

ZARZĄDZENIE Nr 238/2017

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 15 września 2017 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz.1529, poz. 1566 i poz.1595).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 2/20 o pow. 0,0134 ha (Włocławek KM 103), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9554/2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r. zawartej przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*[Podpis]*  
Jarosław Najberg

15.09.2017 r.

*[Podpis]*  
Przewodniczący  
Podkomisji  
Regulacyjnej  
RADCA PRAWNY  
mgr Anna Kaniewska  
Tr. Wł. - 186  
16.09.2017 r.

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 9554/2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r. zawarta przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 2/20 o pow. 0,0134 ha (Włocławek KM 103).

Zgodnie z uchwałą nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami boczniczy kolejowej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 26 lipca 2011r., nr 165, poz. 1391) ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **1 P/U** o przeznaczenie terenu: przemysł, usługi.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

  
Jarosław Najburg