

ZARZĄDZENIE NR 20/2014

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 17 lutego 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy:

- ul. Toruńskiej, oznaczonej jako dz. nr. 44/2 KM 29 o pow. 480,00 m²
- ul. Toruńskiej, oznaczonej jako dz. nr. 44/3 KM 29 o pow. 90,00 m²

przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą r XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2011r Nr 110, poz.905, Nr 241,poz. .2257)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK BIULETYNU

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Sawicki

Przewodniczący

Rada Miasta

Jacek Wojciechowski

23.02.2014

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczają do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r umowa dzierżawy na nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia będą zawarte na czas nieoznaczony.

Stawki czynszu najmu i dzierżawy zgodnie z § 11 w/w uchwały ustala Prezydent w drodze zarządzenia nr 161/2013 z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016r w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacko Wojciechowski

KIEROWNICZKA KANCELARII PREZYDENTA
DYSKRETARZ WYDZIAŁU

Janusz Tyrada

Przewodnicząca

16 STY 2017

Załącznik do Zarządzenia Nr 20/2017
 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 4 lutego 2017r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania.	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
1.	ul. Toruńska część działki nr 44/3 KM 29	90,00 m ² w tym: 6 działek, każda po 15,00 m ²	Działka z przeznaczeniem zabezpieczającym funkcjonowanie garaży w zakresie dojścia oraz dojazdu.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 3-miesięcznego wypowiedzenia.	Dzierżawa	14,94 zł za każdą działkę w tym: 23% podatku VAT Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.
2.	ul. Toruńska część działki nr 44/2 KM 29	480,00 m ² w tym: 32 działek, każda po 15,00 m ²	Działka z przeznaczeniem zabezpieczającym funkcjonowanie garaży w zakresie dojścia oraz dojazdu.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 3-miesięcznego wypowiedzenia.	Dzierżawa	14,94 zł za każdą działkę w tym: 23% podatku VAT Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

UWAGA!

- 1). Realizacja zamierzeń inwestycyjnych na wydzierżawionym gruncie może nastąpić wyłącznie w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, po dokonaniu zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub też uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę (w zależności od konkretnego stanu prawnego). Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę może być poprzedzone koniecznością uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- 2). Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 28 lutego 2017 roku.

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
dr Marek Wojtkowski

[Signature]
DZIEKAN DEPERATU
Janusz Tyralski

[Signature]
DYREKTOR WYDZIAŁU
Roman Stawisński

[Signature]
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jacek Wróblewski

16 STY 2017
JG