

ZARZĄDZENIE NR 180/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 28 czerwca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku, stanowiących:
część działki nr 2/8 KM 23 o pow. 143,00 m²,
część działki nr 5/57 KM 43 o pow. 18,00 m²
przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 650, poz. 1000)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łanick

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniłowska
Tr. Wł. - 186

21-06-2018

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 4 miesięcy, nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowy dzierżawy na nieruchomości, wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia, będą zawarte po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r., zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łasziuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

JA

Załącznik do Zarządzenia Nr 180/2018

Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22.05.2018 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej.	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Okres obowiązywania umowy .	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia.
1.	Część działki nr 2/8 KM 23	143,00 m ² W tym: 1) 3,00 m ² - stragan gastronomiczny, 2) 140,00 m ² – teren sportowo-rekreacyjny.	Część działki z przeznaczeniem jako teren pod stragan gastronomiczny oraz teren sportowo-rekreacyjny.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r., działka nr 2/8 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem :I/1ZP o przeznaczeniu terenu dopuszczalnym: zabudowa usług nieuciążliwa z zakresu gastronomii, obsługi ruchu turystycznego i imprez masowych oraz zabudowę sezonową nie związane trwale z gruntem.	Czas oznaczony na okres 4 miesięcy z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	1) 77,24 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Nalberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

2.	Część działki nr 5/57 KM 43	18,00 m ²	Część działki na której zlokalizowana będzie kawiarenka przed lokalem (sezonowa).	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2014 r., działka nr 5/57 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem :5.1 KDX o przeznaczeniu terenu podstawowym: ciąg z ruchem pieszo-jezdnym, dopuszcza się lokalizację zabudowy sezonowej.	Czas oznaczony na okres czterech miesięcy z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	431,73 zł w tym: 23% podatku VAT Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca .
----	-----------------------------	----------------------	---	---	--	--

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) na okres 21 dni do dnia19. lipca.....2018 roku.

PREZYDENT MIASTA

 dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

 Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU


 Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


 Magdalena Stefanowska

Ja