

Pieczeń nagłówekowa podatnika

NIP/PESEL	Numer REGON	Symbol PKD	Nr ewidencyjny
-----------	-------------	------------	----------------

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI ROK PODATKOWY

Podatnik wypełnia pola jasne na maszynie, komputerze lub ręcznie drukowanymi, dużymi literami, czarnym lub niebieskim kolorem

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn.zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK
ZIELONY RYNEK 11/13
87- 800 WŁOCŁAWEK

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik wieczysty 4. współwłaściciel, współużytkownik wieczysty
 2. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny
 3. posiadacz zależny 6. współposiadacz zależny

D. 1 DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1.A. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

7. NIP * / PESEL**

8. Imiona rodziców**

9. Pełnomocnik (w przypadku jego ustanowienia)

D.1.B. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
20. Adres do korespondencji			

D. 2 DANE PODATNIKA (wypełnić w przypadku współwłasności, współużytkowania lub współposiadania)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.2.A. DANE IDENTYFIKACYJNE

21. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej	
22. Nazwa pełna * / Nazwisko **	
23. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **	
24. NIP * / PESEL**	25. Imiona rodziców**
26. Pełnomocnik (w przypadku jego ustanowienia)	

D.2.B. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

27. Kraj	28. Województwo	29. Powiat	
30. Gmina	31. Ulica	32. Nr domu	33. Nr lokalu
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta	
37. Adres do korespondencji			

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

	Podstawa opodatkowania*	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²	39. 0,78	40.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	41. ha	42. 4,28	43.
3. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45. 3,00	46.
4. Zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47. m ²	48. 0,22	49.
5. Pozostałe	50. m ²	51. 0,38	52.

*Pozycje 38,44,47,50 należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, pozycję 41 - do czterech miejsc po przecinku.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

		Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne – ogółem		53. m ²	54. 0,63	55.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m ²		
	- powyżej 2,20 m	57. m ²		
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		58. m ²	59. 20,64	60.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m ²		
	- powyżej 2,20 m	62. m ²		
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		63. m ²	64. 10,18	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m ²		
	- powyżej 2,20 m	67. m ²		
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		68. m ²	69. 4,00	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m ²		
	- powyżej 2,20 m	72. m ²		
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		73. m ²	74. 6,65	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76. m ²		
	- powyżej 2,20 m	77. m ²		
6. Budynki pozostałe – ogółem		78. m ²	79. 6,97	80.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m ²		
	- powyżej 2,20 m	82. m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej – ich wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wartość z dokładnością do 1 zł) .	83. zł	84. 2%	85.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)	86.	zł
-----------------------------------	-----	----

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

87. Liczba załączników ZN-1/A	88. Załącznik ZN-1/B składany: <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	89. Liczba załączników ZN -1/C
-------------------------------	---	--------------------------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

90. Imię	91. Nazwisko
92. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	93. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
Telefon kontaktowy:	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

94. Uwagi organu podatkowego	
95. Data (dzień - miesiąc - rok)	96. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, w przypadku niewykonania bądź częściowego niewykonania zobowiązania podatkowego wynikającego z niniejszej deklaracji.

Wraz z deklaracją należy złożyć załącznik ZN-1/A „dane o nieruchomościach”, który przeznaczony jest dla jednej nieruchomości, w przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić odrębne załączniki.

W przypadku posiadania prawa do zwolnień podatkowych w podatku od nieruchomości należy złożyć załącznik ZN-1/B „informacja o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości”.

W sytuacji, gdy podatników jest więcej niż dwóch należy złożyć załącznik ZN-1/C „dane podatników”.

Konto Urzędu Miasta Włocławek:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. Oddział we Włocławku

Nr 94 1020 5170 0000 1902 0009 0100