406 ha (Włocławek KM 72/1).

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz.1777 oraz z 2016 r. poz.65, poz. 1250 i poz. 1271).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Korczaka, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 82/2 o pow. 0,0406 ha (Włocławek KM 72/1), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 6710/2016 z dnia 31.08.2016 r. zawartej przed notariuszem Joanną Fafara w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Signature]
Roman Stawisiński

RADCA PRAWNY

[Signature]
Jacek Gruszkowski
Tr/W/111

Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 6710/2016 z dnia 31.08.2016 r. zawartej przed notariuszem Joanną Fąfara w Kancelarii Notarialnej we Włocławku jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Korczaka, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 82/2 o pow. 0,0406 ha (Włocławek KM 72/1).

Ww. nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonego uchwałą nr 103/XI/2007 z 29 października 2007 r. wskazana działka znajduje się w obszarze określanym jako „obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny” (MN).

Mając na uwadze fakt, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisiński