

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 4552/2018 z dnia 23 października 2018 r., obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Duninowskiej, oznaczonej numerem działki 1/38 o pow. 0,2100 ha (Włocławek KM 100).

Ww. działka znajduje się w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą nr 103/XI/2007 z 29 października 2007 r., przedmiotowa działka znajduje się w obszarze określonym jako „obszar przemysłowy”. Ponadto, na terenie działki nr 1/38 przechodzą strefy i korytarze (obszary ograniczonego użytkowania) przebiegu głównych sieci elektroenergetycznych.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

DL 19.11.2018r