

ZARZĄDZENIE NR 37/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 14. lutego 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 11/42 o powierzchni 0,0102 ha w obrębie Włocławek KM 33 i nr 11/26 o powierzchni 0,0080 ha w obrębie Włocławek KM 33, położonej we Włocławku przy ul. Budowlanych, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i poz. 50) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefaniowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

RADA

mgr Anna Kaniewska
Pr/WI - 186

09.02.2018
Cm

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki ewidencyjne nr: 11/42 o powierzchni 0,0102 ha w obrębie Włocławek KM 33 i 11/26 o powierzchni 0,0080 ha w obrębie Włocławek KM 33, położona we Włocławku przy ul. Budowlanych, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ewidencyjnej nr 11/20 w obrębie Włocławek KM 33, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r. działki ewidencyjne nr 11/42 i 11/26 w obrębie Włocławek KM 33 znajdują się w terenie oznaczonym symbolem MW - obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, ze zm.) przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przedmiotem zbycia jest prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 11/42 o powierzchni 0,0102 ha w obrębie Włocławek KM 33 i nr 11/26 o powierzchni 0,0080 ha w obrębie Włocławek KM 33, położonej we Włocławku przy ul. Budowlanych.

Mając powyższe na uwadze, przeznaczają się do zbycia, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 11/42 o powierzchni 0,0102 ha w obrębie Włocławek KM 33 i nr 11/26 o powierzchni 0,0080 ha w obrębie Włocławek KM 33, położonej we Włocławku przy ul. Budowlanych, przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ewidencyjnej nr 11/20 w obrębie Włocławek KM 33.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelarska


Załącznik do Zarządzenia Nr 37/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 14.07.2018

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	Włocławek, ul. Budowlanych działka nr 11/42 działka nr 11/26 obręb Włocławek KM 33	Włocławek, ul. Budowlanych działka nr 11/42 o pow. 0,0102 ha działka nr 11/26 o pow. 0,0080 ha obręb Włocławek KM 33	Przedmiotowa nieruchomość to działki o nieregularnym kształcie, niezabudowane. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu. Teren ogrodzony, stanowiący komunikację przy istniejących pawilonach handlowych w zabudowie szeregowej.	Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r. działki ewidencyjne nr 11/42 i 11/26 w obrębie Włocławek KM 33 znajdują się w terenie oznaczonym symbolem MW - obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	22 200,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i 50) upływa z dniem 22 marca 2018 r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski


KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk


DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

