

ZARZĄDZENIE NR 31/2016

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 2 lutego 2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, będącej w użytkowaniu Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy:

-ul. Ceglana 13/15, część działki nr 32 KM 36 o pow. 49,68 m²

przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz.1045, poz.1515, poz.1089) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r poz. 1774, poz. 1777) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2011r Nr 110, poz.905, Nr 241 poz.2257)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK BIULETYNU

DYREKTOR WYDZIAŁU

Janusz Uryła

Roman Stawisiński

11. STY. 2016

ZASTĘPCA PREZYDENTA

RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczają do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieokreślony nieruchomości wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z § 9 pkt.2 uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy.

Stawki czynszu najmu i dzierżawy zgodnie z § 11 w/w uchwały ustala Prezydent w drodze Zarządzenia Nr 161/2013 z dnia 24 czerwca 2013 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) w odniesieniu do nieruchomości stanowiącej własność gminy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Monika Berger

KIEROWNIK REFERATU

Janusz Tyrala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 311/2016
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2.11.2016 r.

W Y K A Z

nieruchomości będącej w użytkowaniu Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości.	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
1.	ul. Ceglana 13/15 część działki nr 32 KM 36	24,84 m ² w tym: 15,00m ² – teren pod garażem 9,84 m ² – teren dojazdu, dojścia.	Część działki na której zlokalizowany jest tymczasowy garaż.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	38,09 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.
2.	ul. Ceglana 13/15 część działki nr 32 KM 36	24,84 m ² w tym: 15,00m ² – teren pod garażem 9,84 m ² – teren dojazdu, dojścia.	Część działki na której zlokalizowany jest tymczasowy garaż.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	38,09 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

UWAGA! Wykaz wywieszony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 2.11.2016 r.

2.11.2016 r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wójcikowski

KIEROWNIK REFERATU
DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Roman Stawisiński

Monika Bęgor

1 STY 2016