

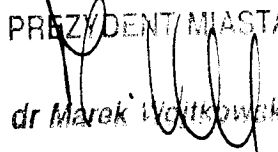
ZARZĄDZENIE NR 288/2016
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 4 października 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy **Mechaników 6a**, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 64/15 o powierzchni 0,2931 ha w obrębie Włocławek KM 31, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.

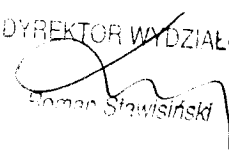
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r., poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65, poz. 1250 i poz. 1271) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

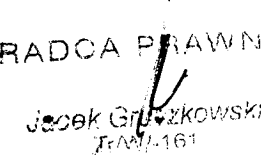
zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woltkowski


29. WRZ. 2016

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

RADCA PRAWNY

Jacek Grębkowski
Jr/M/161

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy ul. Mechaników 6a, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 64/15 w obrębie Włocławek KM 31 o powierzchni 0,2931 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania terenu miasta Włocławek nie obowiązuje.

Użytkownik wieczysty przedmiotowej nieruchomości złożył wniosek o nabycie prawa własności powołanej wyżej nieruchomości gruntowej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, z 2016 r. poz.65, poz.1250 i poz.1271), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, stąd też przedmiotem zbycia jest prawo własności wyżej wymienionej nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do zbycia prawo własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Mechaników 6a, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 64/15 w obrębie Włocławek KM 31 o powierzchni 0,2931 ha, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

AG

29. WRZ. 2016

REKTOR WYDZIAŁU

Janusz Kawiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 288/2016
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 18.08.2016 r.

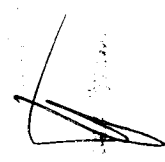

W Y K A Z

dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	ul. Mechaników 6a działka nr 64/15 o pow. 0,2931 ha	ul. Mechaników 6a działka nr 64/15 obręb Włocławek KM 31 o pow. 0,2931 ha	Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana. Działka ma regularny kształt. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka przedmiotowa działka znajduje się w terenie o przeznaczeniu obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	277 500,-

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, z 2016 r. poz.65, poz.1250 i poz.1271) upływa z dniem 21.08.2016 r.
2. Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 1774, poz.1777, z 2016 r. poz.65, poz.1250 i poz.1271), na poczet ceny przedmiotowej nieruchomości gruntowej będzie zaliczona wartość prawa użytkowania wieczystego, określona przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu na dzień sprzedaży.


DIREKTOR WYDZIAŁU

PREZYDENT MIASTA

PREZYDENT MIASTA
