

ZARZĄDZENIE Nr 22/2016.

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 25 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasto Włocławek niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 22/4 o powierzchni 0,0168 ha (Włocławek KM 112/2).

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz.1045, poz.1890) oraz 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014 r. poz. 121, poz. 827 z 2015 poz. 4, poz. 397, poz.1137, poz. 539, poz.1830 i poz.1844) i uchwały Rady Miasta Włocławek nr VIII/48/11 z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miasto Włocławek niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 22/4 o powierzchni 0,0168 ha (Włocławek KM 112/2).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

M. W.
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Janusz Arala

DYREKTOR WYDZIAŁU

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Pracownik
Spółdzielni
pod wydziałem
gospodarki - prawnym
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczona ewidencyjnie numerem działki 22/4 o powierzchni 0,0168 ha (Włocławek KM 112/2), znajduje się obszarze oznaczonym symbolem **1 P/U**, dla którego „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicą kolejowej” przyjęty uchwałą nr IX/51/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 lipca 2015 r., poz. 2064), ustala przeznaczenie terenu: przemysł, zabudowa magazynowa, składy i usługi.

Teren działki nr 22/4 nie jest przeznaczony do realizacji celów publicznych. Jednak ze względu na parametry przedmiotowej nieruchomości oraz wyznaczoną planem nieprzekraczalną linię zabudowy, samodzielne zagospodarowanie zgodne z przeznaczeniem miejscowego planu, z zastrzeżeniem zachowania warunków technicznych, jest praktycznie niemożliwe.

Mając na uwadze powyższe opinie oraz fakt, iż przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze stanowiącym własność Gminy Miasto Włocławek, mogłaby stanowić uzupełnienie dla nieruchomości położonej przy ul. Zielnej 13/21, oznaczonej ewidencyjnie numerem 69/1, będącej w trwałym zarządzie jednostki budżetowej Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych i Dróg, bądź też przeznaczona na inny cel inwestycyjny, nieodpłatne nabycie ww. nieruchomości przez Gminę Miasto Włocławek, zgodnie z art. 902¹ kc. z punktu widzenia interesu Gminy, jest gospodarczo uzasadnione.

ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA

Moriska

KONTROLA WYKONANIA

Janusz Tkala

DYREKTOR WYDZIAŁU