

ZARZĄDZENIE NR 57/2016
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej we Włocławku przy ul. **Płockiej**, oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach: **11/46** o pow. 0,0708 ha, **11/53** o pow. 0,0450 ha, **11/54** o pow. 0,0259 ha, **11/56** o pow. 0,0590 ha oraz **11/57** o pow. 0,0282 ha w obrębie Włocławek KM 94, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, poz. 1515, poz. 1890) oraz art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Włocławek Nr 155/2015 z dnia 9 czerwca 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, położonej we Włocławku przy ul. **Płockiej**, oznaczonej jako działki ewidencyjne o numerach: **11/46** o pow. 0,0708 ha, **11/53** o pow. 0,0450 ha, **11/54** o pow. 0,0259 ha, **11/56** o pow. 0,0590 ha oraz **11/57** o pow. 0,0282 ha w obrębie Włocławek KM 94, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §8. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK BIULETYNU

Janusz Tyrała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

Przewodnicząca

RAJCA PRAWNY

mgr Aneta Kłimevska

Tr/W/ - 186
04.03.2016,

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Gajkowski

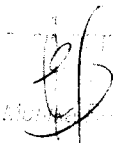
Uzasadnienie

Nieruchomość - działki ewidencyjne o numerach: **11/46** o pow. 0,0708 ha, **11/53** o pow. 0,0450 ha, **11/54** o pow. 0,0259 ha, **11/56** o pow. 0,0590 ha i **11/57** o pow. 0,0282 ha, położona we Włocławku przy **ul. Płockiej** w obrębie Włocławek KM 94, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Parametry, kształt oraz powierzchnia wyżej wymienionych działek ewidencyjnych, uniemożliwiają ich zagospodarowanie jako samodzielnych nieruchomości, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Wobec powyższego, przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości - działki ewidencyjne o numerach: **11/46** o pow. 0,0708 ha, **11/53** o pow. 0,0450 ha, **11/54** o pow. 0,0259 ha, **11/56** o pow. 0,0590 ha i **11/57** o pow. 0,0282 ha, położona we Włocławku przy **ul. Płockiej** w obrębie Włocławek KM 94.


Miejscowość, data

AGr
24 lutego 2016

DYREKTOR WYDZIAŁU


Roman Stawisiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 57/2016
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 14 marca 2016 r.

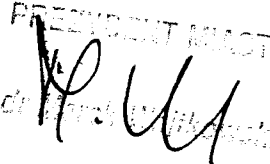
Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

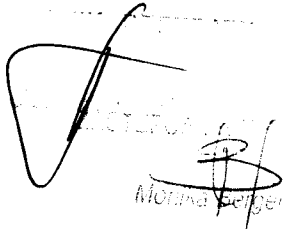
L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	UWAGI
1.	Włocławek ul. Płocka działka ewidencyjna nr 11/46 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0708 ha księga wieczysta Nr WL1W / 00033759/0	Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt. Jest niezabudowana, nieogrodzona o równej powierzchni ziemnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 11/46 obręb Włocławek KM 94 znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o przeznaczeniu dopuszczającym : zabudowa jednorodzinna	56 640	Działka ewidencyjna nr 11/46 obręb Włocławek KM 94 przeznaczona jest na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości – działki ewidencyjnej nr 11/4 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0352 ha
2.	Włocławek ul. Płocka działka ewidencyjna nr 11/53 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0450 ha księga wieczysta Nr WL1W / 00033759/0	Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt. Jest niezabudowana, nieogrodzona o równej powierzchni ziemnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 11/53 obręb Włocławek KM 94 znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o przeznaczeniu dopuszczającym : zabudowa jednorodzinna	36 140	Działka ewidencyjna nr 11/53 obręb Włocławek KM 94 przeznaczona jest na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości – działki ewidencyjnej nr 11/6 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0289 ha
3.	Włocławek ul. Płocka działka ewidencyjna nr 11/54 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0259 ha księga wieczysta Nr WL1W /00033759/0	Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt. Jest niezabudowana, nieogrodzona o równej powierzchni ziemnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 11/54 obręb Włocławek KM 94 znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym : zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o przeznaczeniu dopuszczającym : zabudowa jednorodzinna	20 840	Działka ewidencyjna nr 11/54 obręb Włocławek KM 94 przeznaczona jest na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości – działki ewidencyjnej nr 11/6 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0289 ha

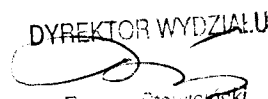
4.	Włocławek ul. Płocka działka ewidencyjna nr 11/56 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0590 ha księga wieczysta Nr WL1W / 00033759/0	Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt. Jest niezabudowana, nieogrodzona o równej powierzchni ziemnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 11/56 obręb Włocławek KM 94 znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o przeznaczeniu dopuszczającym: zabudowa jednorodzinna	47 240	Działka ewidencyjna nr 11/56 obręb Włocławek KM 94 przeznaczona jest na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości- działki ewidencyjnej nr 11/7 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0333 ha
5.	Włocławek ul. Płocka działka ewidencyjna nr 11/57 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0282 ha księga wieczysta Nr WL1W / 00033759/0	Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt. Jest niezabudowana, nieogrodzona o równej powierzchni ziemnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 11/57 obręb Włocławek KM 94 znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna o przeznaczeniu dopuszczającym: zabudowa jednorodzinna	22 740	Działka ewidencyjna nr 11/57 obręb Włocławek KM 94 przeznaczona jest na uzupełnienie sąsiedniej nieruchomości- działki ewidencyjnej nr 11/7 obręb Włocławek KM 94 o pow. 0,0333 ha

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774, 1777, z 2016r., poz.65) upływa z dniem 26-04-2016r.
2. Do kwoty podlegającej zapłacie będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

PRESYDENT MIASTA

 dr Roman Stawiski


 Monika Berger

DYREKTOR WYDZIAŁU

 Roman Stawiski