

ANEKS Nr 1

do UMOWY nr I.RNI.7011.22.1.2018 z dnia 12 kwietnia 2018 r. na wykonanie koncepcji architektoniczno-budowlanej oraz opisu przedmiotu zamówienia w postaci kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego **pn. Budowa przejścia podziemnego dla pieszych pod torami kolejowymi w rejonie ul. Radosnej,**

zwany dalej „Aneksem”, zawarty w dniu 10 października 2018 r. w Urzędzie Miasta Włocławek pomiędzy następującymi Stronami:

Gminą Miasto Włocławek
z siedzibą we Włocławku (87-800 Włocławek), Zielony Rynek 11/13,
NIP 888-30-31-255, REGON 910866910, zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Włocławek – Pana dr. Marka Wojtkowskiego
oraz za kontrasygnatą:
Skarbnika Miasta Włocławek – Pani Janiny Radzikowskiej

a

Maciejem Boberskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: Biuro Usług Projektowo-Budowlanych
z siedzibą w Brzegu (49-306), Rynek 10/6,
o numerze NIP 7471676404, REGON 160070203,
zwanym dalej „Wykonawcą”,

Zgodnie z § 16 ust. 2 Umowy *Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy z powodu opisanego między innymi w pkt. 3: działania lub bezczynności organów administracji publicznej lub instytucji upoważnionych do wydawania decyzji, postanowień, uzgodnień, pozwoleń, itp., powodujących niemożność dotrzymania terminów określonych w Umowie; w szczególności nie uzyskania w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę skutecznego wniosku lub zlecenia wymaganych uzgodnień z:*

- a) PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku,
- b) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Bydgoszczy,
- c) PKP Energetyka S.A.,
- d) TK Telekom Sp. z o.o.,
- e) PKP Utrzymanie Sp. z o.o.

Podczas realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego zaistniały okoliczności uprawniające do zmiany Umowy, przy zastosowaniu przesłanki, o której mowa powyżej.

Uzyskana przez Zamawiającego aktualizacja wstępnych warunków, znak IZIW4-505-06/2017, wydana przez PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy w dniu 16 listopada 2017 r. dla omawianego zamierzenia budowlanego oraz uzyskana przez Wykonawcę pozytywna opinia, znak IZIW4-505-11/2018, wydana w dniu 23 lipca 2018 r. dla przedstawionych rozwiązań projektowych zawierały informację, że przystąpienie do realizacji uzgodnionych zakresów zamierzenia na obszarze kolejowym uwzględniać powinno spełnienie między innymi wymogu uzyskania pozytywnej oceny rozpoznania znaczenia budowy przedmiotowego obiektu na funkcjonowanie w systemie kolejowym (procedura określona wymogami Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem PKP PLK S.A.).

Wykonawca w dniu 17 sierpnia 2018 r. wystąpił do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Bydgoszczy z wnioskiem o wszczęcie i przeprowadzenie ww. procedury oceny. Brak wszczęcia i przeprowadzenia tej procedury uniemożliwia uzgodnienie projektu wykonawczego przez ww. Zakład. Jej wynikiem może być również potrzeba dokonania zmian w zatwierdzonym już przez Zakład projekcie budowlanym. Wyżej wymieniony fakt uniemożliwił realizację prac projektowych zgodnie z przewidywanym harmonogramem.

Po upływie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę wniosku o wszczęcie i przeprowadzenie procedury oceny, o której mowa powyżej, tj. od dnia 16 września 2018 r. rozpoczął bieg okres, którego długość stanowi podstawę do określenia przedłużenia terminu realizacji zamówienia. Zamawiający zakłada, że wszczęcie i przeprowadzenie ww. procedury oceny oraz uzgodnienie projektu wykonawczego dla omawianego obiektu nastąpi w terminie do dnia 16 grudnia 2018 r. W związku z powyższym, przedłużenie terminu realizacji zamówienia wyniesie 3 miesiące.

Mając na uwadze powyższe okoliczności Strony zgodnie ustaliły co następuje:

§ 1

W umowie nr I.RNI.7011.22.1.2018 z dnia 12 kwietnia 2018 r. przedłuża się termin określony w § 7 ust. 2 o 3 miesiące. W związku z powyższym, w § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na **9 miesięcy od dnia zawarcia Umowy**."

§ 2

Strony zgodnie oświadczają, że w związku z zawarciem niniejszego aneksu nie będą wносиły względem siebie żadnych roszczeń.

§ 3

Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

§ 4

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem zawarcia.

§ 5

Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

BIURO USŁUG PROJEKTOWO-BUDOWLANYCH
Maciej Boberski
49-306 Brzeg, ul. Rynek 10/6
NIP 747-167-64-04, tel. 604 632 648

(podpis Wykonawcy)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Roman Stawisiński
Dyrektor
Wydział Inwestycji

(podpis Zamawiającego)

Udzielam Kontrasygnaty
Z up. SKARBNIKA MIASTA

Bogusława Chojnacka
Zastępca Dyrektora Wydziału Finansów

07.10.2018

UMOWA NR I.RNI.7011.22.1.2018

zwana dalej „Umową”, zawarta w dniu 12 kwietnia 2018 r. we Włocławku pomiędzy następującymi Stronami:

Gminą Miasto Włocławek
z siedzibą we Włocławku (87-800), Zielony Rynek 11/13,
o numerze NIP 888-30-31-255, REGON 910866910,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Maciejem Boberskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: Biuro Usług Projektowo-Budowlanych
z siedzibą w Brzegu (49-306), Rynek 10/6,
o numerze NIP 7471676404, REGON 160070203,
zwanym dalej „Wykonawcą”,

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.), zgodnie z zarządzeniem nr 204/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 2 sierpnia 2017 r. w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy *Prawo zamówień publicznych* została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:
 - 1) wykonaniu koncepcji architektoniczno-budowlanej;
 - 2) wykonaniu opisu przedmiotu zamówienia w postaci kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wraz z dokonaniem w imieniu Zamawiającego zgłoszenia właściwemu organowi zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych i/lub wraz ze złożeniem w imieniu Zamawiającego skutecznego wniosku o uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 28 ust. 1 ww. ustawy (w zależności od wymogów formalnych) oraz wraz z uzyskaniem zatwierdzenia stałej organizacji ruchu zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784);
 - 3) uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i zezwoleń, decyzji i opinii oraz dokumentacji geodezyjnej, dotyczących formalnego przygotowania inwestycji, celem dokonania zgłoszenia i/lub uzyskania decyzji, o których mowa w pkt. 2; umożliwiających prawidłowe przygotowanie, wykonanie i rozliczenie zamierzenia inwestycyjnego realizowanego w ramach zadania pn. *Budowa przejścia podziemnego dla pieszych pod torami kolejowymi w rejonie ul. Radosnej*.
2. Przedmiot niniejszego zapytania ofertowego winien umożliwiać Zamawiającemu wykorzystanie go w celu budowy:
 - 1) podziemnego tunelu dla pieszych i rowerzystów w lokalizacji zbliżonej do km 57,410 linii kolejowej nr 18 Kutno-Piła, wraz z wyjściami w postaci schodów i pochylni, zlokalizowanego na działkach nr 42/15, 44/6 obręb 0290 Włocławek KM 29 i nr 5 obręb 0300 Włocławek KM 30, którego schemat przedstawia załącznik nr 2, skomunikowanego z istniejącą i projektowaną infrastrukturą drogową ulic przyległych;
 - 2) ogrodzenia terenu linii kolejowej na odcinku od ulicy Hutniczej do końca zurbanizowanego obszaru osiedla Zazamcze, zlokalizowanego na terenie kolejowym.

§ 2

1. Uzyskanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej oraz wszystkich materiałów i informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszego zamówienia należy do Wykonawcy.
2. Koncepcja architektoniczno- budowlana będzie musiała zawierać w szczególności po 3 egzemplarze:
 - a) opisu technicznego (stanu istniejącego i projektowanego),
 - b) planu orientacyjnego i sytuacyjno-wysokościowego z uwzględnieniem koncepcji odwodnienia i oświetlenia,
 - c) poglądowych przekrojów obiektu,
 - d) analizy własności gruntów,
 - e) oszacowania kosztów realizacji zadania.
3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa w formie papierowej musi zawierać:
 - a) projekt budowlany (jeśli będzie wymagany pod względem formalnym) – 5 egzemplarzy,
 - b) projekt wykonawczy – 5 egzemplarzy,
 - c) przedmiar robót i kosztorys ofertowy – po 2 egzemplarze,
 - d) kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze,
 - e) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 5 egzemplarzy,
 - f) organizację ruchu drogowego – po 5 egzemplarzy,
 - g) dokumentację geotechniczną – 5 egzemplarzy,
 - h) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egzemplarzy.
4. Dokumentacja musi zawierać w szczególności branże:
 - a) konstrukcyjno-budowlano-drogowo-kolejową,
 - b) elektryczną,
 - c) sanitarną,
 - d) projekt stałej organizacji ruchu drogowego,
 - e) dokumentację geotechniczną,
 - f) inne w razie potrzeby (np. projekt usunięcia ewentualnych kolizji, projekt robót rozbiórkowych i gospodarki materiałami rozbiórkowymi, projekt tymczasowych dróg i ciągów komunikacyjnych, operat wodnoprawny, projekt urzędzeń ochrony środowiska).
5. Całość dokumentacji musi zostać wykonana zgodnie z wstępnymi warunkami technicznymi wydanymi przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy w dniu 16 listopada 2017 r., znak IZIW4-505-06/2017, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie wystarczającym do zrealizowania przedmiotowej inwestycji.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania dokumentacji w zamykanych teczkach, z opisem zawartości każdej teczki. Dokumentacja musi mieć formę zwartego, jednorodnego, jedno- lub wielotomowego opracowania.
7. Kompletną dokumentację należy dostarczyć również w formie elektronicznej na płycie CD/DVD. Forma elektroniczna każdego z opracowań winna być dostarczona w wersji nieedytowalnej (w plikach *.pdf) oraz edytowalnej (rysunki w plikach *.dwg lub *.dxf, części opisowe w postaci umożliwiającej edycję tekstu w plikach *.doc lub kompatybilnych, kosztorysy i przedmiary wykonane za pomocą arkusza kalkulacyjnego w plikach *.xls lub kompatybilnych). Do wersji elektronicznej Wykonawca dołączy oświadczenie o zgodności wersji papierowej z elektroniczną.

§ 3

1. Sporządzona dokumentacja będzie podlegała ocenie przez międzywydziałową Komisję Oceny Projektów Inwestycji w Urzędzie Miasta Włocławek (KOPI).
2. Komisja będzie dokonywać:
 - ustalania zgodności z niniejszą umową,
 - ustalania kompletności i czytelności,
 - ustalania zgodności z wymogami przewidzianymi ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych*,

- ustalania zgodności pod względem zakresu i przyjętych rozwiązań z warunkami technicznymi gestorów sieci i ustaleniami Narady Koordynacyjnej, o której mowa w art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm.),
- analizy funkcjonalności i racjonalności dla potrzeb przyszłego użytkownika.

§ 4

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na wszelkie zapytania wniesione w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót, a dotyczące wykonanych przez niego opracowań, niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu ich otrzymania od Zamawiającego pocztą elektroniczną lub faksem, z zastrzeżeniem, iż odpowiedzi udzielane będą w pierwszej kolejności pocztą elektroniczną, następnie w formie pisemnej lub faksem.
2. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje również pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych dla przedmiotowego zadania poprzez bieżącą i niezwłoczną wymianę korespondencji pocztowej i elektronicznej bez ograniczeń oraz uczestniczenie w maksymalnie pięciu spotkaniach na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego, w terminie ustalonym przez Wykonawcę, nie późniejszym niż 10 dni roboczych od dnia pisemnego bądź e-mailowego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, iż uczestniczenie w spotkaniach wynikających z obowiązków nałożonych na Wykonawcę z tytułu gwarancji i rękojmi za wykonanie dzieła, określonych w szczególności w art. 638 w zw. z art. 556 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*, nie będzie traktowane jako spotkanie w ramach nadzoru autorskiego.
3. Pełnienie nadzoru autorskiego nie zwalnia Wykonawcy od gwarancji i rękojmi za sporządzoną dokumentację.
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się również do jednej aktualizacji kompletu kosztorysów, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 24 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

§ 5

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do występowania w imieniu Gminy Miasto Włocławek i/lub Prezydenta Miasta Włocławek – Zarządcy Drogi, przed wszystkimi instytucjami i organami administracji publicznej w postępowaniach administracyjnych oraz wszelkich uzgodnieniach, w celu pozyskania pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, bez uprawnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Włocławek bądź Prezydenta Miasta Włocławek – Zarządcy Drogi.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada lub dysponuje odpowiednimi kwalifikacjami, uprawnieniami i sprzętem do wykonania zleconych prac.
2. Wykonawca oświadcza, iż całość dokumentacji zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie wystarczającym do zrealizowania przedmiotowej inwestycji.

§ 7

1. Za datę umownego rozpoczęcia prac uważa się datę zawarcia niniejszej Umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na **6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy**.
3. **Za datę wykonania przedmiotu niniejszej Umowy uważa się datę dokonania przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych i/lub złożenia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego skutecznego wniosku o uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (w zależności od wymogów formalnych), po uprzednim uzyskaniu pozytywnej oceny dokumentacji projektowej przez międzywydziałową Komisję Oceny Projektów Inwestycji w Urzędzie Miasta Włocławek, o której mowa w § 3.**

4. Zamawiający zwoła posiedzenie Komisji Oceny Projektów Inwestycji, o której mowa w § 3, i sprawdzi dokumentację, o której mowa w § 1 i § 2, w terminie 10 dni roboczych od jej otrzymania od Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi braki bądź wady w przekazanej dokumentacji, Wykonawca uzupełni bądź usunie je nieodpłatnie. Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia braków bądź usunięcia stwierdzonych wad nieistotnych w terminie uzależnionym od ilości braków bądź wad, nie dłuższym niż 21 dni od pisemnego wezwania.
6. Zamawiający zwoła posiedzenie Komisji Oceny Projektów Inwestycji, o której mowa w § 3, i zweryfikuje uzupełnienie braków bądź usunięcie stwierdzonych w przekazanej dokumentacji wad nieistotnych w terminie 10 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia gotowości i dostarczenia poprawionej dokumentacji przez Wykonawcę.
7. Pozytywna weryfikacja, o której mowa w ust. 6 nie zwolni Wykonawcy od gwarancji i rękojmi za wady fizyczne bądź prawne sporządzonej przez niego dokumentacji.
8. W przypadku negatywnej weryfikacji, o której mowa w ust. 6 lub w przypadku stwierdzenia wad istotnych Zamawiający będzie mógł:
 - a) ponownie wzywać Wykonawcę do uzupełnienia braków bądź usunięcia stwierdzonych w przekazanej dokumentacji wad nieistotnych i wyznaczać terminy na ich uzupełnienie bądź usunięcie,
 - b) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - c) odstąpić od niniejszej umowy lub żądać wykonania przedmiotu niniejszej umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 8

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 i § 2 niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, niezmienne w okresie ważności Umowy w kwocie **118.889,00 zł brutto** (słownie: sto osiemnaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt dziewięć złotych 00/100 brutto).
2. Źródło finansowania: dział 600, rozdział 60015, § 6050 *Budowa przejścia podziemnego dla pieszych pod torami kolejowymi w rejonie ul. Radosnej.*
3. Wynagrodzenie powyższe płatne będzie w terminie 14 dni od przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
5. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będzie:
 - a) pozytywnie przeprowadzony przez przedstawiciela Zamawiającego odbiór prawidłowo wykonanego przedmiotu niniejszej Umowy, w terminie 14 dni od daty:
 - dostarczenia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego dokonanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego zgłoszenia właściwemu organowi zamiaru budowy / wykonania robót budowlanych i/lub złożenie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego skutecznego wniosku (wraz z załączonym projektem budowlanym) o uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (w zależności od wymogów formalnych),
 - dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu pozostałych elementów przedmiotu umowy nie wchodzących w skład projektu budowlanego stanowiącego załącznik do wniosku o uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,po uprzednim uzyskaniu pozytywnej oceny dokumentacji projektowej przez międzywydziałową Komisję Oceny Projektów Inwestycji w Urzędzie Miasta Włocławek, o której mowa w § 3,
 - b) podpisany przez przedstawicieli obydwu Stron protokół z wyżej wymienionego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy,z zastrzeżeniem § 7 ust. 5 - 8.

6. Pozytywnie przeprowadzony przez przedstawiciela Zamawiającego odbiór prawidłowo wykonanego przedmiotu niniejszej Umowy nie zwalnia Wykonawcy od rękojmi za jego wady fizyczne bądź prawne.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części kwoty faktury w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia. W takim przypadku Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury. Termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 3, będzie w tej sytuacji liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.

§ 9

Strony zgodnie stwierdzają, że świadczenia określone w § 8 wyczerpują całkowicie zobowiązania Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy. Zamawiający nie ponosi żadnych innych kosztów, w szczególności z tytułu dojazdów Wykonawcy celem realizacji przedmiotu Umowy, pozyskania materiałów bądź danych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 10

1. Zamawiający jest uprawniony do wykorzystywania przedmiotu Umowy, w tym jego fragmentów, we wszelkich działaniach związanych z realizacją i promocją prowadzonych przez siebie zadań, w jakikolwiek sposób. Zamawiający jest uprawniony w szczególności do produkcji wszelkiego rodzaju materiałów wykorzystujących przedmiot Umowy lub jego fragmenty.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do przedmiotu Umowy nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich, oraz że nie narusza on praw osób trzecich,
 - b) posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z przedmiotu Umowy,
 - c) prawa i zezwolenia, o których mowa w ust. 5 i 6, obejmują całość praw i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji przedmiotu Umowy w zakresie określonym w niniejszej Umowie.
3. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
4. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
5. Na mocy niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu Umowy;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, przedmiotu Umowy poprzez utrwalenie – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu Umowy w sposób inny niż powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie a także publiczne udostępnianie przedmiotu Umowy w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu oraz osobom trzecim, działającym w imieniu bądź na rzecz Zamawiającego, zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek przedmiotu Umowy, w tym również do jego wykorzystania w części lub w całości oraz łączenia z innymi opracowaniami.

7. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie przedmiotu umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na ich podstawie.
8. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich w zakresie wyszczególnionym w niniejszym paragrafie.
9. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy w każdej formie, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z realizacją niniejszej umowy.
10. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie przedmiotu umowy w celu uzyskania wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji.
11. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie przedmiotu umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wybór wykonawcy robót budowlanych, w szczególności poprzez włączenie przekazanej dokumentacji lub jej części do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz udostępnienie jej i jej części wszystkim zainteresowanym tym postępowaniem.

§ 11

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim oraz odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z niewłaściwej realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 12

Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, jednakże jest on odpowiedzialny wobec Zamawiającego za jej działania, jak za działania własne.

§ 13

Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu Umowy Strony wyznaczają następujących przedstawicieli:

- ze strony Zamawiającego: Dariusz Olejnik – Z-ca Dyr. Wydziału Inwestycji (54) 414 41 29
Marcin Bielicki – Gł. Spec. w Wydz. Inwestycji (54) 414 45 67
- ze strony Wykonawcy: Maciej Boberski 604 632 648

§ 14

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 8 za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca w dacie, o której mowa w § 7 ust. 3, dostarczył przedmiot umowy niekompletny, w szczególności nieposiadający jednego bądź kilku elementów, o których mowa w § 2 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 8 za każdy dzień zwłoki, liczoną od dnia upływu terminu, o którym mowa w § 7 ust. 2.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu Umowy przekraczającego 2 miesiące datę umownego zakończenia robót Zamawiający może odstąpić od Umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu.
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu uzupełnienia braków bądź usunięcia stwierdzonych w przekazanej dokumentacji wad nieistotnych, o którym mowa w § 7 ust. 5 Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia określonego w § 8 za każdy dzień zwłoki.
5. W razie niewykonania przedmiotu Umowy Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia określonego w § 8.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 8 z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 8 z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 15.
8. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane usługi.
9. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§ 15

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności, powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 16

1. Zmiany Umowy wymagają zgody obydwu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy w przypadku konieczności przedłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy z powodu:
 - 1) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze Stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiły pod dniu wejścia w życie umowy;
 - 2) przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - 3) działania lub bezczynności organów administracji publicznej lub instytucji upoważnionych do wydawania decyzji, postanowień, uzgodnień, pozwoleń, itp., powodujących niemożność dotrzymania terminów określonych w Umowie; w szczególności nie uzyskania w terminie 30 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę skutecznego wniosku lub zlecenia wymaganych uzgodnień z:
 - a) PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku,
 - b) PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Bydgoszczy,
 - c) PKP Energetyka S.A.,
 - d) TK Telekom Sp. z o.o.,
 - e) PKP Utrzymanie Sp. z o.o.;
 - 4) konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz, itp.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących aktów prawnych. Właściwym od rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Stronom nie przysługuje prawo przeniesienia wierzytelności na osobę trzecią.

§ 19

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzech dla Zamawiającego i jednego dla Wykonawcy.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Roman Stawisiński
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Roman Stawisiński
Dyrektor
Wydział Inwestycji
(podpis Wykonawcy)

BIURO USŁUG PROJEKTOWO-BUDOWLANYCH
Maciej Eoberski
49-306 Brzeg, ul. Rynek 10/6
NIP 747-167-64 04, tel. 604 632 648
(podpis Zamawiającego)

Udzielam Kontrasygnaty
SKARBNIK MIASTA
Janina Radzikowska

Załączniki:

1. Wstępne warunki techniczne PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy z dnia 16 listopada 2017 r., znak IZIW4-505-06/2017
2. Schemat przejścia podziemnego dla pieszych
3. Kopia oferty Wykonawcy