



## Uzasadnienie

Prezydent Miasta Włocławek zgodnie z uchwałą Rady Miasta w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczają do najmu w trybie przetargu na czas powyżej trzech lat, lokale użytkowe wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z § 3 pkt 1 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanowska

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

Załącznik do zarządzenia nr 223/2018

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 08 sierpnia 2018

### WYKAZ

obejmujący 6 lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| L.P. | ADRES LOKALU UŻYTKOWEGO  | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | STAN LOKALU               | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU (m <sup>2</sup> ) | FORMA ODDANIA LOKALU UŻYTKOWEGO | WYSOKOŚĆ CZYNSZU NETTO (zł) |
|------|--|--------------------------|---------------------------|--|---------------------------------|-----------------------------|
| 1.   | CYGANKA 13<br>ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Włocławek  | KM 45, dz. 127           | LOKAL WOLNY<br>do remontu | 14,40  | NAJEM                           | 46,08                       |
| 2.   | CYGANKA 24<br>ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Włocławek  | KM 46, dz. 88            | LOKAL WOLNY               | 42,00  | NAJEM                           | 491,40                      |
| 3.   | REJA 12  | KM 52, dz. 39/3          | LOKAL WOLNY<br>do remontu | 74,90  | NAJEM                           | 194,74                      |
| 4.   | SUSZYCKA 13<br>ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Włocławek | KM 11, dz. 8/2           | LOKAL WOLNY<br>do remontu | 91,00  | NAJEM                           | 136,50                      |
| 5.   | SUSZYCKA 13<br>ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Włocławek | KM 11, dz. 8/2           | LOKAL WOLNY<br>do remontu | 480,00   | NAJEM                           | 720,00                      |
| 6.   | ZAKRĘT 8   | Rózinowo, dz. 117/4      | LOKAL WOLNY               | 31,00  | NAJEM                           | 83,70                       |

#### UWAGA:

1. Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na okres 21 dni, do dnia 30 sierpnia 2018.
2. Wysokość czynszu określa stawkę najmu za 1 miesiąc.
3. Do kwoty podlegającej zapłacie będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jędrzej Nalber