

Włocławek, dnia 19 lipca 2018 r.

I.RNI.7011.26.2018

Zapytanie ofertowe
w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość netto
nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

(Na podstawie § 8 ust. 1 Zarządzenia Nr 204/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 sierpnia 2017 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych)

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Miasto Włocławek
ul. Zielony Rynek 11/13
87 – 800 Włocławek
NIP: 8883031255 REGON: 910866910
e - mail: poczta@um.wloclawek.pl, inwestycje@um.wloclawek.pl
BIP: www.bip.um.wlocl.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Nazwa zamówienia:** Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru branży budowlanej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa, rozbudowa, adaptacja pomieszczeń pod funkcje placówek opiekuńczo-wychowawczych (14-tki)”

2. **Rodzaj zamówienia (Wspólny Słownik Zamówienia):**

CPV – 71631000 - 0 Usługi nadzoru technicznego
CPV – 71247000 – 1 Nadzór nad robotami budowlanymi

3. **Określenie przedmiotu zamówienia:**

Urząd Miasta Włocławek - Wydział Inwestycji zaprasza do złożenia oferty na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn.: „Budowa, rozbudowa, adaptacja pomieszczeń pod funkcje placówek opiekuńczo-wychowawczych (14-stki)”, w zakresie:

- a) robót budowlanych wraz z wyposażeniem w meble wbudowane
- b) zagospodarowania terenu,

w celu skutecznego wyegzekwowania od wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania oraz zgodności z dokumentacją projektową i decyzjami zezwalającymi na prowadzenie robót.

Na wykonanie robót Zamawiający posiada decyzję z dnia 31.07.2017 r., Nr 168/17/2017 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę wydaną przez Prezydenta Miasta Włocławek. Realizacja prowadzona będzie na podstawie dokumentacji projektowej: budowlanej

i wykonawczej oraz specyfikacji wykonania i odbioru robót opracowanej przez: Pracownię LAWI DESIGN Eliza Wojtczak, ul. Zagajewskiego 18/28 we Włocławku.

UWAGA! Szczegółowy zakres inwestycji, terminy i warunki jej realizacji, robót, pełna dokumentacja budowlana i wykonawcza oraz inne dane dot. inwestycji zamieszczone są na stronie Zamawiającego - Gminy Miasto Włocławek:

<http://www.bip.um.wlocl.pl/przebudowa-budynku-przy-ulicy-lubnej-17-na-potrzeby-placowki-opiekunczo-wychowawczej-w-ramach-zadania-pn-budowa-rozbudowa-adaptacja-pomieszczen-pod-funkcje-placowek-opiekunczo-wychowawczych-14-tki/>

4. Obowiązki podmiotu pełniącego nadzór inwestorski:

Złożona oferta cenowa będzie zawierać wszystkie koszty dotyczące pełnienia nadzoru inwestorskiego, a w szczególności koszty:

- 1) pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa polskiego, postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie budowy i postanowieniami umowy z wykonawcą robót,
- 2) kontroli w okresie gwarancji na roboty od dnia zakończenia robót budowlanych,
- 3) współpracy z Zamawiającym i podejmowania działań na jego rzecz w okresie realizacji umowy na roboty oraz przekazywanie informacji z realizacji tej umowy,
- 4) wspierania Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją kontraktu
- 5) reprezentowania Zamawiającego na mocy odrębnych upoważnień, wydanych na pisemny wniosek Inspektora
- 6) Pełnienie nadzoru inwestorskiego realizowane jest w imieniu i na rzecz Zamawiającego i obejmuje obowiązki związane z profesjonalnym i kompleksowym nadzorem oraz kontrolą zadania inwestycyjnego, w tym: pobyt na budowie 3 razy w tygodniu potwierdzone wpisem w dzienniku budowy.
- 7) raportowania i sprawozdawczości z realizacji inwestycji co najmniej 1 raz w miesiącu oraz na pisemne polecenie Zamawiającego
- 8) zgłoszenia zakończenia robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego
- 9) przekazania Zamawiającemu razem z Wykonawcą robót przedmiotu umowy z uzyskaniem pozwolenia do użytkowania

Zamawiający udostępni Inspektorowi nadzoru dokumentację, związaną z przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym, między innymi: umowę z wykonawcą robót, specyfikację istotnych warunków zamówienia, decyzje pozwolenia na wykonanie robót, dokumentację techniczną, kosztorysy ofertowe wykonawcy, decyzje administracyjne.

Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru w załączniku nr 1 niniejszego zapytania ofertowego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

(jeżeli Zamawiający stawia takie warunki):

Ofertę w postępowaniu może złożyć Wykonawca, który:

1. Posiada kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, wymagane przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. – Prawo budowlane oraz

zgodnie

z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.2014.1278) lub im odpowiadające uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- aktualny wpis na listę członków właściwej Izby, o którym mowa art. 12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.2018. poz.1202)

Na potwierdzenie spełnienia ww. warunku Wykonawca złoży wraz z ofertą kserokopię uprawnień budowlanych oraz ważny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Osoba pełniąca funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego branży budowlanej musi posiadać doświadczenie zawodowe polegające na nadzorowaniu w ciągu ostatnich 5 lat co najmniej jednej budowy polegającej na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynku o wartości minimum 500 000,00 zł brutto.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT

(wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert)

1. Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów
Całkowita cena oferty brutto	60%	60
Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej	40%	40
Razem	100%	100

2. Opis sposobu obliczania kryterium – Całkowita cena oferty brutto (C)

Punkty przyznawane za kryterium **Całkowita cena oferta brutto** będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena brutto oferty najniższej}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 60,$$

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium (C) wynosi 60. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Opis sposobu obliczania kryterium - Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej (D)

Punkty przyznawane za kryterium **Doświadczenie Inspektora Nadzoru branży budowlanej** będą liczone wg następującego wzoru:

$$D = \frac{\text{Ilość punktów badanej oferty}}{\text{Ilość punktów uzyskanych przez najlepszą ofertę w danym kryterium}} \times 40$$

Liczba punktów możliwa do uzyskania w kryterium doświadczenie Inspektora nadzoru branży budowlanej w zależności od ilości nadzorowanych inwestycji:

Doświadczenie w pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru branży budowlanej	Liczba punktów
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>jednej budowy</u> polegającej na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 500 000,00 zł brutto	0
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>dwóch budów</u> polegających na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 500 000,00 zł brutto	20
doświadczenie osoby wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru za sprawowanie w ciągu ostatnich 5 lat na nadzorowaniu <u>trzech i więcej budów</u> polegających na budowie, rozbudowie bądź przebudowie budynków o wartości minimum 500 000,00 zł brutto	40

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę w kryterium (D) wynosi 40. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W celu przyznania punktów w tym kryterium Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą wykazu usług inspektora nadzoru inwestorskiego branży budowlanej stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Opis sposobu oceny ofert

- Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - Całkowita cena oferty brutto (C)
 - Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej (D),
- Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$L = C + D, \text{ gdzie:}$$
 - L – całkowita liczba punktów
 - C – Całkowita cena oferty brutto
 - D - Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej.
- Ocena punktowa w kryterium „**Całkowita cena oferty brutto**” dokonana zostanie na podstawie całkowitej ceny oferty brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
- Ocena punktowa w kryterium „**Doświadczenie zawodowe Inspektora Nadzoru branży budowlanej**” dokonana zostanie na podstawie informacji wskazanych przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, dotyczącym doświadczenia zawodowego osoby, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej bez ograniczeń, wyznaczonej do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru branży budowlanej i przeliczona według zasad opisanych w tabeli powyżej na podstawie ilości robót budowlanych. Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba punktów w oparciu o ustalone kryterium) i złoży wymagane dokumenty zostanie uznana za najkorzystniejsza, pozostałe oferty

zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.

V. OPIS SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

1. Całkowita cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym: podatek od towarów i usług (VAT) oraz koszty dojazdów,
2. Całkowita cena oferty brutto winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

VI. TERMIN REALIZACJI UMOWY

- a) od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót
- b) w przypadku zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w ust. a, nie krócej niż do dnia zakończenia robót budowlanych.
- c) okres gwarancji i rękojmi : 72 miesiące, licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego robót.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERT

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy **Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku w Wydziale Inwestycji (pok. 504)** w kopercie opisanej „*Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru w ramach zadania pn. „Budowa, rozbudowa, adaptacja pomieszczeń pod funkcje placówek opiekuńczo-wychowawczych (14-tki)”,* bądź e-mailem na adres: inwestycje@um.wloclawek.pl
2. Ofertę należy złożyć **do dnia 25 lipca 2018 r.**
3. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data wpływu do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową bądź kurierską.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Załączniki:

1. Szczegółowy zakres obowiązków - załącznik nr 1
2. Wykaz usług – załącznik nr 2

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Roman Stawisiński
Dyrektor
Wydział Inwestycji

