

ZARZĄDZENIE nr 128/2017
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 01 czerwca 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 19 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 / i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820/ oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/ i uchwały nr IX/52/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, zmienionej uchwałą nr XXVI/146/2016 z dnia 28 listopada 2016 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 2065 oraz 2016 r. poz. 4549/

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym 19 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, objętych wykazem stanowiącym **załącznik** do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

wz. PREZYDENTA MIASTA

dr Barbara Moraczewska
Zastępca Prezydenta

197510

EK
KIEROWNIK REFERATU


Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA


Magdalena Makowiecka


Jacek Wojciechowski

SPRZĄDZONA
poda białym
Regulacyjny
RADCA GŁÓWNY


mgr Anna Zimiewska
7 771 - 183

30.05.2017r.

UZASADNIENIE

Uchwała nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. zmieniona uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/, określiła zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Uchwałą nr IX/52/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. zmienioną uchwałą nr XXVI/146/2016 z dnia 28 listopada 2016 r., Rada Miasta Włocławek określiła warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Wykonując uchwały Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczam do sprzedaży wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia lokale mieszkalne.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ w odniesieniu do lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta, na okres 21 dni, wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.wloclawek.pl

Ponadto stwierdza się również, iż wobec faktu, że z najemcami lokali wymienionych w załączonym wykazie zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony, przysługiwać im będzie w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy jw. pierwszeństwo w ich nabyciu, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

KIEROWNIK REFERATU

Jakob Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Makowiecka

Załącznik do zarządzenia nr 128/2017
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 01 czerwca 2017r.

WYKAZ

obejmujący 19 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	nr lokalu kondygnacja	pow. użytk. lokalu / w m ² /	opis lokalu i część skład.	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu	Cena udziału w gruncie pod budynkiem	Cena ogółem
1.	Chmielna 32 Km 51, dz. 65/18, 65/19 – 710 m ² KW WL1W/00033313/2	nr 5 I piętro	38,00	2p+k+t	38/1165	70 109,84	2 315,00	72 424,84
2.	Długa 34 Km 56, dz. 62/1 – 511 m ² KW WL1W/00036524/5	nr 22 IV piętro	43,50	3p+k+pp+t	44/1892	81 969,84	1 188,00	83 157,84
3.	Dziewińska 9 Km 75, dz. 42/5 – 1212 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 25 IV piętro	45,40	2p+k+pp+t	45/4743	95 226,84	1 150,00	96 376,84
4.	Dziewińska 9B Km 75, dz. 42/8 – 316 m ² KW WL1W/00033233/7	nr 25 IV piętro	28,50	1p+k+pp+t	28/1174	61 732,84	754,00	62 486,84
5.	Dziewińska 11 Km 75, dz. 42/1, 22/1 – 1235 m ² KW WL1W/00011442/5	nr 107 II piętro	54,50	3p+k+pp+t	5450/473092	121 158,84	1 423,00	122 581,84
6.	Dziewińska 11B Km 75, dz. 22/4 – 313 m ² KW WL1W/00040003/8	nr 17 II piętro	44,90	3p+k+pp+t	45/1174	99 851,84	1 200,00	101 051,84
7.	Kaliska 34 Km 54, dz. 90/7 – 838 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 22 II piętro	47,40	3p+k+pp+t	47/3225	105 436,84	1 221,00	106 657,84
8.	Kaliska 34 Km 54, dz. 90/7 – 838 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 40 III piętro	47,40	3p+k+pp+t	47/3225	102 354,84	1 221,00	103 575,84
9.	Kaliska 58 Km 77, dz. 159/1 – 3930 m ² KW WL1W/00049207/1	nr 76 parter	60,70	3p+k+pp+t+wc	6070/496388	120 127,84	4 806,00	124 933,84

10.	Letnia 35 Km 14, dz. 1/34 – 506 m ² KW WL1W/00046721/9	nr 1 parter	28,60	2p+k+pp+t	29/1190	61 471,84	1 233,00	62 704,84
11.	Ostrowska 34 Km 111/2, dz. 41 – 2075 m ² KW WL1W/00033107/5	nr 43 II piętro	35,68	2p+k+t+wc +korytarz	36/2255	55 128,84	3 313,00	58 441,84
12.	Płocka 127 Km 94, dz. 8/4, 9/5 – 2439 m ² KW WL1W/00049878/5	nr 41 IV piętro	26,35	1p+k+pp+t	3114/377522	50 199,84	2 012,00	52 211,84
13.	14 Pułku Piechoty 14 Km 111/2, dz. 32/1 – 1066 m ² KW WL1W/00034770/0	nr 40 I piętro	32,46	2p+k+pp+t+wc +korytarz	32/3250	72 225,84	1 050,00	73 275,84
14.	Starodębska 24 Km 52, dz. 217/1 – 723 m ² KW WL1W/00022709/5	nr 1 parter	45,80	2p+k+pp+t	46/2825	97 446,84	1 177,00	98 623,84
15.	Starodębska 24B Km 52, dz. 217/5 – 721 m ² KW WL1W/00033615/9	nr 71 IV piętro	45,80	3p+k+2pp+t	46/2825	97 449,84	1 174,00	98 623,84
16.	Starodębska 24B Km 52, dz. 217/5 – 721 m ² KW WL1W/00033615/9	nr 52 parter	33,20	2p+k+pp+t	33/2825	65 616,84	842,00	66 458,84
17.	Świętego Antoniego 5A Km 49/2, dz. 5/4 – 789 m ² KW WL1W/00006947/7	nr 8 parter	64,42	3p+k+pp+t	64/1041	105 591,84	4 851,00	110 442,84
18.	Traugutta 25 Km 82, dz. 3/1 – 810 m ² KW WL1W/00000799/2	nr 7 I piętro	51,07	2p+k+pp+t +garderoba	51/452	78 387,84	9 139,00	87 526,84
19.	Zw. Zawodowych 10 Km 50, dz. 108 – 729 m ² KW WL1W/00008021/4	nr 2 parter	35,18	3p+k+pp+t	35/1238	56 234,84	2 061,00	58 295,84

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./, najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Wykaz, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./, zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. do dnia 23 czerwca 2017 r.

KIEROWNIK REFERATU
Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA
Magdalena Makowiecka Jacek Wojciechowski

wz. PREZYDENTA MIASTA
dr Barbara Muraczewska
Zastępca Prezydenta