

UCHWAŁA NR./2016

RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną terenów inwestycyjnych w obszarze Wschód Przemysłowy położonych przy ulicy Papieżka we Włocławku

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 15 w związku z art 7 ust 1 pkt 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 i poz. 1579) oraz art 4 ust 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r, o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U z 2015 poz. 282 i poz. 1020).

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na objęcie Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Włocławek przy ulicy Papieżka w obszarze Wschód Przemysłowy, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz Skarbu Państwa, o łącznej powierzchni **22.1856 ha**.

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości gruntowych, o których mowa w § 1 określają:

- 1) załącznik graficzny stanowiący o położeniu i granicach obszaru będący załącznikiem nr 1 do Uchwały;
- 2) wykaz działek będący załącznikiem nr 2 do Uchwały.

§ 3. Tereny, o których mowa w § 1 uchwały:

- 1) nie są zagrożone powodzią zgodnie z zapisami art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy z dnia 18 lipca 2001r – Prawo wodne;
- 2) nie znajdują się w obszarze Natura 2000;
- 3) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr. XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010r przeznaczone są pod przemysł, produkcję, zabudowę składowo – magazynową. Funkcjami uzupełniającymi dla terenu są: usługi, garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci, urządzenia infrastruktury technicznej oraz zieleń izolacyjna.

§ 4 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek

§ 5. 1 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

Przewodniczący
Rady Miasta

Jarosław Chmielewski

KIEROWNIK
Centrum Obsługi Inwestora
Robert Zaręba


Przewodniczący
Rady Miasta
mgr Anna Kaniewska
Tr. Wolności 186
11-00000

Uzasadnienie

Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna działa na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15-12-2008r w sprawie Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (Dz.U. z 2014r poz. 234 z późn. zm.). Działalność Pomorskiej Specjalnej Strefy realizowana jest poprzez stymulowanie rozwoju przedsiębiorczości i prowadzenie zadań zmierzających do aktywizacji zawodowej mieszkańców, tworzenia nowych miejsc pracy poprzez zachęcanie przedsiębiorców do lokowania nowych przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie objętym strefą. Inwestorzy w strefie korzystają będą z systemu zwolnień podatkowych, z pomocy publicznej na wspieranie nowych przedsięwzięć i tworzenie nowych miejsc pracy.

Włączenie terenów inwestycyjnych położonych przy ul. Papieżka do obszaru Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej wpłynie korzystnie na napływ nowego kapitału i nowoczesnych technologii oraz zaktywizuje gospodarczo ten obszar miasta Włocławka, jednocześnie przyczyniając się do podniesienia standardu życia mieszkańców.

W związku z powyższym, wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie PSSE terenów inwestycyjnych w obszarze Wschód Przemysłowy, położonych przy ul. Papieżka.

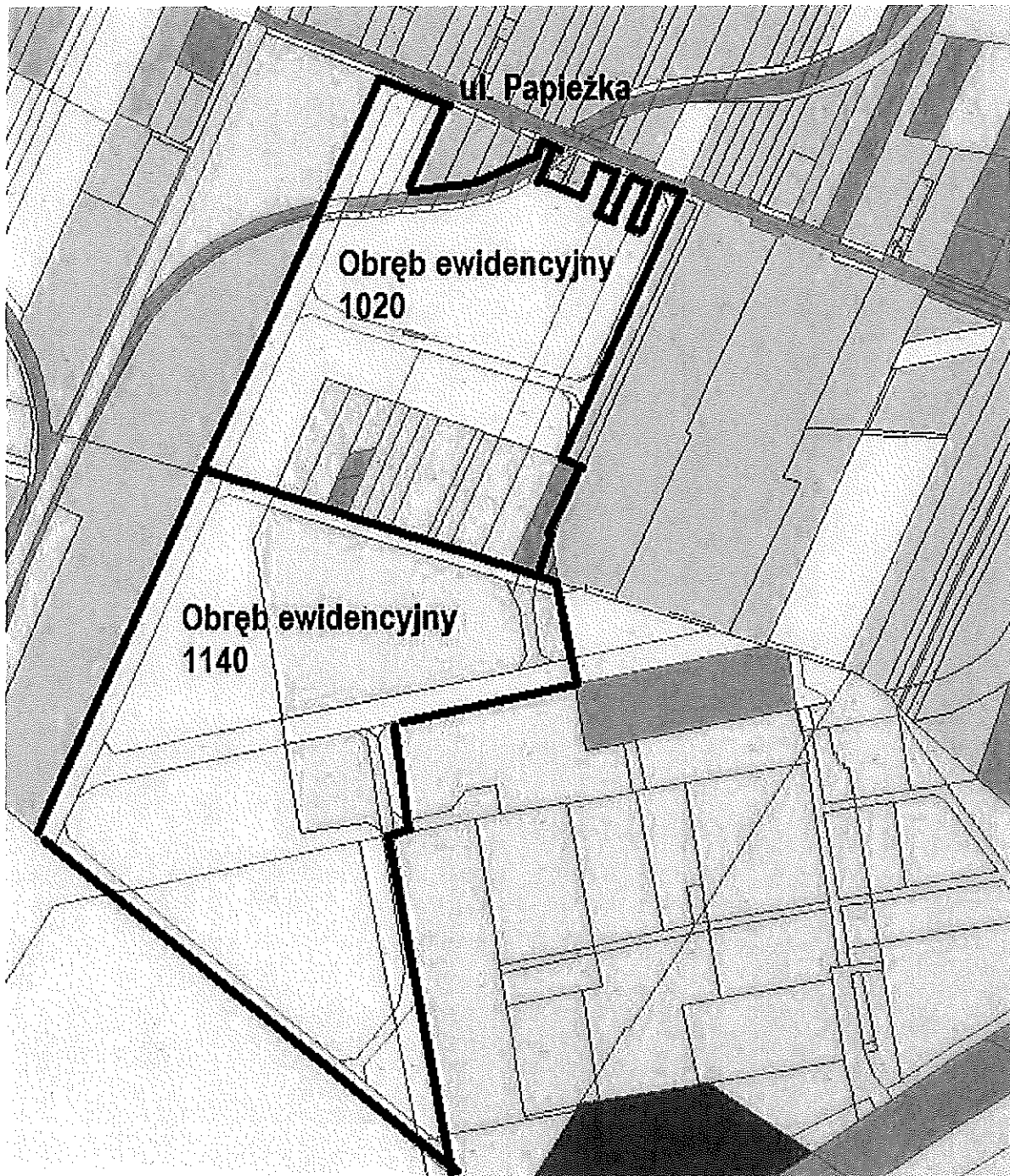
PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojciechowski

Załącznik nr 1

Do uchwały

.....

Załącznik graficzny stanowiący o położeniu i granicach obszaru Papieżka.



Wykaz działek - Papieżka

obręb ewidencyjny 1020				
lp.	nr działki	powierzchnia	Właściciel	użytek
1	4/4	0,1639	GMW	Bp
2	5/1	0,1440	GMW	Bp
3	8/1	0,1282	GMW	Bp
4	44/17	0,0198	SP	Bp
5	44/3	0,0205	SP	Bp
6	44/4	0,0199	SP	Bp
7	55/7	0,2444	GMW	dr
8	26/10	0,0321	GMW	dr
9	27/14	0,0417	GMW	dr
10	44/13	0,0203	SP	Bp
11	46/2	0,0100	GMW	Bp
12	46/3	0,0097	GMW	Bp
13	55/10	2,4799	GMW	R IVb, Bp
14	50/4	0,0071	SP	dr
15	26/9	0,4285	GMW	R IVb, Ł IV
16	27/9	0,3268	GMW	Bp
17	55/4	0,9774	GMW	Ł IV, ŁV
18	55/5	0,4701	GMW	Ł IV, N
19	26/11	0,1453	GMW	Ł IV
20	27/11	0,1226	GMW	Bp
21	10/4	0,2388	SP,GMW	Ba
22	11/4	0,2306	SP,GMW	Ba
23	15/2	0,0917	SP,GMW	Ba
24	48/4	0,0476	SP	dr
25	16	0,0646	SP	Ba
26	17/4	0,1285	SP,GMW	Ba
27	21/4	0,1419	SP,GMW	Ba
28	22/4	0,1324	SP,GMW	Ba
29	24/13	0,3339	SP,GMW	Ba
30	24/14	0,0717	SP,GMW	Ba
31	25/4	0,1399	SP,GMW	Bp
32	26/2	0,2720	SP,GMW	Ba
33	27/13	0,0092	GMW	Ba
34	27/2	0,2794	SP,GMW	Ba
35	46/15	0,0093	GMW	Bp

36	44/5	0,0289	SP	Bp
37	46/4	0,0134	GMW	Bp
38	44/6	0,0313	SP	Bp
39	46/5	0,0141	GMW	Bp
40	44/7	0,0313	SP	Bp
41	46/6	0,0135	GMW	Bp
42	44/8	0,0238	SP	Bp
43	46/7	0,0102	GMW	Bp
44	44/9	0,0261	SP	Bp
45	46/8	0,0111	GMW	Bp
46	20/1	0,0058	GMW	Bp
47	23/1	0,0014	GMW	Bp
48	27/15	0,0248	GMW	Ba
49	55/8	0,0049	GMW	dr
50	46/17	0,0082	GMW	Bp
51	44/15	0,0013	SP	Bp
52	4/3	0,1592	GMW	dr
53	44/16	0,0211	GMW	Tp
54	46/14	0,0105	GMW	dr
55	55/6	0,4244	GMW	dr
56	27/12	0,0877	GMW	dr
57	28/7	0,1935	SP	Bp
		9,1502		

obręb ewidencyjny 1140				
lp.	numer działki	powierzchnia	Własność	
1	3/51	1,8550	GMW	Ba
2	3/59	2,7751	SP,GMW	Ba
3	3/53	1,7770	GMW	Ba
4	3/67	0,5453	SP,GMW	Ba
5	3/70	2,1922	GMW	Ba
6	3/73	0,2528	GMW	Ba
7	3/56	0,2679	GMW	dr
8	3/49	0,0528	GMW	dr
9	3/60	0,0050	SP,GMW	dr
10	3/50	0,5822	GMW	dr
11	3/54	0,1070	GMW	dr
12	3/69	0,4986	GMW	dr
13	3/76	0,0099	GMW	dr
14	3/78	0,0380	GMW	dr
15	3/52	0,3890	GMW	dr
16	3/63	0,5527	GMW	dr

17	3/58	0,0217	GMW	Ba
18	3/62	0,1402	GMW	Ba
19	3/61	0,1040	SP,GMW	dr
20	3/57	0,0184	GMW	dr
21	3/75	0,2393	GMW	Ba
22	3/72	0,1617	GMW	Ba
23	3/71	0,0660	GMW	dr
24	3/74	0,1740	GMW	dr
25	3/77	0,0037	GMW	Ba
26	3/68	0,0919	SP,GMW	dr
27	3/64	0,0100	GMW	dr
28	3/65	0,0864	GMW	Ba
29	3/55	0,0011	GMW	dr
30	3/66	0,0165	GMW	dr
		13,0354		

Razem

22,1856 ha