

ZARZĄDZENIE Nr 190/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 06 lipca 2018.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4a i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 poz. 650 i poz. 1000 oraz poz.1089), w związku z art. 11 ust. 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U z 2017 r. poz. 1023, poz. 1529 i poz. 1566 oraz z 2018 r. poz. 756) i § 2 uchwały nr XXX/44/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Włocławek (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2017 r. poz. 1552).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się przysługującego Gminie Miasto Włocławek prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości zabudowanej położonej we Włocławku przy ulicy Łęskiej 34, oznaczonej numerem działki 30 o pow. 0,0314 ha (Włocławek KM 47), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7084/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r. zawartej przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA


dr Barbara Moraczewska
Zastępca Prezydenta

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

Dnia 4.07.2018r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Jarosław Najberg

Przewodnicząca
Rady Miasta
m. st. rad. Anna Kaniewska
mgr Anna Kaniewska
71 441 - 186
06.07.2018r.

Uzasadnienie

Przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7084/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r. zawartej przed Notariuszem Pawłem Morawskim w Kancelarii Notarialnej we Włocławku, jest nieruchomość zabudowana położona we Włocławku przy ulicy Łęskiej 34, oznaczona numerem działki 30 o pow. 0,0314 ha (Włocławek KM 47).

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **I/19MW-U** o przeznaczeniu terenu: **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe** w tym z zakresu usług ogólnomiejskich i ponadlokalnych (urzędy, instytucje, biura, hotele itp.) wraz z koniecznym zapleczem gospodarczym, technicznym i miejscami postojowymi realizowanymi w postaci garaży wbudowanych lub miejsc postojowych na terenie.

Budynek zlokalizowany na ww. działce znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

Jan 4.07.2018