

**ZARZĄDZENIE** Nr 182/2017  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 07 lipca 2017 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz.820).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się przysługującego Gminie Miasto Włocławek prawa pierwokupu udziału wynoszącego 1/2 części nieruchomości niezabudowanej położonej we Włocławku przy ulicy Grabowej 4, oznaczonej numerem działki 32 o pow. 0,0484 ha (Włocławek KM 3), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2460/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. zawartej przed Notariuszem Piotrem Cichoszewskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**PREZYDENT MIASTA**  
  
**dr Marek Wojtkowski**

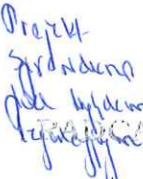
**KIEROWNIK REFERATU**

  
**Magdalena Stępińska**

04.07.2017r.

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

  
**Magdalena Stępińska**

  
**mgr Anna Kaniewska**  
Pracownia Prawny  
Urząd Miasta Włocławek  
Tr. Wł. 186  
07.07.2017r.

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 2460/2017 z dnia 14 czerwca 2017 r. zawarta przed Notariuszem Piotrem Cichoszewskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku obejmuje udział 1/2 części nieruchomości niezabudowanej, położonej we Włocławku przy ulicy Grabowej 4, oznaczonej numerem działki 32 o pow. 0,0484 ha (Włocławek KM 3).

Przedmiotowa działka znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonego uchwałą nr 103/XI/2007 z 29 października 2007 r. wskazana działka znajduje się w obszarze określanym jako „obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny” (MN).

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stefanowska

KIEROWNIK REFERATU

  
Janusz Orala

 04.07.2017