

ZARZĄDZENIE NR 58/2016
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 14 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ulicy: **Borowskiej**, oznaczonej jako działki: nr 1/196 KM 58 o pow. 0,0019 ha, nr 1/197 KM 58 o pow. 0,0034 ha, nr 1/198 KM 58 o pow. 0,0019 ha, nr 1/199 KM 58 o pow. 0,0070 ha, nr 1/200 KM 58 o pow. 0,0024 ha, nr 1/201 KM 58 o pow. 0,0025 ha, nr 1/202 KM 58 o pow. 0,0024 ha, nr 1/203 KM 58 o pow. 0,0044 ha, nr 1/204 KM 58 o pow. 0,0025 ha, nr 1/205 KM 58 o pow. 0,0023 ha, nr 1/206 KM 58 o pow. 0,0040 ha, nr 1/207 KM 58 o pow. 0,0064 ha, nr 1/208 KM 58 o pow. 0,0025 ha, nr 1/209 KM 58 o pow. 0,0014 ha, dz. nr 8/8 KM 58 o pow. 0,0114 ha, dz. nr 8/9 KM 58 o pow. 0,0015 ha, 8/10 KM 58 o pow. 0,0085 ha, 8/11 KM 58 o pow. 0,0032 ha, 8/12 KM 58 o pow. 0,0015 ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1045, poz. 1515, poz. 1890), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 1774, poz. 1777 z 2016r. poz. 65) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. W.
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Janusz Dyrła

02. MAR. 2016

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stanisławski

BEZPRZETARGOWA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
RADA MIASTA WŁOCŁAWEK
URZĘD MIASTA WŁOCŁAWEK
DZIENNIK URZĘDOWY
MGR ANNA KANIEWSKA
04 03 2016

mgr Anna Kaniewska
04 03 2016


Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy Borowskiej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Parametry w tym kształt i wielkość ww. działek, uniemożliwiają ich zagospodarowanie jako samodzielnych nieruchomości, przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli bądź użytkowników wieczystych nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomości.

Zastępca Burmistrza

Mieczysław Biegała


DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	UWAGI
1.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/196 KM 58 o pow. 0,0019 ha oraz Działka nr 8/12 KM 58 o pow. 0,0015 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Kształty działek nieregularne, zagospodarowane zielenią, utwardzone i ogrodzone od ulicy, posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”	2.700,-	Działki nr 1/196 oraz nr 8/12 KM 58 przeznaczone są na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/34 KM 58
2.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/197 KM 58 o pow. 0,0034 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”	2.700,-	Działka nr 1/197 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/35 KM 58


3.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/198 KM 58 o pow. 0,0019 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym.”</p>	1.800,-	<p>Działka nr 1/198 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/36 KM 58</p>
4.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/199 KM 58 o pow. 0,0070 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym.”</p>	4.900,-	<p>Działka nr 1/199 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/64 KM 58</p>
5.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/200 KM 58 o pow. 0,0024 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym.”</p>	2.100,-	<p>Działka nr 1/200 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/65 KM 58</p>
6.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/201 KM 58 o pow. 0,0025 ha</p> <p>Księga wieczysta</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinnym.”</p>	2.100,-	<p>Działka nr 1/201 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/66 KM 58</p>

	Nr WL1W / 00025836 / 5	uzbrojenia terenu.			
7.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/202 KM 58 o pow. 0,0024 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”</p>	2.100,-	<p>Działka nr 1/202 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/67 KM 58</p>
8.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/203 KM 58 o pow. 0,0044 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”</p>	3.300,-	<p>Działka nr 1/203 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/68 KM 58</p>
9.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/204 KM 58 o pow. 0,0025 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”</p>	2.100,-	<p>Działka nr 1/204 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/90 KM 58</p>
10.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 1/205 KM 58 o pow. 0,0023 ha</p>	<p>Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym</p>	2.000,-	<p>Działka nr 1/205 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej</p>

	Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym."		nr 1/91 KM 58
11.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/206 KM 58 o pow. 0,0040 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym."	3.100,-	Działka nr 1/206 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/92 KM 58
12.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/207 KM 58 o pow. 0,0064 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym."	4.500,-	Działka nr 1/207 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/156 KM 58
13.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/208 KM 58 o pow. 0,0025 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5	Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym."	2.100,-	Działka nr 1/208 KM 58 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/157 KM 58
14.	UI. BOROWSKA Działka nr 1/209	Kształt działki nieregularny, zagospodarowana zielenią, utwardzona i ogrodzona	Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków	1.500,-	Działka nr 1/209 KM 58 przeznaczona

	<p>KM 58 o pow. 0,0014 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>od ulicy, posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek", położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny."</p>		<p>jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/189 KM 58</p>
15.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 8/8 KM 58 o pow. 0,0114 ha oraz Działka nr 8/10 KM 58 o pow. 0,0085 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształty działek nieregularne, zagospodarowane zielenią, utwardzone i ogrodzone od ulicy, posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny."</p>	12.900,-	<p>Działka nr 8/8 i nr 8/10 KM 58 przeznaczone są na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/32 KM 58</p>
16.	<p>UI. BOROWSKA</p> <p>Działka nr 8/9 KM 58 o pow. 0,0015 ha oraz Działka nr 8/11 KM 58 o pow. 0,0032 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL1W / 00025836 / 5</p>	<p>Kształty działek nieregularne, zagospodarowane zielenią, utwardzone i ogrodzone od ulicy, posiadają dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określanym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny."</p>	3.500,-	<p>Działka nr 8/9 i nr 8/11 KM 58 przeznaczone są na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 1/33 KM 58</p>

Roman Stawski
 DYREKTOR WYDZIAŁU

PREZYDENT MIASTA

 dr Marek Wojtkowski

UWAGA :

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), upływa z dniem 26-04-2016r.


 Monika Berger