

ZARZĄDZENIE NR 58/2017
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 28 marca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej – działek ewidencyjnych o numerach: 121/4, 121/7 i 140/1 o łącznej powierzchni 0,0254 ha w obrębie Włocławek KM 42, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy Chłodnej, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz.1579 i poz.1948) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

Prof. dr hab. Tomasz Łaskal
Przewodniczący Rady Miasta Włocławek
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Przewodniczący Komisji Nadzoru Finansowego
Przewodniczący Komisji Kultury i Sportu
Przewodniczący Komisji Oświaty i Wychowania
Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej
Przewodniczący Komisji Turystyki i Kultury Dziedzictwa
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Społecznymi
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Młodzieżowymi
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Kulturalnymi
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Sportowymi
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Środowiska
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Kultury
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Dziedzictwa
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Przyrody
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Zabytków
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Wzrostu
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Zdrowia
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Życia
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Rodziny
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Dzieci
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Młodzieży
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Seniorów
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Osób Niepełnosprawnych
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Osób Starszych
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Osób z Niepełnosprawnościami
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Osób z Niepełnosprawnościami z Niepełnosprawnościami
Przewodniczący Komisji Współpracy z Organizacjami Ochrony Osób z Niepełnosprawnościami z Niepełnosprawnościami z Niepełnosprawnościami

wz. PREZYDENTA MIASTA
Barbara Moraczewska
dr Barbara Moraczewska
Zastępca Prezydenta

KIEROWNIK REFERATU
Janusz...

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DYREKTOR WYDZIAŁU
Piotr Stawicki
Jacek Wojciechowski

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy ul. Chłodnej, oznaczona jako działki ewidencyjne o numerach: 121/4, 121/7 i 140/1 o łącznej powierzchni 0,0254 ha w obrębie Włocławek KM 42, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek w użytkowaniu wieczystym Miejskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

Dla wyżej wymienionego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu miasta Włocławek. Zgodnie z powołanym planem nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 8 MW/MN/U o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi oraz przeznaczeniu uzupełniającym: rzemiosło, garaże wielokondygnacyjne.

Użytkownik wieczysty przedmiotowej nieruchomości złożył wniosek o nabycie prawa własności powołanej wyżej nieruchomości gruntowej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, poz. 2260), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, stąd też przedmiotem zbycia jest prawo własności wyżej wymienionej nieruchomości gruntowej.

Mając powyższe na uwadze, przeznaczają się do zbycia prawo własności nieruchomości gruntowej – działek ewidencyjnych o numerach: 121/4, 121/7 i 140/1 o łącznej powierzchni 0,0254 ha w obrębie Włocławek KM 42, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy Chłodnej, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jacek Woźniakowski

AGr
15 marca 2017r.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 58/2017
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 28 marca 2017 r.

WYKAZ
dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	Włocławek, ul. Chłodna działka nr 121/4 o pow. 0,0219 ha działka nr 121/7 o pow. 0,0023 ha działka nr 140/1 o pow. 0,0012 ha obręb Włocławek KM 42	Włocławek, ul. Chłodna działka nr 121/4 o pow. 0,0219 ha działka nr 121/7 o pow. 0,0023 ha działka nr 140/1 o pow. 0,0012 ha obręb Włocławek KM 42	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana. Działki mają nieregularny kształt. Nieruchomość znajduje się zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z planem nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 8 MW/MN/U o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi, przeznaczenie uzupełniające: rzemiosło, garaże wielokondygnacyjne.	27 100,-

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) upływa z dniem 04 maja 2017 r.
2. Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) na poczet ceny przedmiotowej nieruchomości gruntowej będzie zaliczona wartość prawa użytkowania wieczystego, określona przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu na dzień sprzedaży.

KIEROWNIK REFERATU
[Signature]

DYREKTOR WYDZIAŁU
ZASTĘPCA PREZYDENTA
[Signature]
Jacek Wojciechowski

wz. PREZYDENTA MIASTA
[Signature]
dr Barbara Moraczewska
Zastępca Prezydenta