

**UCHWAŁA NR XIII/106/2015
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK**

z dnia 30 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wzorów formularzy: „informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych”
oraz „deklaracja na podatek od nieruchomości”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283 i poz. 1777),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza „informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych” stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza „deklaracja na podatek od nieruchomości” stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XVI/237/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy: "informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych", "deklaracja na podatek od nieruchomości", "dane o nieruchomościach", "informacja o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości" oraz "dane podatników"(Dz. Urz. Woj. Kuj – Pom. z 2012 r. poz. 6).

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



Przewodniczący Rady Miasta

Jarosław Chmielewski

IN-1

Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

3. Rok	4. Miesiąc
--------	------------

Podstawa prawna: Skladający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: Miejsce składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

5. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK ZIELONY RYNEK 11/13, 87-800 WŁOCŁAWEK
--	---

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1 informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2 korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)
--	---

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

7. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):	<input type="checkbox"/> 1. właściciel, użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 4. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 2. posiadacz samodzielny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samodzielny <input type="checkbox"/> 3. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 6. współposiadacz zależny
--	---

D.1. DANE PODATNIKA

D.1.a. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Nazwisko			
9. Pierwsze imię, drugie imię			
10. Numer Identyfikacji Podatkowej	11. Numer PESEL		
12. Data urodzenia	13. Imię ojca	14. Imię matki	

D.1.b. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat	
18. Gmina	19. Ulica	20. Nr domu	21. Nr lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta	

D.2. DANE PODATNIKA

D.2.a. DANE IDENTYFIKACYJNE

25. Nazwisko			
26. Pierwsze imię, drugie imię			
27. Numer Identyfikacji Podatkowej	28. Numer PESEL		
29. Data urodzenia	30. Imię ojca	31. Imię matki	

D.2.b. ADRES ZAMIESZKANIA

32. Kraj	33. Województwo	34. Powiat	
35. Gmina	36. Ulica	37. Nr domu	38. Nr lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy	41. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	43.	ha
3. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.	m ²
4. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	45.	m ²
5. Pozostałe grunty	46.	m ²
Pozycje 42,44,45,46 należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku; pozycje 43 - do czterech miejsc po przecinku.		
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
1. Budynki mieszkalne - ogółem	47.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.
	- powyżej 2,20 m	49.
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	50.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51.
	- powyżej 2,20 m	52.
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	53.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.
	- powyżej 2,20 m	55.
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	56.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.
	- powyżej 2,20 m	58.
5. Budynki pozostałe		
a. Niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej - ogółem	59.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.
	- powyżej 2,20 m	61.
b. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem	62.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.
	- powyżej 2,20 m	64.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI		
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – Ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych		65. - zł
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)		
66. Liczba załączników ZN-1/A	67. Liczba załączników ZN-1/C	68. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
G. ADRES DO KORESPONDENCJI – JEŻELI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA		
69.	Telefon kontaktowy:	
H. UWAGI PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
70.		
I. OSWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
71. Imię	72. Nazwisko	
73. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
75. Uwagi organu podatkowego		
76. Data (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis przyjmującego formularz	

Objaśnienia do „informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych”:

1. W pozycji 4 należy wpisać miesiąc następujący po miesiącu, w którym zaistniały okoliczności mające wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
2. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.
3. Osoby fizyczne są obowiązane złożyć „Informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych” w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości lub od dnia zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiany sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części.
4. Do „Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych” należy załączyć dowód mający wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania np. akt notarialny, postanowienie sądu, umowę najmu, dzierżawy, użyczenia itp., dokument dotyczący powstania nowego obiektu, rozbiórki istniejącego, rozpoczęcia działalności gospodarczej.
5. Numer Identyfikacji Podatkowej wpisują tylko podatnicy będący przedsiębiorcami.
6. Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
7. Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części to powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
8. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.
9. Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli albo budynku lub ich części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli albo budynku lub ich części przed ich ostatecznym wykończeniem.
10. Jeżeli nieruchomość lub obiekt budowlany stanowi współwłasność lub znajduje się w posiadaniu dwóch lub więcej podmiotów, to stanowi odrębny przedmiot opodatkowania, a obowiązek podatkowy od nieruchomości lub obiektu budowlanego ciąży solidarnie na wszystkich współwłaścicielach lub posiadaczach, z wyjątkiem lokali stanowiących odrębną własność
11. W przypadku posiadania prawa do zwolnień podatkowych w podatku od nieruchomości należy złożyć załącznik ZN-1/B „informacja o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości”.
12. W sytuacji, gdy podatników jest więcej niż dwóch należy złożyć załącznik ZN-1/C „dane podatników”.

Pieczęć nagłówek podatkownika

NIP/ PESEL	Numer REGON	Symbol PKD	Nr ewidencyjny
------------	-------------	------------	----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI ROK PODATKOWY

Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie, komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

Podstawa prawna: Składający	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygasnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK
ZIELONY RYNEK 11/13
87- 800 WŁOCŁAWEK**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik wieczysty 2. posiadacz samoistny 3. posiadacz zależny 4. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty 5. współposiadacz samoistny 6. współposiadacz zależny

D. 1 DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1.A. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

7. NIP * / PESEL **

8. Imiona rodziców **

9. Pełnomocnik (w przypadku jego ustanowienia)

D.1.B. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
20. Adres do korespondencji			

D. 2 DANE PODATNIKA (wypełnić w przypadku współwłasności, współużytkowania lub współposiadania)
 * - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.2.A. DANE IDENTYFIKACYJNE

21. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej
22. Nazwa pełna * / Nazwisko **	
23. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **	
24. NIP * / PESEL **	25. Imiona rodziców**
26. Pełnomocnik (w przypadku jego ustanowienia)	

D.2.B. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat	
30. Gmina	31. Ulica	32. Nr domu	33. Nr lokalu
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta	
37. Adres do korespondencji			

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania*	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²	39.	40.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	41. ha	42.	43.
3. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45.	46.
4. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47. m ²	48.	49.
5. Pozostałe	50. m ²	51.	52.

*Pozycje 38,44,47,50 należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, pozycję 41 – do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne – ogółem		53. m ²	54.	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²		
	- powyżej 2,20 m	57. m ²		
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		58. m ²	59.	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m ²		
	- powyżej 2,20 m	62. m ²		
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		63. m ²	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m ²		
	- powyżej 2,20 m	67. m ²		
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		68. m ²	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m ²		
	- powyżej 2,20 m	72. m ²		
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		73. m ²	74.	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76. m ²		
	- powyżej 2,20 m	77. m ²		
6. Budynki pozostałe – ogółem		78. m ²	79.	80.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m ²		
	- powyżej 2,20 m	82. m ²		
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ				
		Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wartość z dokładnością do 1 zł)		83. zł	84. 2%	85.

Pieczęć nagłówkowa podatnika

Numer Identyfikacji Podatkowej / numer PESEL	Numer REGON	Nr ewidencyjny
--	-------------	----------------

ZN-1/A

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

ROK PODATKOWY

1. Nr załącznika

Uwaga! Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie, komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

2. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Nazwa pełna * / Nazwisko **

5. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

6. Położenie nieruchomości (adres)

C.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

7. Rodzaj własności

 1. własność 2. współwłasność

8. Rodzaj posiadania samoistnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

9. Rodzaj użytkowania

 1. użytkowanie wieczyste 2. współużytkowanie

10. Rodzaj posiadania zależnego

 1. posiadanie 2. współposiadanie

C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

11. Numery działek

12. Numery ewidencyjne budynków

13. Numery ewidencyjne lokali

C.4. POWIERZCHNIA DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

14. Działki (powierzchnia poszczególnych działek)

15. Budynki (powierzchnia użytkowa poszczególnych budynków)

16. Lokale (powierzchnia użytkowa w przypadku odrębnej własności)

C.5. KSIĘGA WIECZYSTA

17. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

18. Nazwa sądu

Pieczęć nagłówkowa podatnika

Numer Identyfikacji Podatkowej/ PESEL	Numer REGON	Nr ewidencyjny
---------------------------------------	-------------	----------------

**ZN-1/B INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

ROK PODATKOWY

Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie, komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1**B. DANE PODATNIKA**

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

3. Nazwa pełna * / Nazwisko **

4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

5. Siedziba* / Adres zamieszkania **

6. Pełnomocnik – w przypadku jego ustanowienia

7. Adres do korespondencji

**C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIENI PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O
PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7. ust.1 pkt. 1 - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm	8		9.
Art.7. ust.1 pkt. 1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	10	11.	12.
Art.7. ust.1 pkt. 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	13	14.	15.
Art.7. ust.1 pkt. 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		16.	

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 5 - grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	17	18	
Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	19	20	
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	21	22	
Art.7 ust.1 pkt 8 - znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osłaganiu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynna lub krajobrazowa, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	23	24	25
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2016 r. poz. 469),	26		
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	27		28
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	29		
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiagnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	30		
Art.7 ust.1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		31	
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		32	33
Art.7 ust.1 pkt 15 - grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	34	35	
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	36	37	
Art.7 ust.2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	38	39	
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	40	41	
Art.7 ust.2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	42	43	44
Art.7 ust.2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	45	46	
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanych na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	47	48	49

D. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEN PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z ODREBNYCH USTAW

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
1	50.	51.	52.
2	53.	54.	55.

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEN PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z UCHWAŁ RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
1 Uchwała Nr z dnia	56.	57.	58.
1 Uchwała Nr z dnia	59.	60.	61.
1 Uchwała Nr z dnia	62.	63.	64.
1. Uchwała Nr z dnia	65.	66.	67.

F. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA

68. Wyliczenia:

razem zł

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

73. Uwagi organu podatkowego	
74. Data (dzień - miesiąc - rok)	75. Podpis przyjmującego formularz

Pieczęć nagłówkowa podatnika		Numer REGON		Nr ewidencyjny	
Numer Identyfikacji Podatkowej/PESEL		Numer REGON		Nr ewidencyjny	
ZN-1/C		DANE PODATNIKÓW			
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ROK PODATKOWY					
Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie, komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem					
A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA					
1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> 1. informacji IN-1		<input type="checkbox"/> 2. deklaracji DN-1			
B. DANE PODATNIKA					
* dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną			** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE					
2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna		<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
3. Nazwa pełna * / Nazwisko **					
4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **				5. NIP * / PESEL**	
6. Imiona rodziców **			7. Siedziba * / Adres zamieszkania **		
8. Pełnomocnik – w przypadku jego ustanowienia					
9. Adres do korespondencji					
B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE					
10. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna		<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
11. Nazwa pełna * / Nazwisko **					
12. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **				13. NIP * / PESEL**	
14. Imiona rodziców **			15. Siedziba * / Adres zamieszkania **		
16. Pełnomocnik – w przypadku jego ustanowienia					
17. Adres do korespondencji					
B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE					
18. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):					
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna		<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
19. Nazwa pełna * / Nazwisko **					
20. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **				21. NIP * / PESEL**	
22. Imiona rodziców **			23. Siedziba * / Adres zamieszkania **		
24. Pełnomocnik – w przypadku jego ustanowienia					
25. Adres do korespondencji					

Uzasadnienie

W myśl art. 6 ust. 13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy określa, w drodze uchwały, wzory formularzy, o których mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1, tj. „informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych” oraz „deklaracji na podatek od nieruchomości”.

Z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r. dokonano nowelizacji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, wobec powyższego, konieczne jest podjęcie uchwały określającej wzory formularzy mających zastosowanie w podatku od nieruchomości, które będą adekwatne do znowelizowanych zapisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. W przedmiotowych formularzach znajdują się informacje niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.

Proszę o podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

SKARBNIK MIASTA
Janina Radzikowska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojkowski

Włocławek, dnia

KIEROWNIK REFERATU
Podatków i Opłat Lokalnych
Maciej Śliwiński