

ZARZĄDZENIE Nr286/2017.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia13 listopada 2017.....

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz.1529 i poz.1595).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości, położonych we Włocławku przy ulicy Płockiej, Teligi, oznaczonych ewidencyjnie numerami działek: 21/6, 22/6, 23/5, 24/5 o łącznej pow. 0,0587 ha, 25/6 o pow. 0,0247 ha oraz 21/7, 22/7, 23/6, 24/6 i 25/7 o łącznej pow. 0,3362 ha (Włocławek KM 104), będących przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 11803/2017 z dnia 11 października 2017 r. zawartej przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

09.11.2017
M. C. Przewodnicząca Rady Miejskiej
M. C. Przewodnicząca Rady Miejskiej

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Najberg

7.11.2017r

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 11803/2017 z dnia 11 października 2017 r. zawarta przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości, położonych we Włocławku przy ulicy Płockiej, Teligi, oznaczonych numerami działek: 21/6, 22/6, 23/5, 24/5 o łącznej pow. 0,0587 ha, 25/6 o pow. 0,0247 ha oraz 21/7, 22/7, 23/6, 24/6 i 25/7 o łącznej pow. 0,3362 ha (Włocławek KM 104).

Przedmiotowe działki znajdują się w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami bocznicy kolejowej, zatwierdzonego uchwałą nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego nr 165, poz. 1391).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek ww. działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem **1 P/U o przeznaczeniu: przemysł, usługi**.

Mając na uwadze, iż ww. działki nie są przeznaczone na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

11.10.2017