

Zapytanie ofertowe

Wydział Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13, składa zapytanie ofertowe na przygotowanie przez organizację zrzeszającą architektów otwartego, jednoetapowego konkursu realizacyjnego na rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku na centrum rewitalizacji.

Celem zamówienia jest uzyskanie najlepszego koncepcyjnego rozwiązania urbanistyczno-architektonicznego, pod względem funkcji i formy, na rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku na centrum rewitalizacji. Przedmiotem konkursu jest wyłonienie koncepcji architektonicznej spełniającej wymagania Zamawiającego, przygotowanej przez zespół projektowy, który zaproszony zostanie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z nadzorem autorskim.

1. Opis przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca na podstawie dokumentów i materiałów przekazanych przez Zamawiającego będzie zobowiązany do:
 - 1) opracowania projektu regulaminu konkursu podlegającemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 3 tygodnie od podpisania umowy;
 - 2) zapewnienia udziału w składzie Sądu Konkursowego 3 osób, w tym Sędziego Referenta i Sędziego Przewodniczącego posiadających doświadczenie w wykonywaniu obowiązków sędziego w konkursie dotyczącym obiektów i przestrzeni publicznej, bądź osobiste doświadczenie zawodowe związane z projektowaniem i realizacją obiektów będących w strefie konserwatorskiej, potwierdzone stosownym oświadczeniem sędziów;
 - 3) zorganizowania, sfinansowania pobytu (delegacje, hotel) i wynagrodzenia sędziów z ramienia Wykonawcy;
 - 4) przygotowania materiałów konkursowych dla uczestników konkursu – regulaminu z załącznikami – w wersji papierowej i elektronicznej (pdf);
 - 5) przygotowania projektu ogłoszenia konkursu w wersji papierowej i elektronicznej w formie umożliwiającej ogłoszenie konkursu na stronach internetowych Zamawiającego i Wykonawcy – według wytycznych Zamawiającego;
 - 6) przygotowania propozycji kwalifikacji dopuszczenia do udziału w konkursie i ich przedstawianie Zamawiającemu;
 - 7) przyjmowania pytań oraz opracowania propozycji odpowiedzi z zachowaniem pełnej anonimowości wg zapisów w regulaminie konkursu;
 - 8) uczestniczenia w zakresie merytorycznym wraz z Zamawiającym w postępowaniach odwoławczych przed wszystkimi organami i instytucjami takimi jak Krajowa Izba Odwoławcza i sądy powszechne w sprawach związanych z przedmiotem zamówienia na odrębnie ustalonych zasadach;

- 9) przygotowanie uzasadnień wyboru prac nagrodzonych i wyróżnionych oraz udział w publicznym ogłoszeniu rozstrzygnięcia konkursu w siedzibie Zamawiającego;
- 10) przygotowania projektu ogłoszenia, w formie papierowej i elektronicznej (pdf), do publikacji przez Zamawiającego wyników rozstrzygnięcia konkursu na stronach internetowych Zamawiającego i Wykonawcy – według wytycznych Zamawiającego;
- 11) przygotowania wniosku do Zamawiającego o wypłatę nagród dla autorów prac nagrodzonych i wyróżnionych – w kwocie do 30 000 zł łącznie (słownie: do trzydziestu tysięcy 00/100 PLN);
- 12) zapewnienie obsługi prawnej konkursu dotyczącej zadań Wykonawcy;

2. Warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

Warunkiem udziału w procedurze zamówienia jest organizacja co najmniej trzech tego typu konkursów w przeciągu 5 ostatnich lat kalendarzowych. W przypadku niespełnienia warunku oferta zostanie odrzucona.

3. Kryteria oceny oferty wraz z informacją o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów wraz z opisem sposobu przyznawania punktacji w danym kryterium oceny oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: 100% cena

$$C = C_n / C_o \times 100$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena oferty brutto” (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

C_n – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto ocenianej oferty

4. Termin wykonania zamówienia: 03.2017r. – 08.2017r.

5. Termin składania ofert.

Oferty należy złożyć drogą elektroniczną na adres e-mail: rozwoj@um.wloclawek.pl do dnia **10.03.2017 roku włącznie**.

6. Określenie warunków dotyczących dokonywania zmian umowy, o ile przewiduje się możliwość zmiany.

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmian w umowie w stosunku do treści oferty, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:
 - a. zmiany terminu przewidzianego na zrealizowanie przedmiotu zamówienia:

- zmiany będące następstwem konieczności wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego; ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć,
 - b. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia,
 - zmiany będące następstwem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością wykonania przedmiotu umowy w ustalonym terminie.
 - c. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności,
- 2) Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obie strony.
 - 3) Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający

Osoby do kontaktu:

Joanna Chojecka-Idryan, Aneta Chełminiak, Daria Figurska
tel. 54 414 40 51, 54 414 44 60, 54 414 44 59
e – mail: rozwoj@um.wloclawek.pl

Zamawiający:

Gmina Miasto Włocławek – Urząd Miasta Włocławek
ul. Zielony Rynek 11/13, 87 – 800 Włocławek
tel.: +48 (54) 414 40 00, faks: +48 (54) 414 36 00
www.wloclawek.pl
godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek: 7:30-15:30; wtorek: 7:30-17:00; piątek: 7:30-14:00