

Zarządzenie nr 388/2018

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 07 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, położonego we Włocławku, przeznaczanego do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716), uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2016 r. poz. 4546),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynku przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

PREZYDENT MIASTA

  
dr Marek Wołkowski

  
KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stępańska

  
RADA PRAWNY

mgr Anna Kuniewska  
Tr. Wł. - 186  
25 10 2018 r.

## Uzasadnienie

Prezydent Miasta Włocławek zgodnie z uchwałą Rady Miasta w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznacza do najmu w trybie przetargu na czas powyżej trzech lat, lokal użytkowy wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z § 3 pkt 1 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
Magdalena Stelanoska

KIEROWNIK REFERATU

  
Jaroslaw Biegala

Załącznik do zarządzenia nr .....385...../2018  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 23 listopada 2018r.

### WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

| L.P. | ADRES LOKALU<br>UŻYTKOWEGO | OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI     | STAN LOKALU | POWIERZCHNIA<br>UŻYTKOWA LOKALU (m <sup>2</sup> ) | FORMA ODDANIA<br>LOKALU UŻYTKOWEGO | WYSOKOŚĆ CZYNSZU<br>NETTO (zł) |
|------|----------------------------|---------------------------------|-------------|---|------------------------------------|--------------------------------|
| 1.   | KOŚCIUSZKI 5/POW 8         | działka nr 3<br>Włocławek KM 52 | LOKAL WOLNY | 45,20   | NAJEM                              | 269,84                         |

#### UWAGA:

- Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, i poz. 1716) na okres 21 dni, do dnia 23 listopada 2018r.
- Wysokość czynszu określa stawkę najmu za 1 miesiąc.
- Do kwoty podlegającej zapłacie będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woitkowski