

ZARZĄDZENIE NR 158/2017
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 19.07.2017

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ulicy **Warszawskiej**, oznaczonej jako działka nr **218/10 KM 52** o pow. **0,0144 ha**, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017r. poz. 730, poz. 935), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016r. poz. 2147, poz. 2260 z 2017r. poz. 820) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

AK

Janusz Tyrala
Janusz Tyrala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski
Jacek Wojciechowski

PROKURATOR

mgr Anna Kaniewska
mgr Anna Kaniewska

Tr. Wł. - 186

09 06 2017

06. CZE. 2017

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy Warszawskiej, oznaczona jako działka nr 218/10 KM 52 o pow. 0,0144 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Parametry w tym kształt i wielkość ww. działki, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA



Jacek Wojciechowski

KIEROWNIK REFERATU



Jacek Pyrala

DYREKTOR WYDZIAŁU



Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 158/2017
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 19 czerwca 2017 r.

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	UWAGI
1.	UI. WARSZAWSKA Działka nr 218/10 KM 52 o pow. 0,0144 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00011386 / 4	Przedmiotowa działka ma kształt zbliżony do wydłużonego trapezu lub ściętego trójkąta. Działka gruntowa, nieutwardzona i nieogrodzona. Nieruchomość ma pełny dostęp do mediów miejskich.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek niniejsza działka położona jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe w tym z zakresu ogólnomiejskich i ponadlokalnych (urzędy, instytucje, biura, hotele itp.) wraz z koniecznym zapleczem gospodarczym, technicznym i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie.	38.991,-	Działka nr 218/10 KM 52 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 25 KM 52.

UWAGA :

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 2147 ze zm.), upływa z dniem 02-08-2017 r.

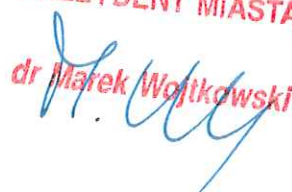
KIEROWNIK REFERATU


DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jacek Wojciechowski

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski