

ZARZĄDZENIE Nr 06/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 11 stycznia 2018r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz.1529, poz. 1566, poz. 1595 i poz. 2375).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości, położonych we Włocławku przy ulicy Wienieckiej 27, oznaczonych numerami działek: 15/1 o pow. 0,5937 ha, 14/2 o pow. 0,0394 ha, 14/3 o pow. 0,0680 ha, 14/4 o pow. 0,0069 ha (Włocławek KM 37), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 14137/2017 z dnia 8 grudnia 2017 r. zawartej przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stelanoska

Przewodnicząca
RADA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186
09.01.2018r

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Najberg

5.01.2018r

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 14137/2017 z dnia 8 grudnia 2017 r. zawarta przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanych nieruchomości, położonych we Włocławku przy ulicy Wienieckiej 27, oznaczonych numerami działek: 15/1 o pow. 0,5937 ha, 14/2 o pow. 0,0394 ha, 14/3 o pow. 0,0680 ha, 14/4 o pow. 0,0069 ha (Włocławek KM 37).

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przyjętym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. ww. działki znajdują się w terenie oznaczonym jako obszary przemysłowe.

Mając na uwadze, iż ww. działki nie są przeznaczone na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

SNW 5.01.2018r.