

ZARZĄDZENIE Nr 23/2017

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 13 lutego 2017 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Zimnej 7, oznaczonej numerem działki 78 o pow. 0,0401 ha (Włocławek KM 42).

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz.2260).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Zimnej 7, oznaczonej numerem działki 78 o pow. 0,0401 ha (Włocławek KM 42), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 896/2017 z dnia 30 stycznia 2017 r. zawartej przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Sławiński

13.02.2017

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

Przewodnicząca
Poczekajnia
Forum - prawnicy
RADCA PRAWNY

mgr Aneta Kaniewska

Tel./Wł. - 186

13.02.2017

Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 896/2017 z dnia 30 stycznia 2017 r. zawartej przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, jest prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we przy ulicy Zimnej 7, oznaczonej numerem działki 78 o pow. 0,0401 ha (Włocławek KM 42).

Ww. działka znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego pomiędzy ulicą Wiejską, terenami kolejowymi, ulicą Szpitalną, ulicą Wysoką (wraz z częścią działki nr 15/4 KM 40 i działkami nr 16, 17, 18 i 19/1 KM 40), ulicą Długą (wraz z częściami działek nr 14/13, 15/8, 15/10, 16/5 KM 56 i nr 1/92, 117 KM 55), zatwierdzony uchwałą nr VII/20/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 21 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 159 z dnia 18 lipca 2011 r., poz. 1342), ustala:

- przeznaczenie terenu podstawowe: „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, usługi”;
- przeznaczenie terenu uzupełniające: „rzemiosło, garaże wielokondygnacyjne”.

Mając na uwadze fakt, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Sławiński

RSW 8.02.2017r