

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 3/240 o powierzchni 0,0228 ha w obrębie Włocławek KM 28 położona we Włocławku przy ul. Wesolej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania terenu miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r., działka ewidencyjna nr 3/240 w obrębie Włocławek KM 28 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MW - obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu.

Stosownie do art. 67 ust. 2 pkt 2, cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości.

Mając powyższe na uwadze, przeznaczona się do sprzedaży, w drugim przetargu ustnym nieograniczonym, prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 3/240 o powierzchni 0,0228 ha w obrębie Włocławek KM 28 położonej we Włocławku przy ul. Wesolej.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

AGr
31 lipca 2018 r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 226/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 09 sierpnia 2018

dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drugim przetargu ustnym nieograniczonym.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	Włocławek, ul. Wesola działka nr 3/240 obręb Włocławek KM 28	Włocławek, ul. Wesola działka nr 3/240 o pow. 0,0228 ha obręb Włocławek KM 28	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana. Działka ma kształt zbliżony do równoległoboku. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu. Teren zielony, porośnięty drzewami, nieogrodzony.	Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania terenu miasta Włocławek nie obowiązuje. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r., działka ewidencyjna nr 3/230 w obrębie Włocławek KM 28 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem MW - obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	12 895,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) upływa z dniem 20 września 2018

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Najberg

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Janina Stefanowska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski