

ZARZĄDZENIE Nr 358/2015
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 8 grudnia 2015 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy: Celulozowej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 15/76 o pow. 0,2675 ha, Łęskiej 7/9, oznaczonej ewidencyjnie numerem 22/4 o pow. 0,1162 ha oraz Okrężnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 20/8 o pow. 0,6163 ha (Włocławek KM 87)

Na podstawie art 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy: Celulozowej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 15/76 o pow. 0,2675 ha, Łęskiej 7/9, oznaczonej ewidencyjnie numerem 22/4 o pow. 0,1162 ha oraz Okrężnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 20/8 o pow. 0,6163 ha (Włocławek KM 87), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9353/2015 z dnia 03 grudnia 2015 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębińskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

DYREKTOR WYDZIAŁU

ZASTĘPCA PREZYDENTA

roman Stawisiński

MICHAŁ POJGER

Projekt
Sprawdzenie
pod kątem
formalnym i merytorycznym
mgr Anna Kunińska
Tr. Wł. -186
08.12.2015

Ann 7.12.2015

Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep A Nr 9353/2015 z dnia 03 grudnia 2015 r. zawartej przed Notariuszem Wojciechem Gołębińskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, jest niezabudowana nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy: Celulozowej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 15/76 o pow 0,2675 ha, Łęgskiej 7/9, oznaczonej ewidencyjnie numerem 22/4 o pow 0,1162 ha oraz Okrężnej, oznaczonej ewidencyjnie numerem 20/8 o pow 0,6163 ha (Włocławek KM 87)

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im Wł Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: uchwałą nr 3/XXXIX/2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprowicza we Włocławku oraz uchwałą nr 87/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ulicy Polnej 102 i ulicy Celulozowej dz. nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ulicy Stodólnej 8,10, 12 dz nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2 zatwierdzony uchwałą nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 (Dz Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 226, poz 2095), wskazane działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem **13 P/U/S/KS** o przeznaczeniu podstawowym: przemysł nieuciążliwy, usługi nieuciążliwe, zabudowa składowo-magazynowa nieuciążliwa oraz o przeznaczeniu dopuszczalnym: garaże realizowane wyłącznie jako wbudowane lub wielopoziomowe.


Ww plan miejscowy nie przewiduje lokalizacji inwestycji celu publicznego na przedmiotowych działkach

Mając na uwadze fakt, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny, nie korzysta się z prawa pierwokupu

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Monika Berger

KIEROWNIK


Janusz Tyralski

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisiński

AMM 7.12.2015