

**ZARZĄDZENIE NR 13/2018**  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
**z dnia 21 marca 2018 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 58/1 o powierzchni 0,3246 ha w obrębie Włocławek KM 112/2 położonej we Włocławku przy ul. Papieżka 73, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i poz. 50) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

**zarządza się, co następuje :**

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

SPRZĄDZONA  
RADCA PRAWNY  
mgr Anna Kaniewska  
Tr. Wł. - 186  
09.03.2018

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stętarowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski

## Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 58/1 o powierzchni 0,3246 ha w obrębie Włocławek KM 112/2 położona we Włocławku przy ul. Papieżka 73, stanowiąca własność Gminy Miasto Włocławek, jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Polną, Zielną i Papieżka oraz terenami bocznicami kolejowej, przyjęty Uchwałą Nr IX/51/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z dnia 1 lipca 2015 r. poz. 2064), ustala teren oznaczony symbolem 1 P/U o przeznaczeniu: przemysł, zabudowa magazynowa, składy, usługi.

Teren działki ewidencyjnej nr 58/1 w obrębie Włocławek KM 112/2 nie jest przeznaczony na realizację celu publicznego.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Mając powyższe na uwadze, przeznaczają się do zbycia, w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych, prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 58/1 o powierzchni 0,3246 ha w obrębie Włocławek KM 112/2 położonej we Włocławku przy ul. Papieżka 73.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sieranowska



Załącznik do Zarządzenia Nr 73/2018  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 21 maja 2018.

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz użytkownika wieczystego.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	<b>ul. Papieżka 73</b>  działka nr 58/1 o powierzchni 0,3246 ha  obręb Włocławek KM 112/2	<b>ul. Papieżka 73</b>  działka nr 58/1 o powierzchni 0,3246 ha  obręb Włocławek KM 112/2	Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, zagospodarowana, ogrodzona, zabudowana budynkami niemieszkalnymi: biurowym i magazynowym. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, który ustala teren oznaczony symbolem 1 P/U o przeznaczeniu: przemysł, zabudowa magazynowa, składy, usługi. Teren nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 58/1 w obrębie Włocławek KM 112/2 nie jest przeznaczony na realizację celu publicznego.	80 270,00

**UWAGA :**

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 i poz. 50) upływa z dniem ..... 04 maja 2018 .....

KIEROWNIK REFERATU  
  
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
Magdalena Stępańska

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
  
Jarosław Najberg

  
PREZYDENT MIASTA  
dr Marek Wojtkowski