

ZARZĄDZENIE NR 26/2017  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia 14 lutego 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ulicy **Kilińskiego**, oznaczonej jako działka nr **12/14 KM 43** o pow. **0,0135 ha**, w udziale **3231/6861 części**, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016r. poz. 2147, poz. 2260) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział w nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Janusz Tyrła

AK

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Sławiński

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

31. STY 2017

mgr Anna Kantewska  
6.02.2017  
WI - 186

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy Kilińskiego, oznaczona jako działka nr 12/14 KM 43 stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Parametry w tym kształt i wielkość ww. działki, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w udziale w wysokości 3231/6861 części, w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości sąsiedniej, położonej przy ul. Kilińskiego 7a, oznaczonej jako działka nr 10 KM 43 o pow. 0,0625 ha, stanowiącej współwłasność Gminy Miasto Włocławek i osób fizycznych tj. właścicieli lokali.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. udział.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

KIEROWNIA REFERATU

Jacek Dyrda DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 26.2014  
 Prezydenta Miasta Włocławka  
 z dnia 14.03.2014...

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	UWAGI
1.	UL. KILIŃSKIEGO Udział w wysokości 3231/6861 części nieruchomości Działka nr 12/14 KM 43 o pow. 0,0135 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00035069 / 0	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Znajduje się w zasięgu uzbrojenia terenu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, przedmiotowa działka znajduje się na obszarze o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa i przeznaczeniu dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe w formie powierzchni wbudowanych w budynki na parterze i wyższych kondygnacjach.	13.732,95	Działka nr 12/14 KM 43 w udziale 3231/6861, przeznaczona jest na uzupełnienie działki nr 10 KM 43 w udziale 3231/6861

UWAGI:

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), upływa z dniem 14.03.2014...

KIEROWNIK REFERATU  
  
 Roman Stawski

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
 Jacek Wojciechowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

PREZYDENT MIASTA  
  
 dr Marek Wojtkowski