

Zarządzenie nr 158/2018

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 19 czerwca 2018

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 6 lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku, przeznaczonych do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000), uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2016 r. poz. 4546),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego 6 lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, objętych wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynku przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wołtkowski
dr Marek Wołtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg
Jarosław Najberg

Przewodnicząca
RADA PRAWNY
Regulacyjna
mgr Anna Kaniewska
mgr Anna Kaniewska
M. C. 2018, 11 - 186

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Włocławek zgodnie z uchwałą Rady Miasta w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczają do najmu w trybie przetargu na czas powyżej trzech lat, lokale użytkowe wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z § 3 pkt 1 uchwały nr XXVII/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 158/2018.....
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 19 czerwca 2018.....

WYKAZ

obejmujący 6 lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do najmu na okres powyżej trzech lat
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L.P.	ADRES LOKALU UŻYTKOWEGO	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	STAN LOKALU	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU (m ²)	FORMA ODDANIA LOKALU UŻYTKOWEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU NETTO (zł)
1.	PLAC WOLNOŚCI 16	KM 50, dz. 24/1	LOKAL WOLNY	28,00	NAJEM	84,00
2.	BARTNICKA 15	KM 14, dz. 1/164	LOKAL WOLNY	51,18	NAJEM	107,48
3.	KALISKA 3	KM 53, dz. 29	LOKAL WOLNY do remontu	17,50	NAJEM	47,25
4.	PIEKARSKA 6	KM 45, dz. 108	LOKAL WOLNY	15,70	NAJEM	45,53
5.	ŚW. ANTONIEGO 29	KM 51, dz. 51	LOKAL WOLNY/ brak dojazdu	20,60	NAJEM	43,26
6.	ŚW. ANTONIEGO 29	KM 51, dz. 51	LOKAL WOLNY do remontu / brak dojazdu	30,40	NAJEM	63,84

UWAGA:

- Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na okres 21 dni, do dnia 11 lipca 2018.
- Wysokość czynszu określa stawkę najmu za 1 miesiąc.
- Do kwoty podlegającej zapłacie będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

Jarosław Najberg

ZASTĘPCA PREZYDENTA