

PROTOKÓŁ NR 3/2017

Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPDARKI MIEJSKIEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA RADY MIASTA WŁOCŁAWEK z dnia 23 lutego 2017 roku pod przewodnictwem radnego Pana Dariusza Jaworskiego, które odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek sala 302.

W obradach udział wzięli:

- radny Dariusz Jaworski
- radny Jarosław Chmielewski
- radny Stanisław Krzemieniewski
- radny Krzysztof Kukucki
- radny Andrzej Pałucki
- radna Ewa Szczepańska
- radny Henry Mielczarczyk

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
 - otwarcie posiedzenia
 - stwierdzenie quorum
 - przyjęcie protokołu 1/2017 z dnia 12 stycznia 2017
 - przyjęcie protokołu 2/2017 z dnia 16 stycznia 2017
 - zmiany porządku obrad
2. Wypracowanie stanowiska przez komisję w związku z petycją Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Dziewińskiej 9.9A, 9B, 11,11B, 11C,13B,13A złożoną w dniu 15 listopada 2016 roku do Rady Miasta Włocławek.
3. Rozpatrzenie skargi Pani _____ z dnia 8 grudnia 2016 roku na działalność Prezydenta Miasta Włocławek i wypracowanie stanowiska przez komisję.
4. Rozpatrzenie skargi Pani _____ z dnia 19 grudnia 2016 roku na działalność Prezydenta Miasta Włocławek i wypracowanie stanowiska przez komisję.
5. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Włocławku mienia w postaci środków trwałych oraz podwyższenie kapitału zakładowego.
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie kształtowania pozytywnych wzorców na rynku pracy oraz stosowania klauzul społecznych w zamówieniach publicznych.
7. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie realizacji zadania pn. "Rewitalizacja kwartału od ul. 3-Maja do ul. Tumskiej".
8. Projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania

wieczystego nieruchomości na cele mieszkaniowe i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

9. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2017 rok.
10. Wolne wnioski i zapytania.
11. Zakończenie obrad Komisji.

1. Sprawy organizacyjno-porządkowe.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył radny Dariusz Jaworski Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska udział wzięli członkowie Komisji oraz goście wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

O godzinie 13⁰⁰ Przewodniczący otworzył obrady Komisji VII kadencji Rady Miasta, po powitaniu członków Komisji oraz gości poinformował, iż zgodnie z listą obecności w chwili obecnej w posiedzeniu uczestniczy siedmioro członków Komisji, co wobec składu wynoszącego dziewięcioro radnych stanowi quorum i pozwala na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Wiceprzewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół Nr 1/2017 z dnia 12 stycznia 2017 roku, który był do wglądu dla radnych w Biurze Rady Miasta.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności sześciu członków Komisji za przyjęciem w/w protokołu członkowie Komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Wiceprzewodniczący Komisji poddał pod głosowanie protokół Nr 2/2017 z dnia 16 stycznia 2017 roku, który był do wglądu dla radnych w Biurze Rady Miasta.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności sześciu członków Komisji za przyjęciem w/w protokołu członkowie Komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Następnie Wiceprzewodniczący Komisji zapytał członków komisji, czy zgłaszają zmiany do zaproponowanego porządku obrad.

Głos zabrał Przewodniczący Rady Miasta Pan Krzysztof Kukucki, iż wnosi o zdjęcie z porządku pkt. 8 tj. projekt uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości na cele mieszkaniowe i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat, argumentując propozycję w następujący sposób:

Klub Sojuszu Lewicy Demokratycznej złożył w maju 2015r. w/w projekt, którego sensem jest to, że osoby które chcą wybudować dom jednorodzinny na terenie miasta i staną się posiadaczami działki od miasta oraz w ciągu 5 lat uzyskają pozwolenie na użytkowanie, jak również zameldują się czyli zaczną płacić podatki we Włocławku będą mogli skorzystać z bonifikaty w związku przekształceniem użytkowania wieczystego w prawo własności. Od czasu złożenia powyższego projektu minęły prawie 2 lata w związku z tym chcielibyśmy zdjąć z porządku obrad ten projekt i przeanalizować go pod kątem obowiązującego prawa. Gdyż przez ten czas uregulowania prawne w tej materii uległy zmianie i dlatego w sposób prawidłowy chcemy przygotować ten projekt na posiedzenie kolejnej sesji. W związku z tym wnoszę propozycję o zdjęcie pkt. 8 obrad komisji.

W związku z powyższym Wiceprzewodniczący Komisji zapytał członków komisji czy wyrażają zgodę na zdjęcie pkt. 8 z porządku obrad oraz zatwierdzenie nowego porządku obrad.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności sześciorgo członków Komisji za przyjęciem nowego porządku obrad członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie

Ad. 2

Wypracowanie stanowiska przez komisję w związku z petycją Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Dziewińskiej 9.9A, 9B, 11,11B, 11C,13B,13A złożoną w dniu 15 listopada 2016 roku do Rady Miasta Włocławek.

W związku z tym, że powyższa petycja była tematem dyskusji na ostatnim posiedzeniu komisji a wypracowanie stanowiska było uwarunkowane od spotkania w Wydziale Gospodarki Miejskiej, które odbyło się w dniu 30 stycznia br. z którego Państwo otrzymaliście protokół pozwalający, że odczytam stanowisko komisji chyba, że są jakieś pytania.

W związku z brakiem pytań Wiceprzewodniczący Komisji odczytał stanowisko w powyższej sprawie.

W dniu 15 listopada 2016 roku do Rady Miasta Włocławek została złożona petycja Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Dziewińskiej 9, 9A, 9b, 9C, 11,11B,11C, 13B, 13A w przedmiocie wywiązania się przez miasto z obowiązku utrzymania czystości i porządku przy pergoli śmietnikowej usytuowanej na tzw. "placu cyrkowym", odmowy Prezydenta Miasta na przeniesienie składowania odpadów komunalnych do dwóch pergoli przy ul. Dziewińskiej.

W przedmiotowej sprawie zostało przeprowadzone postępowanie wyjaśniające, w wyniku, którego ustalono, co następuje.

Gmina Miasto Włocławek w zakresie utrzymania czystości i porządku działa w oparciu o ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 z późn. zm.) oraz o Uchwałę Nr XXII/91/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Włocławek (Dz. Urz. Woj. Kuj - Pom z 2016 r. poz. 2645). Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie definiuje pojęcia utrzymania czystości i porządku. Zakres tego pojęcia wynika z art.3 ust 2, który w wyliczeniu przykładowym (poprzedzonym zwrotem „w szczególności”) w szesnastu rozbudowanych punktach wskazuje, jakie sprawy wchodzi w zakres utrzymania czystości i porządku. Podstawą działania gmin w tym zakresie jest, prawo, nie tylko sama ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ale i inne przepisy, do których ona odsyła.(Radecki Wojciech, Utrzymanie czystości i porządku w gminach. Komentarz, Wyd. V, WK 2016) .

Gmina Miasto Włocławek w dniu 17 grudnia 2014 r. zawarła umowę Nr IZP.ZP.272.723.2014 z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „Saniko” Sp. z o.o. we Włocławku na realizację zadania pn. „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych na terenie Gminy Miasto oraz realizowanie usług związanych z utrzymaniem czystości i porządku na obszarze gminy”. Zgodnie z w/w umową Gmina Miasto Włocławek dostarcza właścicielom nieruchomości pojemniki, worki i kontenery przeznaczone do zbierania poszczególnych rodzajów odpadów i świadczenia usług związanych z utrzymaniem ich w odpowiednim stanie sanitarnym. Biorąc pod uwagę opisany stan faktyczny należy stwierdzić, iż Gmina Miasto Włocławek realizuje obowiązek w zakresie utrzymania czystości i porządku wynikającego z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku

oraz Uchwały Nr XXII/91/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Włocławek, tym samym petycja w/w zakresie nie zasługuje na uwzględnienie.

Odnosząc się do kwestii przeniesienia składowania odpadów komunalnych do dwóch pergoli przy ul. Dziewińskiej zauważyć należy, iż zgodnie z § 5 ust.2 uchwały Nr XXII/91/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 7 lipca 2016 r. to właściciele nieruchomości zapewniają ustawienie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w miejscach, dostępnych dla korzystających z tych urządzeń i dla przedsiębiorcy uprawnionego do odbierania odpadów komunalnych.

Niezależnie od powyższego problem mieszkańców ul. Dziewińskiej jest znany Prezydentowi Miasta, ponieważ był on przedmiotem wielu spotkań.

Z informacji uzyskanych od Prezydenta Miasta wynika, że miasto podjęło czynności zmierzające do rozwiązania kwestii związanych z lokalizacją pergoli śmietnikowych i zapewnienia porządku na w/w obszarze. Z uwagi na fakt, iż budowa pergoli uwarunkowana jest zapewnieniem odpowiednich środków w budżecie miasta, kwestie związane ze zmianą lokalizacji istniejących pojemników na odpady komunalne oraz budowę pergoli zostaną uporządkowane i przedstawione mieszkańcom w I kwartale 2017r.

Na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska w dniu 12 stycznia 2017 r. po omówieniu zagadnienia dyslokacji pojemników na odpady oraz sprawy dot. zawarcia umów dzierżawy podjęto decyzję, że do końca stycznia br. Wydział Gospodarki Miejskiej wyznaczy termin spotkania tzw. technicznego, w celu omówienia szczegółów oraz wypracowania porozumienia i stanowiska w przedmiocie sprawy.

Mając powyższe na uwadze istotnym jest, że w dniu 30 stycznia 2017 roku w Wydziale Gospodarki Miejskiej odbyło się spotkanie z przedstawicielami Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Dziewińskiej 9, 9A, 9b, 9C, 11,11B,11C, 13B, 13A, Radnych Rady Miasta, PGK „Saniko” oraz pracownikami Urzędu Miasta, na którym zostało wypracowane porozumienie między stronami postępowania odnośnie dyslokacji pojemników na odpady oraz zamontowania osłon i zawarcia umów dzierżawy na grunt pod śmietnikami wraz z dojściem.

Wobec powyższego Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska wypracowała stanowisko na podstawie przedstawionej dokumentacji oraz odbytych posiedzeń w dniu 12 stycznia 2017 r. , w dniu 30 stycznia 2017 r. i stwierdziła, iż petycja podnoszona w tym zakresie przez stronę znajduje uzasadnienie, w związku z tym Komisja uznaje petycję za zasadną.

Po przedstawieniu stanowiska komisji w sprawie petycji Wiceprzewodniczący poddał je pod głosowanie.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmiu członków Komisji za przyjęciem stanowiska komisji w sprawie petycji Zarządu Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Dziewińskiej 9.9A, 9B, 11,11B, 11C,13B,13A złożoną w dniu 15 listopada 2016 roku do Rady Miasta Włocławek członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednogłośnie.

Ad.3

Rozpatrzenie skargi Pani _____ z dnia 8 grudnia 2016 roku na działalność Prezydenta Miasta Włocławek i wypracowanie stanowiska przez komisję.

Mając powyższe na uwadze sprawa Pani _____ jest nam znana. W związku z tym, że do sprawy skarżąca dołączyła nowe elementy należy sprawę rozpatrzyć w trybie skargowym.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmiu członków Komisji za przyjęciem stanowiska komisji, że powyższa skarga jest bezzasadna członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Ad. 4

Rozpatrzenie skargi Pani _____ z dnia 19 grudnia 2016 roku na działalność Prezydenta Miasta Włocławek i wypracowanie stanowiska przez komisję.

Mając powyższe na uwadze sprawa jest podobna jak poprzednio tzn. Pani _____ załączyła, do sprawy nowe elementy w związku z tym sprawę należy rozpatrzyć w trybie skargowym.

Mając powyższe na uwadze pozwolicie Państwo, że przedstawię stanowisko komisji w przedmiotowej sprawie chyba, że są jakieś pytania.

W związku z brakiem pytań Wiceprzewodniczący Komisji odczytał stanowisko w powyższej sprawie.

W zakresie bezpodstawnego cofnięcia zgody na zbycie lokalu nr 3 przy ul. Szkolnej 2 skarga Pani _____ z dnia 6 października 2016 r., która została przekazana zgodnie z właściwością w dniu 25 października 2016r. przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego była rozpatrywana na posiedzeniu Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska w dniu 24 listopada 2016 roku. Rada Miasta Włocławek w drodze uchwały Nr XXVI/152/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. uznała skargę za bezzasadną. O stanowisku Rady Skarżąca została pisemnie poinformowana oraz pouczona o treści artykułu art. 239 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wskazującego, iż w przypadku gdy skarga, w wyniku rozpatrywania, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy

Pani _____ niezadowolona jest ze sposobu rozpatrzenia skargi i w dniu 19 grudnia 2016 r. wniosła do Rady Miasta Włocławek pismo zatytułowane jako „sprzeciw do uchwały”. Do ww. pisma dołączyła korespondencję Wojewody Kujawsko-Pomorskiego (pismo znak WNK.V.0554-47/10 z dnia 1 czerwca 2010r., pismo znak WNK.V.0554-109/10 z dnia 30 września 2010r. oraz orzeczenie o stopniu niepełnosprawności członków rodziny jak również pismo z dnia 3 sierpnia 2015 r. Administracji Zasobów Komunalnych. Wobec faktu, że pismo zawiera nowe elementy skargowe, w postaci doręczonych orzeczeń o niepełnosprawności, które stanowią nowe okoliczności do skargi z dnia 6 października 2016 r., powyższe pismo jest rozpatrywane w trybie skargowym.

W obecnej chwili merytoryczny wydział przygotowuje dla Pani _____ propozycję lokalu zamiennego spełniającego wymogi art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U. z 2016 r. poz. 1610/, która na bieżąco uzgadniana jest ze stroną skarżącą. Propozycja ta ma zostać przedstawiona do końca lutego 2017 r.

Wobec powyższego Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska wypracowała stanowisko na podstawie przedstawionej dokumentacji, iż zarzuty podnoszone w tym zakresie przez stronę nie znajdują uzasadnienia, w związku z tym Komisja uznaje skargę za bezzasadną.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmioro członków Komisji za przyjęciem stanowiska komisji, że powyższa skarga jest bezzasadna członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Ad.5

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Włocławku mienia w postaci środków trwałych oraz podwyższenie kapitału zakładowego.

W celu przedstawienia zagadnienia Wiceprzewodniczący oddał głos Pani Joannie Sochackiej z Biura Nadzoru Właścicielskiego i Przekształceń.

Przekazanie w formie aportu mienia Gminy Miasto Włocławek, wymienionego w załączniku do niniejszej uchwały, jest podyktowane koniecznością uregulowania spraw własności poprzez przekazanie majątku na rzecz właściwej jednostki czyli Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji. Dotyczy to sieci położonej w ulicy Zielnej i Kaliskiej. Czynność ta ma na względzie uregulowanie stanu prawnego tego majątku. Spółka będąc w posiadaniu sieci wodociągowej będzie mogła modernizować sieć, przeprowadzać wszelkie prace remontowe. W przypadku sieci na osiedlu "Południe", „Michelin” są one już o długim stażu eksploatacji – ponad 40 lat i jest to jedna z przyczyn ich awaryjności. W związku z tym podjęliśmy czynności aby te sieci wnieść na majątek spółki.

Kapitał zakładowy spółki wzrośnie o wartość wnoszonego mienia, czyli o kwotę 89.498,00 zł. i będzie wynosił 46.678.462,60zł. Wszystkie udziały w tej spółce należą do Gminy Miasto Włocławek.

Powyższy aport nie będzie obciążony podatkiem od towarów i usług. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „f” i „g” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dot. m. in. tworzenia i przystępowania do spółek oraz określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta. Tym samym w kompetencji rady gminy leży wyrażanie zgody na przeniesienie aportem do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Włocławku minia w postaci środków trwałych oraz podwyższenia kapitału zakładowego.

Po zakończonej prezentacji zagadnienia Wiceprzewodniczący poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmioro członków Komisji za udzieleniem pozytywnej opinii dla projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Włocławku mienia w postaci środków trwałych oraz podwyższenie kapitału zakładowego członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Ad.6

Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie kształtowania pozytywnych wzorców na rynku pracy oraz stosowania klauzul społecznych w zamówieniach publicznych.

Wprowadzenia po w/w projekcie dokonał Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Kukucki.

Jest to projekt, który wpisuje się w politykę prowadzoną ostatnio w naszym kraju. Od jakiegoś czasu obserwujemy walkę z umowami śmieciowymi jest ona dość nierówna, natomiast wydaje się, że miasto winno być wzorem dla pracodawców. Stąd też propozycja żeby zalecić Prezydentowi albo rekomendować takie rozwiązania, które ograniczą do minimum stosowanie umów zlecenie, umów śmieciowych zarówno w jednostkach samorządowych oraz żeby Prezydent miał wiedzę jak rozwiązywane są kwestie u wykonawców, którym została zlecona do wykonania inwestycja przez miasto. Dlatego wystąpiliśmy z taką propozycją aby wprowadzić takie zalecenia, żeby rekomendować Prezydentowi takie rozwiązania, które mają po pierwsze ograniczyć umowy śmieciowe, ale i dać wiedzę Prezydentowi i radnym gdyż w tym projekcie zwracamy się aby raz do roku była przedkładana informacja w tym zakresie. Oczywiście tego rodzaju umów nie da się wykluczyć w 100% gdyż są takie sytuacje, że nie można zastosować innego rodzaju umowy ale mowa jest o tym, że jeżeli jest możliwe zawarcie umowy o pracę to tam należy ją stosować. Dzisiaj otrzymałem pismo od Stowarzyszenia „Lokalni Patrioci- Grupa Włocławek”, które złożono do Biura Rady Miasta, w którym zaproponowano zapis do omawianego projektu:

„Zaleca się zatrudnienie w pierwszej kolejności osób fizycznych i prawnych z terenu miasta Włocławek”

Nie mam zdania co do tego zapisu w związku z tym proszę o zabranie głosu w przedmiotowej sprawie Panią Sekretarz Wiesławę Konopczyńską, aby przedyskutować powyższy zapis o ile on jest zgodny z obowiązującym prawem.

Chciałem jeszcze nadmienić, że jest opinia prawna do tej powyższego projektu, która sugeruje, że Rada Miasta wchodzi w kompetencje organu wykonawczego. Analizując szczegółowo ten projekt uchwały to użyte sformułowania są sformułowaniami miękkimi: zleca się, rekomenduje. Jest oczekiwanie ze strony Rady, że Prezydent weźmie pod uwagę zalecenia lecz nie ma nakazu. Powiem więcej, iż bardzo podobna uchwała została w ubiegłym roku podjęta w mieście Poznaniu i również użyto w niej takich sformułowań i ona funkcjonuje w mieście nie została uchylona przez organ nadzorczy. Rozumiem ostrożność Biura Prawnego lecz wydaje mi się, że jest ona nad wyrost.

Odnosnie w/w zacytowanego zapisu Pani Sekretarz wyraziła swoje stanowisko uważając, że kwestia wyboru osoby prawnej z zamówieniach publicznych to kwestia siedziby nie jest przesłanką, która nawet by się mieściła w klauzuli społecznej. Kwestia siedziby czy zamieszkania jest to zapis, do którego trudno się odnieść w kontekście klauzul społecznych. Sprawy kryteriów wyboru wykonawcy zamówienia też są określone przepisami i orzecznictwem, do których musimy się odnosić. Klauzule społeczne są ostatnio nośnym tematem i my te klauzule na co dzień stosujemy w zamówieniach publicznych. Niezależnie czy ta uchwała jest czy jej nie to i tak wymogi dot. zatrudnienia (umowa o pracę) i wymogi pracowników są w uregulowaniach prawnych, do których się stosujemy. Natomiast zatrudnianie osób fizycznych na podstawie umowy o pracę przez pracodawców jest niezależne od tego czy będzie taki zapis w uchwale i jak do tego podejrze organ nadzoru. Jest to sprawa indywidualna pracodawcy.

Radny Kukucki zapytał Panią Sekretarz czy wprowadzenie zaproponowanego zapisu do projektu uchwały jest właściwe i jeżeli byłby on umieszczony np. w ogłoszeniu o przetargu nie złamie on obowiązującego prawa. Moim zdaniem jest to niedopuszczalne.

Wiceprzewodniczący Komisji zauważył, iż na dzisiejszym posiedzeniu komisji nie jesteśmy w stanie wypracować stanowiska do propozycji wniesionej przez Stowarzyszenie „Lokalni Patrioci-Grupa Włocławek” w związku z tym winniśmy poddać pod głosowanie projekt uchwały w takim brzmieniu w jakim wniósł Sojusz Lewicy Demokratycznej.

W związku z powyższym przystąpiono do głosowania.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmioro członków Komisji za udzieleniem pozytywnej opinii dla projektu uchwały sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie kształtowania pozytywnych wzorców na rynku pracy oraz stosowania klauzul społecznych w zamówieniach publicznych opowiedziało się czworo członków komisji, troje wstrzymało się od głosowania, głosów przeciwny nie było.

Ad.7

Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie realizacji zadania pn. "Rewitalizacja kwartału od ul. 3-Maja do ul. Tumskiej".

Wprowadzenia po w/w projekcie dokonał Przewodniczący Rady Miasta Krzysztof Kukucki.

Przewodniczyłem tej komisji i wypracowaliśmy zakres prac, które Rada Miasta zleciła. Efektem tych prac był projekt uchwały. Projekt ten zakłada, że kwartał który ma swój zapis w budżecie miasta na rok 2016 obejmuje on obszar od ulicy 3 Maja – Tumskiej, a przede wszystkim chodzi tu o działkę przy ul. Tumskiej 1 i 3 i 3-Maja 2. Ten kwartał zostanie zagospodarowany na dwie funkcje. Pierwsza to usługi publiczne i tutaj jest zalecenie komisji takie, żeby ta funkcja nie przekroczyła więcej niż 1000 m² powierzchni użytkowej i funkcję mieszkaniową. Członkowie komisji doraźnej stwierdzili, że może to być duży wkład w rewitalizację najstarszej części naszego miasta. Miałyby tam znaleźć się mieszkania czynszowe z możliwością wykupu na własność i grupą docelową do zasiedlenia tych mieszkań miałaby być grupa mieszkańców, których byłoby stać na płacenie czynszu spłacając jednocześnie kredyt zaciągnięty na realizację tego zadania. To powoduję, że rodziny które tam się osiedlą będą stanowiły załazek siły nabywczej i przyczynią się do zmiany tej części miasta w pozytywnym słowa tego znaczeniu. Wiadomo, że gdzieś trzeba robić zakupy, wyjść na spacer na lody i taka idea przyświecała. Jeszcze członkowie komisji doraźnej dyskutowali na temat usług komercyjnych w tym kwartale ale zwyciężył pogląd taki aby tych usług nie było i wymuszać przez to żeby usługi komercyjne pojawiały się w okolicznych budynkach. Zarazem wymuszać rewitalizację budynków sąsiednich, które do miasta nie należą bądź miasto będzie miało mniejszy wpływ. Odbyło się kilka spotkań komisji doraźnej, w jednym z nich uczestniczyły obie Panie Zastępczynie Prezydenta. Na tych posiedzeniach przeanalizowaliśmy dokumenty, które Urząd Miasta zgromadził. Wówczas w trakcie był ogłoszony konkurs na koncepcję zagospodarowania przez Prezydenta. Natomiast my jako komisja nie bacząc na rozstrzygnięcie zaproponowaliśmy takie rozwiązanie jak wspominałem wcześniej czego efektem jest projekt uchwały. Chcę dodać jeszcze, że członkami komisji doraźnej byli przedstawiciele wszystkich klubów. W głosowaniu brali udział wszyscy członkowie komisji i ten projekt uchwały został przyjęty jednomyślnie. Myślę, że jest to najlepsza rekomendacja do dalszego procedowania.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmioro członków Komisji za udzieleniem pozytywnej opinii dla Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie realizacji zadania pn. "Rewitalizacja kwartału od ul. 3-Maja do ul. Tumskiej" członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Ad. 8

Przyjęcie planu Komisji na 2017 rok.

Wiceprzewodniczący Komisji zwrócił się z prośbą do radnych aby przedstawili swoje propozycje zgodnie z ustaleniami

Propozycja Radnego Krzysztofa Kukuckiego:

1. Informacja na temat działalności Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych i Dróg od chwili powstania jednostki z wyszczególnieniem zadań, które przybyły jednostce celem ich realizacji oraz zadań, które jednostka przestała realizować. – miesiąc maj

Propozycja Radnego Dariusz Jaworskiego i Radnej Ewy Szczepańskiej

1. Informacja o stanie powietrza atmosferycznego w mieście Włocławek w uwzględnieniu pomiarów wpływających na stężenie smogu za rok 2016 i I kwartał roku 2017r. – miesiąc kwiecień

Propozycja Radnego Dariusz Jaworskiego

1. Informacja na temat utrzymania czystości i porządku ulic, chodników, ścieżek rowerowych na terenie miasta Włocławek wraz z oceną utrzymania sezonu zimowego w okresie 2016/2017. – miesiąc maj ,
2. Informacja na temat działalności spółek za rok 2016: Saniko, MPEC,MPK, MPWiK, Baza.- miesiąc sierpień,
3. Informacja na temat realizacji uchwały nr XXVI/147/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie szczególnego trybu umarzania należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym za lokale mieszkalne stanowiące własność lub pozostające w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek zarządzane przez Administrację Zasobów Komunalnych.- miesiąc październik.

Po złożonych propozycjach przez radnych Wiceprzewodniczący Komisji poddał pod głosowanie plan pracy komisji na rok 2017 z uwzględnieniem w/w propozycji.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmiu członków Komisji za udzieleniem pozytywnej opinii do planu pracy Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska na 2017 rok członkowie komisji powiedzieli się pozytywnie, jednogłośnie.

Ad. 9

Wolne wnioski i zapytania

Wiceprzewodniczący poinformował, że do Komisji wpłynęły dwa pisma a mianowicie: Pierwsza to pismo Społecznego Komitetu Osiedlowego we Włocławku dot. komina przemysłowego. Pismo to zostało Państwu przekazane celem zapoznania się z jego treścią. Natomiast drugim pismem skierowanym do komisji jest pismo Związku Zawodowego Kierowców Komunikacji Miejskiej, w którym członkowie związku zwracają się z prośbą o zainicjowanie procesu przywrócenia 100% ulg na przejazd środkami komunikacji miejskiej w granicach miasta dla pracowników MPK oraz emerytowanych pracowników spółki w świetle obowiązujących przepisów.

W związku z tym, że na dzisiejszym posiedzeniu komisji jest Pan Paweł Siwek Przewodniczący ZZKMM Wiceprzewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie zagadnienia.

Wystąpiliśmy się do Pana Jarosława Chmielewskiego z pismem, w którym zwróciliśmy o przywrócenie zabranej decyzją Rady Miasta w 2011r. 100% ulgi na bilety dla pracowników MPK i emerytów. Ta sytuacja, która jest obecnie utrudnia pracę kierowców. Wygląda to mianowicie następująco, iż kierowcy przychodząc do pracy dwukrotnie bo tak tego wymaga charakter pracy tj. rano na godz. czwartą wyjeżdżają z zajezdni później jest przerwa jadą do domu, potem przychodzimy na drugą zmianę obejmując ją przed szczytem komunikacyjnym przed godz. 15⁰⁰. i później wracamy do domu. Według uchwały i prawa obowiązującego w tej chwili musimy kasować bilety. Dochodzi do takich sytuacji, że kierowca obejmując zmianę wsiada do autobusu jedzie przystanek lub dwa oficjalnie musi skasować bilet i za chwilę przesiada się w tym autobusie za kierownicę gdyż jest to jego miejsce pracy. Naszym zdaniem jest to jakieś nieporozumienie. Podzwoniłem do okolicznych miejscowości takich jak : Toruń, Bydgoszcz, Grudziądz, Brodnicy są one najbliższe i podobne jakby charakterem. W tych wszystkich wymienionych miastach pracownicy mają za darmo bilety. Zważywszy, że tych pracowników jest garstka tj. 200 osób, tak na prawdę miasto jakby dużo nie zarabia nie jest to znacząca kwota w budżecie miasta. Dlatego naszą intencją jest aby powrócić stan z przed 2011 roku i żeby wyprostować tą sytuację żeby pracownicy MPK jadąc do pracy nie musieli kasować biletu i za chwilę przesiadać się z kółko i obsługiwać ten sam autobus. Ja wystąpiłem z pismem dla wszystkich pracowników przedsiębiorstwa nie tylko kierowców jako związkowiec oraz emerytów, ich jest niewielka liczba dot. to osób, które z mocy ustawy nie nabrali prawa wieku emerytalnego. Jest to 220 pracowników MPK – stan na listopada 2016r. Jest tu prośba aby urealnić tą sytuację, żeby nie dochodziło do wyżej wspomnianych sytuacji.

Głos zabrała radna Ewa Szczepańska pytając Przewodniczącą ZZKKM ilu jest tylko kierowców. W chwili obecnej kierowców autobusów jest 126.

Radny Krzemieniewski zaproponował aby podjąć uchwałę zwalniającą pracowników z ponoszenia kosztów związanych z kasowaniem biletu.

Wiceprzewodniczący Komisji przytoczył przepis Statutu Miasta tj. § 72 mówiący o tym kto posiada prawo inicjatywy uchwalodawczej i może to byłaby dobra droga aby taką uchwałę wywołać – 100 mieszkańców musiałoby się podpisać pod inicjatywą. Może byłoby łatwiej Związkowi Zawodowemu należeć poparcie w gronie 100 osób, która nie jest związana z żadną działalnością.

Do dyskusji włączył się radny Kukucki uważając, że sytuacja wygląda trochę inaczej i to niej kwestia unormowania jak to Pan powiedział przywrócenia normalności. My moglibyśmy w uchwale przyjąć rozwiązanie takie, że zwalniamy z opłat za bilety pracowników firm przewozowych funkcjonujących w naszym mieście ale wszystkich. Nie możemy stosować prawa wybiórczo. Natomiast nic nie stoi na przeszkodzie i nawet bym zalecał takie rozwiązanie aby Prezes firmy podjął decyzję o tym, żeby bilety dla pracowników MPK finansować z własnych środków tzn. żeby zapewniać im dojazd do pracy w taki a nie inny sposób. To jest jak najbardziej właściwe rozwiązanie. Na dzień dzisiejszy jest taka sytuacja, że miasto dzisiaj wykupuje usługi w MPK, ale ustawa zezwala na to że możemy wykupić usługi zupełnie u innego operatora. W związku z tym w mojej ocenie ale wolałbym aby w tej materii jeszcze wypowiedziała się Pani Sekretarz rozwiązanie w postaci uchwały jest ślepą uliczką.

Głos zabrał radny Andrzej Pałucki – Sytuacja jest na tyle ciekawa to o tyle trudna. To o czym była mowa to jest fakt historyczny, który miał miejsce w zupełnie innej sytuacji prawnej. Dziś jak było już wcześniej wspomniane, że jest taka możliwość, iż Prezydent może zlecić bo ma takie prawo, usługę innej spółki prawa handlowego ale wcale nie musi. Natomiast dziś organizatorem transportu jest Prezydent, bilety sprzedaje Prezydent. Jeżeli nie sprzeda odpowiedniej ilości jaką założył to dopłaca z budżetu miasta.

W świetle poprzednich przepisów MPK prowadziło działalność gospodarczą na własne ryzyko. Najlepszym rozwiązaniem tego zagadnienia byłoby to, żeby pracownik otrzymywał taką ilość biletów, które zapewniłyby mu ten dojazd do pracy. W wielu przypadkach pracodawcy pokrywają koszt dojazdu do pracy.

W związku z odbytą dyskusją Wiceprzewodniczący Komisji w imieniu komisji zaproponował, że wystąpi do Pani Sekretarz o opinię prawną w przedmiotowej sprawie i po jej otrzymaniu pisemnie poinformuje

jakie jest stanowisko w świetle obowiązującego prawa Pana Przewodniczącego ZZKKM. Na tym dyskusja została zakończona.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności siedmiorgo członków Komisji za wystąpieniem o opinię prawną w przedmiotowej sprawie do Sekretarz Miasta członkowie komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednomyślnie.

Ad. 10

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie.

Na tym protokół zakończono

Obradom przewodniczył

Dariusz Jaworski



Wiceprzewodniczący Komisji

Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska

Włocławek 24 lutego 2017r

BRM. 0014.2.5.2017

**Przewodniczący
Rady Miasta Włocławek**

**OPINIA Nr 4/ 2017
KOMISJI GOSPODARKI MIEJSKIEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 23 lutego 2017 ROKU**

Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Włocławek, na posiedzeniu w dniu 23 lutego 2017 roku zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportem do spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pn. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji we Włocławku mienia w postaci środków trwałych oraz podwyższenie kapitału zakładowego. Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się siedmioro członków komisji.

Z poważaniem

Dariusz Jaworski



**Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki
Miejskiej i Ochrony Środowiska**

Włocławek 24 lutego 2017r

BRM. 0014.2.6.2017

**Przewodniczący
Rady Miasta Włocławek**

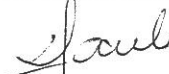
**OPINIA Nr 5/ 2017
KOMISJI GOSPODARKI MIEJSKIEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 23 lutego 2017 ROKU**

Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Włocławek, na posiedzeniu w dniu 23 lutego 2017 roku zaopiniowała pozytywnie, projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie kształtowania pozytywnych wzorców na rynku pracy oraz stosowania klauzul społecznych w zamówieniach publicznych.

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się czworo członków komisji przy trzech głosach wstrzymujących i braku głosów przeciwnych.

Z poważaniem

Dariusz Jaworski



**Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki
Miejskiej i Ochrony Środowiska**

Włocławek 24 lutego 2017r

BRM. 0014.2.7.2017

**Przewodniczący
Rady Miasta Włocławek**

**OPINIA Nr 6/ 2017
KOMISJI GOSPODARKI MIEJSKIEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 23 lutego 2017 ROKU**

Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Włocławek, na posiedzeniu w dniu 23 lutego 2017 roku zaopiniowała pozytywnie, jednogłośnie projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania Prezydenta Miasta Włocławek w zakresie realizacji zadania pn. "Rewitalizacja kwartału od ul. 3-Maja do ul. Tumskiej". Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się siedmioro członków komisji.

Z poważaniem

Dariusz Jaworski



**Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki
Miejskiej i Ochrony Środowiska**