

Włocławek, 30 maja 2018 r.

I.RNI.7011.47.2018
UID: 048820...

ZAPYTANIA OFERTOWE

Zamawiający – Urząd Miasta Włocławek, Wydział Inwestycji ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek zaprasza do udziału w procedurze udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość netto nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro poprzez złożenie oferty cenowej na pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego w branży zieleni –architekt krajobrazu z uprawnieniami konserwatorskimi- pielęgnacja terenów zieleni oraz pielęgnacja i ochrony drzew i krzewów nad inwestycją pn.: **„Utworzenie parku na Słodowie oraz rewaloryzacja zieleni Parku im. H. Sienkiewicza we Włocławku”** w ramach umowy o dofinansowanie nr POIS.02.05.00-00-0123/16 w ramach działania 2,5 POIS 2014-2020. Na podstawie wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, oraz § 8 ust. 1 Zarządzenia Nr 204/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 sierpnia 2017 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 Euro.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Rodzaj zamówienia: usługa- CVP- 71631000-0 Usługi nadzoru technicznego

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru inwestorskiego w branży zieleni –architekt krajobrazu z uprawnieniami konserwatorskimi- pielęgnacja terenów zieleni oraz pielęgnacja i ochrony drzew i krzewów nad zadaniem „**Utworzenie parku na Słodowie oraz rewaloryzacja zieleni Parku im. H. Sienkiewicza we Włocławku**” w ramach działania 2.5 oś priorytetowa II Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 poprawa środowiska miejskiego.

Zakres prac będzie obejmował teren na :

- część Parku im. H. Sienkiewicza, objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków, oraz
- tereny Słodowa – obejmujące nowo projektowane obszary zieleni miejskiej we Włocławku;

Zakres inwestycji w zakresie branży zieleni obejmuje:

- prace agrotechniczne
- dobór materiałów roślinnych
- sadzenie drzew i krzewów
- sadzenie roślin okrywowych
- sadzenie roślin przywodnych i wodnych
- zakładanie trawników
- zakładanie łąki kwiatowej

Założenia Zamawiającego wobec planowanej inwestycji:

- Nasadzenia drzew i krzewów na terenie parku im. H. Sienkiewicza będą dostosowane do istniejącego układu kompozycyjnego parku, z uhonorowaniem walorów historycznych i lokalnego krajobrazu (powiązań widokowych, ekspozycji, dominant itp.);

- Kompozycja przestrzenna Słodowa będzie miała charakter bardziej naturalistyczny, bazujący na naturalnych lokalnych walorach przyrodniczych – ukształtowaniu terenu ze skarpami o różnym nachyleniu, układzie wodnym obejmującym rzekę Zgłowiączkę i pozostałości dawnego starorzecza – dwa oczka wodne oraz szacie roślinnej (wyselekcjonowanej po realizacji Projektu gospodarki szatą roślinną);

- Teren opracowania obejmuje lewobrzezną część doliny Zgłowiączki, stanowiącej ciąg ekologiczny przebiegający przez centralne części miasta, łączący rolnicze i leśne tereny okolicznych gmin z rzeką Wisłą. W projekcie zakłada się utrzymanie ciągłości tego obszaru, a także poprawę jego funkcjonowania, poprzez korektę ukształtowania terenu (usunięcie pozostałości dawnych budowli betonowych i ziemnych, w tym stanowiących poprzeczne przegrody doliny, ograniczające przemieszczanie się mas powietrza;

- Miejsca nasypowe, o stromych skarpach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych i niekontrolowanymi spływami wód powierzchniowych będą umocnione bądź przez zastosowanie rozwiązań technicznych (zabezpieczenia oporowe), bądź poprzez korektę ukształtowania skarp (złagodzenie ich stopnia nachylenia), z równoczesnym zastosowaniem nasadzeń zabezpieczających;

- Dobór materiału roślinnego będzie uwzględniał zróżnicowane warunki gruntowo wodne terenu (suche, jałowe podłoże w górnych częściach doliny oraz o wysokim poziomie wody gruntowej w pobliżu rzeki), warunkowanym poziomem lustra wody w rzece;

- Obszar Słodowa graniczy z nasypem linii kolejowej, z dwoma drogami – ulicą Wysoką i ulicą Szpitalną oraz zakładami przemysłowymi rozlokowanymi wzdłuż ulicy Szpitalnej – w projekcie szaty roślinnej będą uwzględnione rozwiązania minimalizujące ich negatywne oddziaływanie w zakresie klimatu akustycznego, hałasu i uciążliwości komunikacyjnych;

- Ponieważ teren opracowania znajduje się w obszarze zagrożenia powodzią, w zagospodarowaniu terenu przewidziano jedynie wyposażenie terenu w urządzenia rekreacyjne (tzw. małą architekturę), jednocześnie przewidując w dolnej części doliny, obszerne płaszczyzny trawiaste i łąkowe, mogące okazjonalnie skumulować większe ilości wód;

- Jako nawierzchnie trawiaste przewiduje się:

- trawniki z zastosowaniem mieszanki traw odpornych na wydeptywanie, z domieszką mikrokonieczyny zabezpieczającej podłoże w związku azotu, utrzymującej murawę w stanie zielonym, również w okresach suszy,
- łąkę kwietną – koszoną 1–2 x w roku, wielogatunkową, dostosowaną do wilgotnego podłoża;

- Przewiduje się trawniki wykonane siewem, a na wybranych skarpach i w miejscach umocnień skarpy o projektowanym „schodkowym” ukształtowaniu terenu – trawniki wykonane darniowaniem;

- Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie będzie powodowała zagrożenia negatywnego oddziaływania na klimat. Należy przyjąć, iż prawidłowo ukształtowana szata roślinna, zróżnicowana pod względem gatunkowym i piętrowym (drzewa liściaste i iglaste, duże krzewy lub małe drzewa, krzewy liściaste, rośliny okrywowe, w tym krzewy, krzewinki i byliny, rośliny przywodne i wodne oraz wymienione już trawniki i łąka), przy prawidłowo prowadzonej



pielęgnacji, będzie stanowiła obszerną wyspę zieleni w mieście, oddziałującą przede wszystkim na poprawę mikroklimatu trzech sąsiednich dzielnic: Śródmieścia, Południa i Zaznacza.

- W projekcie uwzględniono obserwowane w ostatnich latach lokalne zmiany klimatyczne, związane z lokalizacją Włocławka na terenie Kujaw, obszaru zaliczanego do najmniejszych opadów atmosferycznych w Polsce. W ostatnich latach obserwuje się minimalne opady deszczu w okresie jesieni, brak lub niewielkie ilości pokrywy śnieżnej w okresie zimowym i następnie brak deszczu wiosennych. Konsekwencją tego jest zasychanie roślin w okresie na przełomie zimy i wiosny. Lokalizacja inwestycji w dolinie rzeki Zgłowiączki sprawia, iż większość terenu (dawne starorzecze) ma wilgotność podłoża zabezpieczaną przez sąsiednią rzekę. Dla prawidłowego utrzymania roślin na pozostałym obszarze, w projekcie przewidziano punkty poboru wody, umożliwiające stosowanie okazjonalnego nawadniania.

- Ostrońty charakter doliny Słodowa sprawia, iż pojawiające się okazjonalnie w mieście intensywne wiatry, nie powodowały szkód w tym obszarze. Zniszczenia dotyczyły terenu Parku im. H. Sienkiewicza, jednak dotyczyły one zniszczeń w obrębie wybranych drzew starych, często w pogorszonym stanie zdrowotnym. Dla zabezpieczenia przed takimi konsekwencjami, duże drzewa nie zostały przewidziane w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego wyposażenia parku.

- W doborze gatunkowym nasadzeń roślin przewidziano przede wszystkim gatunki krajowe, najbardziej przystosowane do lokalnych warunków klimatycznych. Gatunki introdukowane zastosowano uzupełniająco jako solitery lub egzemplarze o wyróżniających walorach plastycznych.

- Zróżnicowanie gatunkowe zastosowanych roślin i ukształtowane grupy drzew i krzewów będą stanowiły dogodne warunki siedliskowe dla rozwoju drobnej fauny, przede wszystkim ptaków i owadów.

Inspektor Nadzoru branży zieleni będzie wnioskować o:

- a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej, z wyprzedzeniem koniecznym do prawidłowego i terminowego wykonania robót;
- b) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy Wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- c) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań Wykonawcy robót;
- d) zlecenie wykonania robót dodatkowych wraz z podaniem uzasadnienia faktycznego;
- e) usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy;
- f) wykonanie robót dodatkowych, w takim terminie aby nie powodować wstrzymania wykonania robót podstawowych.

Inspektor Nadzoru branży zieleni będzie akceptować:

- a) sporządzone przez Wykonawcę oszacowania wartości robót dodatkowych;
- b) rysunki i projekty opracowane na potrzeby realizacji Kontraktu.

Inspektor Nadzoru branży zieleni będzie opiniować:

- kompletną dokumentację powykonawczą.

W trakcie realizacji inwestycji Inspektor Nadzoru będzie zobowiązany do składania sprawozdań na temat nadzorowanej inwestycji i jej rozliczenia finansowego w zakresie branży zieleni.



Inspektor Nadzoru ma obowiązek składania Zamawiającemu na etapie prowadzenia robót budowlanych branży zieleni sprawozdań miesięcznych, do 5 – go dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni. Sprawozdanie winno zawierać co najmniej:

- informacje z postępu robót w stosunku do harmonogramu rzeczowo – finansowego,
- informacje o powstałych problemach,
- plan robót na kolejne miesiące,
- zaawansowanie finansowe oraz prognozę wydatków na kolejne miesiące,
- fotografie dokumentujące postęp robót.

UWAGA! Szczegółowy zakres inwestycji, terminy i warunki jej realizacji, wzór umowy z wykonawcą robót, pełna dokumentacja budowlana i wykonawcza oraz inne dane dot. inwestycji zamieszczone są na stronie Zamawiającego - Gminy Miasto Włocławek:

<http://www.bip.um.wlocl.pl/utworzenie-parku-na-slodowie-oraz-rewaloryzacja-zieleni-parku-im-h-sienkiewicza-we-wloclawku/>

2. Warunki udziału w postępowaniu:

Ofertę w postępowaniu może złożyć Wykonawca, który, spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

3. Kryteria oceny oferty:

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów:

Oferty zostaną ocenione wg poniższego wzoru:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny według wzoru
Całkowita cena oferty brutto	60%	60	Cena brutto najniższej oferty C = ----- x 60 pkt Cena brutto badanej oferty
Doświadczenie w	40%	40	Do D = ----- x 40 pkt D max (5)
Razem	100%	100

4. Wagi punktowe przypisane do poszczególnych kryteriów oceny oferty:

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Cena – 60 punktów

Doświadczenie w branży zieleni- 40 punktów

$$L = C + D$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów

C – Całkowita cena oferty brutto

D - Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży zieleni

Do- ilość punktów badanej oferty

D max- Ilość punktów uzyskana przez najlepszą ofertę w danym kryterium

C- „Całkowita cena oferty brutto”

Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Całkowita cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym podatek od towarów i usług (VAT),
2. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia: poniżej 5 – należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 – należy zaokrąglić w górę).
3. Całkowita cena oferty brutto winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

D- „Doświadczenie osoby składającej ofertę w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi polegającymi na zabezpieczeniu, uzupełnianiu, rekonstrukcji i konserwacji zabytkowych parków”

5. Opis sposobu przyznawania punktacji:

Doświadczenie	Opis	Punkty max
Doświadczenie osoby składającej ofertę w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi polegającymi na zabezpieczeniu, uzupełnianiu, rekonstrukcji i konserwacji zabytkowych parków	Poniżej 3 do 3 lat	1
	Powyżej 3 lat do 6 lat	2
	Powyżej 6 lat do 9 lat	3
	Powyżej 9 lat do 12 lat	4
	12 lat i więcej	5

Ocena punktowa w kryterium „Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży zieleni” dokonana zostanie na podstawie informacji wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dotyczącym doświadczenia zawodowego osoby, posiadającej doświadczenie osoby składającej ofertę w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi polegającymi na zabezpieczeniu, uzupełnianiu, rekonstrukcji i konserwacji zabytkowych parków i przeliczona według zasad opisanych w tabeli powyżej na podstawie lat zdobytego doświadczenia.

Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba punktów w oparciu o ustalone kryterium) i złoży wymagane dokumenty zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną



sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

6. Termin i miejsce złożenia oferty:

1. Oferta Wykonawcy na wykonanie przedmiotu zamówienia winna być sporządzona w 1 egzemplarzu, w formie pisemnej, w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze albo ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniami na język polski.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy **Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku w Wydziale Inwestycji (pok. 504)** w kopercie opisanej Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru branży zieleni w ramach zadania pn. „**Utworzenie parku na Słodowie oraz rewaloryzacja zieleni Parku im. H. Sienkiewicza we Włocławku**”, bądź e-mailem na adres: inwestycje@um.wloclawek.pl.
3. Ofertę należy złożyć **do dnia 28.06.2018 r. do godz. 15:00.**
4. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową bądź kurierską.
5. Oferty składane po terminie nie będą rozpatrywane.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. Termin realizacji umowy:

Od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót – na który składać się będzie:

1. Realizacja zadania przez Wykonawcę robót budowlanych do chwili zgłoszenia zadania do odbioru końcowego, oraz okres niezbędny do przeprowadzenia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji – 3 lata po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót.
3. Okres gwarancji: zgodnie z zawartą umową zasadniczą z Wykonawcą robót budowlanych, licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego.

8. Informacje na temat zakazu powiązań osobowych i kapitałowych:

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne, z wyjątkiem zamówień sektorowych, udzielane przez beneficjenta nie będącego podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy Pzp, zgodnie z art. 3 ustawy Pzp, nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,



d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez dokonania wyboru oferty w sytuacji, gdy:

- a) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę przeznaczoną na finansowanie zamówienia,
- b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- c) postępowanie obciążone jest nieusuwalną wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Warunki istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania:

Oprócz wypadków wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- 1) Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, sprawuje nadzór w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki budowlanej lub niniejszą umową i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana w wykonywaniu obowiązków,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków, wynikających z umowy lub przerwał ich wykonywanie bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie, i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - e) Wykonawca samowolnie przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
 - f) cofnięcia kwalifikacji oraz uprawnień do sprawowania samodzielnej funkcji w budownictwie w ramach nadzoru zleconych niniejszą umową,
 - g) przerwy w członkostwie w Izbie samorządu zawodowego, zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
- 2) Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający bez podania uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru.
- 3) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego odstąpienia, i powinno zawierać uzasadnienie.
- 4) Odstąpienie od umowy nastąpi w formie protokolarnej, z uwzględnieniem stanu zaawansowania nadzorowanych prac.
- 5) Oświadczenie o odstąpieniu winno być złożone przez uprawnioną stronę w terminie, 30 dni od daty wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.



10. Składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,

11. Ofert wariantowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych,

12. Dodatkowe informacje:

Dodatkowych informacji w zakresie zamówienia udziela Iwona Dankowska, Podinspektor w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek, nr. tel. 54 414 43 12, adres e- mail: idankowska@um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA



Magdalena Korpońsk-Komorowska