

PROTOKÓŁ NR 6/2017

Z POSIEDZENIA KOMISJI GOSPDARKI MIEJSKIEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA  
RADY MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 27 marca 2017 roku

pod przewodnictwem radnego Pana Stanisława Warzonkoskiego,  
które odbyło się w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek sala 20.

Proponowany porządek obrad:

1. Sprawy organizacyjne:
  - a) otwarcie obrad,
  - b) stwierdzenie quorum
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad. 1

**Sprawy organizacyjno-porządkowe.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **radny Stanisław Wawrzonkoski Przewodniczący Komisji** udział wzięli członkowie Komisji wg. listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu. O godzinie 8: 45 Przewodniczący Komisji otworzył obrady, po powitaniu członków Komisji oraz gości poinformował, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 8 członków Komisji, co wobec składu wynoszącego 9 osób stanowi quorum i pozwala na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek obrad, do którego nie wniesiono zmian i uwag, w związku z tym zaproponowany porządek został uznany za obowiązujący.

Ad. 2

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.**

Wprowadzenia do projektu uchwały dokonał Dyrektor Wydziału Gospodarki Miejskiej Pan Roman Stawisiński informując, że z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych we Włocławku przy ul. Związków Zawodowych 4, oznaczona, jako działka nr 71 KM 47, ul. Związków Zawodowych 6, oznaczona, jako działka nr 72 KM 47, ul. Stodólnej 66a, oznaczona, jako działka nr 74 KM 47 oraz ul. Stodólnej 68, oznaczona, jako działka nr 73 KM 47, zwróciło się Starostwo Powiatowe Włocławku, na podstawie uchwały Nr 459/17 zarządu Powiatu we Włocławku z dnia 16 marca 2017r. w sprawie zakupu od Gminy

Miasto Włocławek nieruchomości z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. budowę budynku biurowego wraz z parkingiem służącym wykonywaniu zadań publicznych realizowanych przez Powiat. W sytuacji, jeżeli nieruchomość jest zbywana na rzecz jednostki samorządu terytorialnego, właściwy organ, zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości, ustalonej na podstawie wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę majątkowego stosownie do art.67 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Biorąc powyższe pod uwagę uzasadnionym jest sprzedaż ww nieruchomości na rzecz Starostwa Powiatowego we Włocławku, na realizację wskazanego celu publicznego.

Po zakończonej wypowiedzi Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję:

Radny Andrzej Pałucki zwrócił uwagę, że w nazwie projektu uchwały powinno być doprecyzowane, iż ww nieruchomość zbywana jest na rzecz Starostwa Powiatowego.

Radny Krzysztof Kukucki zaproponował, aby Komisja wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta o uwzględnienie w sposobie nowej zabudowy działki nawiązanie do architektury dominującej w tym obszarze miasta.

Dyrektor Wydziału Roman Stawisiński ustosunkowując się do wypowiedzi radnego Andrzeja Pałuckiego, stwierdził, iż dla samej ostrożności ww projekt uchwały można uzupełnić, na kogo zbywana jest nieruchomość, natomiast nawiązując do wypowiedzi radnego Krzysztofa Kukuckiego poinformował, że w uzasadnieniu ujęto, iż teren znajduje się w granicach strefy „B” ochrony historycznej struktury przestrzennej objętej ochroną.

Wobec braku innych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

W wyniku przeprowadzonego głosowania za wydaniem pozytywnej opinii opowiedziało się 8 członków Komisji, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

W głosowaniu wzięło udział 8 członków Komisji.

Opinia stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek o uwzględnienie w sposobie nowej zabudowy działki nawiązanie do architektury dominującej w tym obszarze.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności 8 radnych za wnioskiem członkowie Komisji opowiedzieli się jednomyślnie, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. 3**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Dyrektor Wydziału Gospodarki Miejskiej Roman Stawisiński poinformował, iż na posiedzeniu Komisji w dniu 23 marca 2017 w projekcie uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w mieście Włocławek na rok 2017 wnioskowano, żeby „Program” wyodrębnić w załączniku do projektu uchwały, jednak po konsultacji z Biurem Prawnym uzgodniono, iż ww projekt zostaje niezmieniony.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie.

*Na tym protokół zakończono*

**Obradom przewodniczył**

**Stanisław Wawrzonkoski**



**Przewodniczący Komisji Gospodarki**

**Miejskiej i Ochrony Środowiska**

Sp. E. Pranic



Włocławek, 27 marzec 2017r.

**BRM. 0014.2.17.2017**

**Prezydent Miasta Włocławka**

**OPINIA Nr 16/2017**

**Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska  
Rady Miasta Włocławek  
z dnia 23 marca 2017 roku**

Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Włocławek, podczas obrad w dniu 27 marca 2017 roku wypracowała pozytywną opinię do projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności 8 radnych za wydaniem pozytywnej opinii członkowie Komisji opowiedzieli się jednomyślnie, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

*Z poważaniem*

**Stanisław Wawrzonkoski**

**Przewodniczący Komisji Gospodarki**

**Miejskiej i Ochrony Środowiska**

Włocławek, dnia 27 marca 2017 roku

BRM. 0014.2.19.2017

**Prezydent Miasta Włocławek**

**WNIOSEK NR 3/2017**

**Komisji Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska**

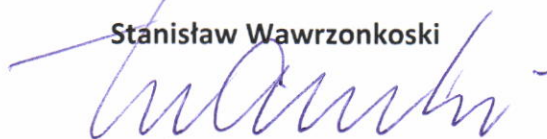
**z dnia 27 marca 2017 roku**

Komisja Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Rady Miasta Włocławek na posiedzeniu w dniu 27 marca br. w związku z wypracowaniem pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek na rzecz Starostwa Powiatowego wnioskuje do Prezydenta Miasta Włocławek o uwzględnienie w sposobie nowej zabudowy działki nawiązanie do architektury dominującej w tym obszarze miasta.

W wyniku głosowania przeprowadzonego w obecności 8 radnych za wnioskiem członkowie Komisji opowiedzieli się jednomyślnie, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się.

*Z poważaniem*

**Stanisław Wawrzonkoski**



**Przewodniczący Komisji Gospodarki  
Miejskiej i Ochrony Środowiska**

E.P.