

ZARZĄDZENIE Nr 251/2017
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 21 września 2017.

zmieniające zarządzenie w sprawie wykazu obejmującego 19 lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509 i poz. 1529) oraz w wykonaniu Uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej Uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dziennik Urzędowy Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/

zarządza się co następuje :

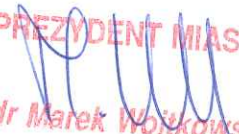
§ 1. W zarządzeniu nr 128/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 1 czerwca 2017 r. w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego 19 lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

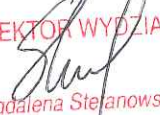
§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

EK

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stejanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

RADCA PRAWNY


Tomasz Pokcał
Tr(W)-213
31.09.17

UZASADNIENIE

Zarządzeniem nr 128/2017 z dnia 1 czerwca 2017 r., Prezydent Miasta Włocławek przeznaczył do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, 19 lokali mieszkalnych wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

Wobec faktu, że z najemcami lokali wymienionych w ww. wykazie, w tym również z najemcą lokalu nr 107, usytuowanego w budynku położonym we Włocławku przy ul. Dziewińskiej 11 - /poz. 5 ww. wykazu/, zawarta została umowa najmu na czas nieoznaczony, przysługuje im w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w ich nabyciu, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie, w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Najemca lokalu nr 107 przy ul. Dziewińskiej 11, w dniu 21.06.2017 r. odebrał zawiadomienie, że Prezydent Miasta Włocławek zarządzeniem nr 128/2017 z dnia 1 czerwca 2017 r. przeznaczył lokal nr 107 do sprzedaży /zwrotne potwierdzenie odbioru w aktach/.

Najemca ww. lokalu nie wyraził zgody na nabycie lokalu nr 107 przy ul. Dziewińskiej 11, za podaną w piśmie cenę, ustaloną zgodnie z przepisami cytowanej wyżej ustawy.

Z uwagi na złożoną przez najemcę rezygnację z wykupu ww. lokalu, nie jest on przeznaczony do sprzedaży.

Mając na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

WYKAZ

obejmujący 18 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	nr lokalu kondygnacja	pow. użytk. lokalu / w m ² /	opis lokalu i część skład.	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu	Cena udziału w gruncie pod budynkiem	Cena ogółem
1.	Chmielna 32 Km 51, dz. 65/18, 65/19 – 710 m ² KW WL1W/00033313/2	nr 5 I piętro	38,00	2p+k+l	38/1165	70 109,84	2 315,00	72 424,84
2.	Długa 34 Km 56, dz. 62/1 – 511 m ² KW WL1W/00036524/5	nr 22 IV piętro	43,50	3p+k+pp+l	44/1892	81 969,84	1 188,00	83 157,84
3.	Dziewińska 9 Km 75, dz. 42/5 – 1212 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 25 IV piętro	45,40	2p+k+pp+l	45/4743	95 226,84	1 150,00	96 376,84
4.	Dziewińska 9B Km 75, dz. 42/8 – 316 m ² KW WL1W/00033233/7	nr 25 IV piętro	28,50	1p+k+pp+l	28/1174	61 732,84	754,00	62 486,84
5.	Dziewińska 11B Km 75, dz. 22/4 – 313 m ² KW WL1W/00040003/8	nr 17 II piętro	44,90	3p+k+pp+l	45/1174	99 851,84	1 200,00	101 051,84
6.	Kaliska 34 Km 54, dz. 90/7 – 838 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 22 II piętro	47,40	3p+k+pp+l	47/3225	105 436,84	1 221,00	106 657,84
7.	Kaliska 34 Km 54, dz. 90/7 – 838 m ² KW WL1W/00027624/0	nr 40 III piętro	47,40	3p+k+pp+l	47/3225	102 354,84	1 221,00	103 575,84
8.	Kaliska 58 Km 77, dz. 159/1 – 3930 m ² KW WL1W/00049207/1	nr 76 parter	60,70	3p+k+pp+l+wc	6070/496388	120 127,84	4 806,00	124 933,84
9.	Letnia 35 Km 14, dz. 1/34 – 506 m ² KW WL1W/00046721/9	nr 1 parter	28,60	2p+k+pp+l	29/1190	61 471,84	1 233,00	62 704,84
10.	Ostrowska 34 Km 111/2, dz. 41 – 2075 m ² KW WL1W/00033107/5	nr 43 II piętro	35,68	2p+k+l+wc +korytarz	36/2255	55 128,84	3 313,00	58 441,84

11.	Płocka 127 Km 94, dz. 8/4, 9/5 – 2439 m ² KW WL1W/00049878/5	nr 1 IV piętro	26,35	1p+k+pp+ł	3114/3775z2	50 199,84	2 012,00	52 211,84
12.	14 Pułku Piechoty 14 Km 111/2, dz. 32/1 – 1066 m ² KW WL1W/00034770/0	nr 40 I piętro	32,46	2p+k+pp+ł+wc +korytarz	32/3250	72 225,84	1 050,00	73 275,84
13.	Starodębska 24 Km 52, dz. 217/1 – 723 m ² KW WL1W/00022709/5	nr 1 parter	45,80	2p+k+pp+ł	46/2825	97 446,84	1 177,00	98 623,84
14.	Starodębska 24B Km 52, dz. 217/5 – 721 m ² KW WL1W/00033615/9	nr 71 IV piętro	45,80	3p+k+2pp+ł	46/2825	97 449,84	1 174,00	98 623,84
15.	Starodębska 24B Km 52, dz. 217/5 – 721 m ² KW WL1W/00033615/9	nr 52 parter	33,20	2p+k+pp+ł	33/2825	65 616,84	842,00	66 458,84
16.	Świętego Antoniego 5A Km 49/2, dz. 5/4 – 789 m ² KW WL1W/00006947/7	nr 8 parter	64,42	3p+k+pp+ł	64/1041	105 591,84	4 851,00	110 442,84
17.	Traugutta 25 Km 82, dz. 3/1 – 810 m ² KW WL1W/00000799/2	nr 7 I piętro	51,07	2p+k+pp+ł +garderoba	51/452	78 387,84	9 139,00	87 526,84
18.	Zw. Zawodowych 10 Km 50, dz. 108 – 729 m ² KW WL1W/00008021/4	nr 2 parter	35,18	3p+k+pp+ł	35/1238	56 234,84	2 061,00	58 295,84

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./, najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Wykaz, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./, zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. do dnia *12 października 2017r.*

PREZYDENT MIASTA

M. W.
dr Marek Wołkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefańska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg