

ZARZĄDZENIE Nr 111/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 12 stycznia 2018 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz.1529, poz. 1566, poz. 1595 i poz. 2375).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Iglastej 9, oznaczonej numerem działki 117 o pow. 0,0648 ha (Włocławek KM 20 Michelin), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 15/2018 z dnia 3 stycznia 2018 r. zawartej przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

Przewodnicząca
Adm. Księgarni
Registrowa
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186
KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk
11.01.2018 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Najbert
Jarosław Najbert

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 15/2018 z dnia 3 stycznia 2018 r. zawarta przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, obejmuje niezabudowaną nieruchomość, położoną we Włocławku przy ulicy Iglastej 9, oznaczoną numerem działki 117 o pow. 0,0648 ha (Włocławek KM 20 Michelin).

Przedmiotowa działka znajduje się w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziółową i Mielęcińską, zatwierdzony uchwałą nr VII/38/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 kwietnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2015 r., poz. 1551).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym **symbolem 43 MN** o przeznaczeniu terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

 11.01.2018r