

ZARZĄDZENIE Nr135/2018.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia22 maja 2018.....

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121, poz. 650).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Paprociej 44, oznaczonej numerem działki 40 o pow. 0,0642 ha (obręb Michelin KM 20), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 4908/2018 z dnia 24 kwietnia 2018 r. zawartej przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA


dr Barbara Moraczewska
Zastępca Prezydenta

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

16.05.2018

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

PROKURATOR

mgr Anna Kaniewska

mgr Anna Kaniewska
Zr. NNJ - 136
21.05.2018

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 4908/2018 z dnia 24 kwietnia 2018 r. zawarta przed Notariuszem Iwoną Walter w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, obejmuje niezabudowaną nieruchomość położoną we Włocławku przy ulicy Paprociej 44, oznaczoną numerem działki 40 o pow. 0,0642 ha (obręb Michelin KM 20).

Przedmiotowa działka znajduje się w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w części jednostki strukturalnej Michelin pomiędzy terenem lasu, granicą miasta oraz ulicami: Bluszczową, Szpalerową, Ziołową i Mielęcińską, zatwierdzony uchwałą nr VII/38/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 kwietnia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 7 maja 2015 r., poz. 1551).

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym **symbolem 45 MN** o przeznaczeniu terenu:

- podstawowym - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- dopuszczalnym - usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Steljanowska

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Steljanowska

16.05.2018r