

**UCHWAŁA NR XXVII/146/2016
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 28 listopada 2016 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579/, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271 i poz. 1579)

uchwała się, co następuje :

§ 1. W uchwale nr IX/52/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 2065/ wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 dodaje się punkt 7:

„7) dodatkowo 5 % bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach, których sprzedaż powoduje zbycie 100 % udziałów Gminy w danej nieruchomości.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Włocławek.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.



**Wiceprzewodniczący
Rady Miasta**

Janusz Dębczyński

UZASADNIENIE

W dniu 23 czerwca 2015 r. Rada Miasta Włocławek, podjęła uchwałę nr IX/52/2015 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

W § 2 ww. uchwały ustalona została wysokość stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, uzależniona od daty wybudowania budynku.

W Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Włocławek na lata 2017-2021, planuje się sprzedaż lokali w budynkach, w których Gmina w efekcie wykupu przestaje być właścicielem udziałów w nieruchomości.

Niezbędnym wydaje się zatem, wprowadzenie dodatkowo 5 % bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, dla lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych, których sprzedaż powoduje zbycie 100% udziałów Gminy w danej wspólnocie.

W związku z powyższym wprowadzenie zmiany jest uzasadnione.

PREZYDENT MIASTA


dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisiński