

PROTOKÓŁ NR 3/2018
Z POSIEDZENIA KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I PROMOCJI MIASTA RM
Z DNIA 21 MARCA 2018 r.

Porządek obrad :

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z dnia 9 marca 2018 r.
3. Zgłaszanie zmian do porządku obrad Komisji.
4. Opinia do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2028.
5. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest w zakresie objętym „Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Włocławek na lata 2017 – 2032.
6. Opinia do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną , Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką.
7. Wolne wnioski i zapytania.
8. Zamknięcie obrad.

Ad.1

Obradom przewodniczył **Przewodniczący Komisji Andrzej Pałucki**, który na wstępie powitał zebranych a następnie na podstawie listy obecności stwierdził, że w obradach uczestniczy dziesięcioro radnych, co stanowi wymagane quorum do odbycia posiedzenia i podejmowania opinii w przedmiocie omawianych materiałów.

Ad.2.

Protokół Nr 2/2018 z dnia 9 marca 2018 r. został przyjęty jednogłośnie, dziewięcioma głosami „za”.

Ad.3

Zastępca Prezydenta Miasta Magdalena Korpolak Komorowska w imieniu Prezydenta Miasta poprosiła, aby do porządku obrad Komisji został wniesiony projekt uchwały Rady Miasta w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wsparcia finansowego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki.

Innych propozycji nie wniesiono, ale w przedmiocie wniesionego projektu uchwały głos zabrał Radny Jarosław Chmielewski, który zapytał Zastępcę Prezydenta Miasta Magdalenę Korpolak – Komorowską, czy w proponowanym projekcie uchwały zaszyły jakieś znaczące zmiany, bo na poprzednim posiedzeniu Komisji prosiła Pani o zdjęcie tego projektu z porządku obrad. Chciałbym wiedzieć, co wcześniej było

podstawą zdjęcia, natomiast teraz wnosi Pani o opinię do projektu, W porządku obrad Komisji nie ma punktu, który by zawierał zapis dotyczący projektu uchwały.

Na prośbę Zastępcy Prezydenta Miasta Magdaleny Korpolak Komorowskiej głos zabrała **Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Kamila Słomczewska** – Generalnie, jeżeli chodzi o schemat i formę procedowania jest taka sama, natomiast w wyniku negocjacji przez Panią prezes z bankiem zmieniły się kwoty, skrócił się okres kredytowania. Sama zasada przez podwyższanie kapitału, ta zasada się nie zmieniła, po prostu zostały doprecyzowane warunki z bankiem.

Przewodniczący Komisji Andrzej Pałucki – Powiedział, że uchwała nie tylko została zmieniona z zakresu przestrzeni czasowej, ale zmieniona w ogóle co do formy przeznaczenia środków i zabezpieczenia tych środków.

W dalszej części obrad Przewodniczący Komisji zapytał, kto z Państwa Radnych jest za przyjęciem przesłanego porządku obrad, uzupełnionego o wniosek złożony przez Panią Magdalenę Korpolak – Komorowską – Zastępcą Prezydenta Miasta :

Za powyższym głosowało – 7 radnych

3 osoby wstrzymały się od głosu

Przeciwnych głosów nie stwierdzono

Wobec powyższego porządek obrad otrzymał brzmienie :

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z dnia 9 marca 2018 r.
3. Zgłaszanie zmian do porządku obrad Komisji.
4. Opinia do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2028.
5. Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest w zakresie objętym „Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Włocławek na lata 2017 – 2032.
6. Opinia do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną , Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką.
7. Opinia do projektu uchwały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wsparcia finansowego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki.
8. Wolne wnioski i zapytania.
9. Zamknięcie obrad.

Ad. 4

Opinia do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2028.

W powyższym temacie głos zabrali :

Skarbnik Miasta Janina Radzikowska – Po podjęciu ostatecznej uchwały o budżecie na rok 2018 r. dostosowujemy wielkości dochodów i wydatków do uchwały na rok 2018. Jest niewielka różnica do proponowanego projektu, uzupełniona została tylko zarządzeniem Prezydenta Miasta o dodatkowe dochody i wydatki w ramach dotacji celowych. Należy zwrócić uwagę, czy wielkości są zgodne, w roku 2018 spełniamy wskaźniki wynikające z art. 243 Ustawy o Finansach Publicznych, natomiast w roku 2019 ta różnica między limitem maksymalnym tego wskaźnika, a limitem rocznym różni się jedną setną procenta. W związku z tym nie ma możliwości dalszego zmniejszania dochodów i zwiększania wydatków bieżących. Dochody zwiększają się w mniejszym tempie niż wydatki. Stąd też co roku wskaźnik się pogarsza i w latach 2019 i 2020 mamy już na bardzo niskim poziomie tą różnicę.

Radny Janusz Dębczyński – Zapytał, czy kwestie dotacji dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku są już uwzględnione w projekcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2028, który za chwilę będziemy głosować.

Przewodniczącą Komisji Andrzej Pałucki – Odpowiedział, że nie ma takiej możliwości fizycznej.

Wobec braku dalszych pytań Komisja przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018 – 2028. I tak :

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się ośmioro członków Komisji, przy dwóch głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych.

Ad.5

Opinia do projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest w zakresie objętym „Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Włocławek na lata 2017 – 2032.

Wprowadzenia do tematu dokonała **Małgorzata Pastucha Inspektor w Wydziale Środowiska** – Informując, że nastąpiła potrzeba zmiany programu, żeby ustalić zasady udzielania dotacji dla osób fizycznych na terenie miasta Włocławek do nieruchomości z których jest ten azbest usuwany. Opracowane zasady będą aktualizacją tych wszystkich inwentaryzacji, które zostały wykonane w roku 2017 i wcześniejszych które były zrealizowane.

W dalszej części obrad Komisji przystąpiła do głosowania w przedmiocie omawianego projektu uchwały w sprawie ustalenia „Zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest w zakresie objętym „Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Włocławek na lata 2017 – 2032.

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedzieli się wszyscy członkowie Komisji w liczbie dziewięciu osób.

Ad.6

Opinia do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną , Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką.

Wprowadzenia do tematu dokonała Kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego Izabela Książak informując, że ze sporządzeniem miejscowego planu wiąże się konieczność realizacji zadań publicznych, które zostaną przewidziane w projekcie planu. Niezależnie od skutków ekonomicznych wynikających z ustaleń planu przewidywane koszty opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyniosą około 35.000 zł. i zostaną sfinansowane z budżetu gminy.

Komisja po wysłuchaniu informacji przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ulicą Rzeczną , Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką.

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się 9 członków Komisji, przy braku głosów przeciwnych i wstrzymujących się, a więc przedmiotowy projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną

Ad.7

Opinia do projektu uchwały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wsparcia finansowego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki.

W dyskusji głos zabrali :

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Kamila Słomczewska – Poinformowała, że projekt uchwały został wywołany w związku z realizacją inwestycji przy ul. Stodólnej, który będzie realizowany częściowo z środków własnych i częściowo z kredytu inwestycyjnego. Gdyby spółka nie była w stanie spłacić kwoty kredytu, wówczas gmina zobowiązuje podwyższyć kapitał spółki, czy poprzez objęcie nowych udziałów, czy innych działań, aby zabezpieczyć spłatę kredytu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Pałucki – Rozumiem, że każdorazowe podnoszenie kapitału nie będzie wymagało uchwały.

Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Kamila Słomczewska – Tak, do 2033 roku. Spółka musi poinformować, że nie jest w stanie spłacać kredytu i wówczas następuje podwyższenie kapitału.

Radny Józef Mazierski – Zapytał o stwierdzenie zawarte w projekcie uchwały „ budowa zespołu budynków mieszkalnych”.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku Katarzyna Stolcman – Figel – Wyjaśniła, że dotyczy to jednego budynku, który będzie realizowany etapami.

Radny Zbigniew Lewandowski – Prosił o podanie kwoty kredytu na pierwszy segment.

Radny Jacek Buława – Pytał o koszt kredytu.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku Katarzyna Stolcman – Figel - Poinformowała, że m² kredytu na tych wartościach, przy tamtym przetargu wynosi 2.600 zł. natomiast m² całej inwestycji wynosi 3.300 zł.

Radny Józef Mazierski – Stwierdził, że cena nie powinna być wygórowana, bo grunt jest miasta.

Przewodniczący Komisji Andrzej Pałucki – Stwierdził, że z tą wartością gruntu, to nie jest taka prosta sprawa, po pierwsze, grunt stał się częścią składową kapitałową, dwa, jeżeli jest to obiekt z dojściem do własności, to w momencie dojścia do własności, ta własność będzie fragmentem procentowym gruntu, a więc, że można tak go sobie pozostawić, on może nie rzutować na wejściu w wydawane bezpośrednio pieniądze, ale w wartość wchodzi. W związku z tym on musi być mimo wszystko liczony, to ograniczy wpływ środków na „dzień dobry”, natomiast w finale się do wszystkiego liczy.

Radny Zbigniew Lewandowski – Zapytał, czy w tej cenie będzie chociażby skromne wykończenie.

Prezes Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku Katarzyna Stolcman – Figel – Jest to stan deweloperski mieszkania, bo te mieszkania są z dojściem do własności.

W związku z brakiem dalszych pytań Komisja Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta Rady Miasta przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wsparcia finansowego na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o. we Włocławku poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki. I tak :

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się 4 radnych, przy 6 głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych.

Ad.8


Wolne wnioski i zapytania

W powyższym temacie nie podjęto dyskusji.

Ad.9

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji Andrzej Pałucki zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła
Krystyna Jukowska


OBRADOM PRZEWODNICZYŁ
ANDRZEJ PAŁUCKI
Przewodniczący Komisji

Włocławek, 2018-03-23

BRM.0014.1.5.2018

Pan dr Marek Wojtkowski
Prezydent Miasta

O P I N I A Nr 5/2018
KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I PROMOCJI MIASTA
Z DNIA 21 MARCA 2018

Komisja Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta na posiedzeniu w dniu 21 marca 2018 r. udzieliła pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2028.

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się ośmioro członków Komisji, przy dwóch głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI



ANDRZEJ PAŁUCKI

KJ

Włocławek, 2018-03-23

BRM.0014.1.6.2018

Pan dr Marek Wojtkowski

Prezydent Miasta

O P I N I A Nr 6/2018
KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I PROMOCJI MIASTA
Z DNIA 21 MARCA 2018

Komisja Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta na posiedzeniu w dniu 21 marca 2018 r. udzieliła jednogłośnie pozytywnej opinii do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie osobom fizycznym kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest w zakresie objętym „Programem usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Włocławek na lata 2017-2032”.

W głosowaniu wzięło udział dziewięcioro członków Komisji.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI


ANDRZEJ PAŁUCKI

KJ

Włocławek, 2018-03-23

BRM.0014.1.7.2018

Pan dr Marek Wojtkowski

Prezydent Miasta

OPINIA Nr 7/2018

KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I PROMOCJI MIASTA

Z DNIA 21 MARCA 2018

Komisja Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta na posiedzeniu w dniu 21 marca 2018 r. udzieliła jednogłośnie pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulicy Prymasa Wyszyńskiego, zawartego pomiędzy ulicą Prymasa Wyszyńskiego, ul. Rzeczną, Parkiem Sienkiewicza, ulicą Okrzei, rzeką Wisłą oraz rzeką Zgłowiączką.

W głosowaniu wzięło udział dziewięcioro członków Komisji.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI


ANDRZEJ PAŁUCKI

Włocławek, 2018-03-23

BRM.0014.1.8.2018

Pan dr Marek Wojtkowski

Prezydent Miasta

O P I N I A Nr 8/2018

KOMISJI BUDŻETU, ROZWOJU I PROMOCJI MIASTA

Z DNIA 21 MARCA 2018

Komisja Budżetu, Rozwoju i Promocji Miasta na posiedzeniu w dniu 21 marca 2018 r. udzieliła pozytywnej opinii do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie wsparcia finansowego przez Gminę Miasto Włocławek na rzecz Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego Spółka z.o.o. we Włocławku poprzez wnoszenie wkładów pieniężnych z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki.

Za udzieleniem pozytywnej opinii opowiedziało się czworo członków Komisji, przy sześciu głosach wstrzymujących się i braku głosów przeciwnych.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI


ANDRZEJ PAŁUCKI