

Włocławek, dnia 4 czerwca 2018 r.

I.RNI.7011.73.2017

UID: 344 957

ZAPYTANIE OFERTOWE

w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

(Na podstawie § 8 ust. 1 Zarządzenia Nr 204/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 sierpnia 2017 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w oparciu o zasadę konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 z dnia 19 lipca 2017 r.)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Miasto Włocławek
ul. Zielony Rynek 11/13
87 – 800 Włocławek
NIP: 8883031255 REGON: 910866910
adres: www.wloclawek.pl
e - mail: poczta@um.wloclawek.pl, inwestycje@um.wloclawek.pl
BIP: www.bip.um.wlocl.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Nazwa zamówienia:** Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru branży budowlanej i branży sanitarnej dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa żłobka integracyjnego na Osiedlu Południe wraz z wyposażeniem”.
2. **Rodzaj zamówienia (Wspólny Słownik Zamówienia):**
CPV - 71631000-0 Usługi nadzoru technicznego
CPV – 71247000 – 1 Nadzór nad robotami budowlanymi
3. **Zakres i opis robót inwestycji przeznaczonej do nadzoru:**

a) Stan istniejący:

Przedmiotem inwestycji jest budowa trzyoddziałowego żłobka integracyjnego, 15 miejsc postojowych, drogi pożarowej oraz niezbędnej infrastruktury technicznej na terenie działek nr 14/24, 11/3, 13/22, 8, 9 KM 55 obręb Włocławek położonych przy ul. Gniazdowskiego 3/5 oraz ul. Długiej 55a.

Na działkach 9 i 11/3 KM 55 rosną samosiejki drzew w różnym wieku. Te drzewa to robinia akacjowa i klon jesionolistny, z których zdecydowana większość ma obwód poniżej 80 cm. Dla drzew, których obwód pnia przekracza odpowiednio dla robinii akacjowej: 65 cm (5 sztuk) i dla klonu jesionolistnego (2 sztuki) – 80 cm, Gmina Miasto Włocławek wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew. Za usunięte drzewa w ramach zadania zostaną wykonane nasadzenia zastępcze na

działce nr 14/24 KM 55 w postaci 7 drzew gatunku – Głóg Pośredni o minimalnym obwodzie pnia na wysokości 100 cm - 14 cm.

Dostępność komunikacyjna: dojazd do działek od strony ulicy Długiej oraz ul. Gniazdowskiego.

Działki nr 11/3 i 13/22 KM stanowią własność Gminy Miasto Włocławek, będących w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „POŁUDNIE”, dla których Gmina Miasto Włocławek posiada zgodę na dysponowanie ww. działkami, na cele budowlane dla powyższego zamierzenia inwestycyjnego.

b) Stan projektowany - Podstawowy zakres robót:

- przygotowanie terenu pod budowę – wycinka i karczowanie drzew, niwelacja terenu,
- budowa żłobka integracyjnego razem z instalacjami wewnętrznymi – elektryczną, gazową, wod-kan, instalację odgromową, instalacją hydrantową oraz część zewnętrzną instalacji (od obiektu do szafki ustawionej na granicy działek przez Gestorów Sieci), zgodnie z dokumentacją projektową;
- wykonanie wszystkich okładzin ścian i podłóg, „biały montaż” oraz montaż armatury, montaż osprzętu elektrycznego i lamp oświetleniowych,
- wyposażenie budynku w stałe zabudowy meblowe według projektu wykonawczego architektonicznego,
- wykonanie i zamocowanie oznakowania przeciwpożarowego dróg ewakuacyjnych w budynkach wraz z wyposażeniem budynków w niezbędny sprzęt ppoż. typu gaśnice i inne wymagane przepisami przeciwpożarowymi,
- budowa ogrodzenia terenu razem z bramą wjazdową,
- budowa 15 miejsc parkingowych i terenów utwardzonych,
- urządzenie i wyposażenie placu zabaw,
- nasadzenia zieleni, wykonanie trawników,
- wykonanie wiaty śmietnikowej,
- wykonanie przyłącza wodno – kanalizacyjnego.

Projektowany budynek żłobka to obiekt dwukondygnacyjny (w części parterowej zlokalizowano kuchnię z zapleczem). Na I piętrze zlokalizowano m.in.: pokój psychologa/pedagoga, logopedy, pielęgniarki, fizykoterapeuty oraz salę „odkrywanie świata” i salę gimnastyczną.

Droga pożarowa dla budynku żłobka prowadzona jest zjazdem do żłobka od ul. Gniazdowskiego poprzez parking żłobka (działka nr 9 KM 55), jezdnią pomiędzy miejscami postojowymi, a następnie przez projektowaną w istniejącym ogrodzeniu z działką nr 8 KM 55 bramą pożarową na parking szkolny (działka nr 8 KM 55) i zjazdem szkolnym ponownie do ul. Gniazdowskiego.

Powierzchnia działek objętych inwestycją – 4 320,00 m²

Kubatura budynku – 5 667 m³

UWAGA! Szczegółowy zakres inwestycji, terminy i warunki jej realizacji, wzór umowy z wykonawcą robót, pełna dokumentacja budowlana i wykonawcza oraz inne dane dot. inwestycji zamieszczone są na stronie Zamawiającego - Gminy Miasto Włocławek:

<http://www.bip.um.wlocl.pl/budowa-zlobka-integracyjnego-na-osiedlu-poludnie-wraz-z-wyposazeniem/>

c) Obowiązki podmiotu pełniącego nadzór inwestorski:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego, w tym: pobyt na budowie 1 raz dziennie potwierdzone wpisem w dzienniku budowy.

Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru w projekcie umowy załączonym do niniejszego zapytania ofertowego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

(jeżeli Zamawiający stawia takie warunki):

Ofertę w postępowaniu może złożyć Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:

a) w przypadku Inspektora Nadzoru branży budowlanej:

- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, wymagane przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- aktualny wpis na listę członków właściwej Izby, o którym mowa art. 12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317,352, 650).

b) w przypadku Inspektora Nadzoru branży sanitarnej:

- co najmniej - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w ograniczonym zakresie, wymagane przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- aktualny wpis na listę członków właściwej Izby, o którym mowa art. 12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317,352, 650).

Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku Wykonawca złoży wraz z ofertą kserokopię uprawnień budowlanych oraz ważny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży budowlanej musi posiadać doświadczenie zawodowe polegające na nadzorowaniu w ciągu ostatnich 5 lat jednej budowy polegającej na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT

(wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert)

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów
<i>Calkowita cena oferty brutto</i>	60%	60

Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej	40%	40
Razem	100%	100

1. Opis sposobu obliczania kryterium – Całkowita cena oferty brutto (C)

Punkty przyznawane za kryterium **Całkowita cena oferta brutto** będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najniższej}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 60,$$

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium (C) wynosi 60. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

2. Opis sposobu obliczania kryterium - Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej (D)

Punkty przyznawane za kryterium **Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej** będą liczone wg następującego wzoru:

$$D = \frac{\text{Ilość punktów badanej oferty}}{\text{Ilość punktów uzyskanych przez najlepszą ofertę w danym kryterium}} \times 40$$

Liczba punktów możliwa do uzyskania w kryterium doświadczenie Inspektora nadzoru branży budowlanej w zależności od ilości nadzorowanych inwestycji:

Doświadczenie w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży budowlanej	Liczba punktów
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>jednej budowy</u> polegającej na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto	0
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>dwóch budów</u> polegających na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto	20
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>trzech i więcej budów</u> polegających na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto	40

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium (D) wynosi 40. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W celu przyznania punktów w tym kryterium Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą wykazu usług inspektora nadzoru inwestorskiego branży budowlanej stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

3. Opis sposobu oceny ofert

- Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - Całkowita cena oferty brutto (C)
 - Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej (D),
- Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$L = C + D,$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów

C – Całkowita cena oferty brutto

D - Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej.

- Ocena punktowa w kryterium „**Całkowita cena oferty brutto**” dokonana zostanie na podstawie całkowitej ceny oferty brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
- Ocena punktowa w kryterium „**Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej**” dokonana zostanie na podstawie informacji wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dotyczącym doświadczenia zawodowego osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej bez ograniczeń, wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru branży budowlanej i przeliczona według zasad opisanych w tabeli powyżej na podstawie ilości robót budowlanych.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba punktów w oparciu o ustalone kryterium) i złoży wymagane dokumenty zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

V. OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

1. Całkowita cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym: podatek od towarów i usług (VAT) oraz koszty dojazdów,
2. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia: poniżej 5 – należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 – należy zaokrąglić w górę).
3. Całkowita cena oferty brutto winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY

- a) od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót
- b) w przypadku zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w ust. a, nie krócej niż do dnia zakończenia robót budowlanych.
- c) okres gwarancji i rękojmi : 72 miesiące, licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego robót.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERT

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni.
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY LUB WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA ZAWARCIA UMOWY NA OKREŚLONYCH PRZEZ SIEBIE WARUNKACH

Projekt umowy stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku w Wydziale Inwestycji (pok. 504) w kopercie opisanej „Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w ramach zadania pn. „Budowa żłobka integracyjnego na Osiedlu Południe wraz z wyposażeniem”, bądź e-mailem na adres: inwestycje@um.wloclawek.pl
2. Ofertę należy złożyć do dnia 12 czerwca 2018 r. do godz. 15.00.
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową bądź kurierską.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

X. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

XI. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji w zakresie zamówienia udziela Adrianna Pańska, Podinspektor w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek, nr. tel. 54 414 42 91, adres e- mail: apanka@um.wloclawek.pl .

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz usług
3. Projekt umowy

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Korporał-Kumorowska