

**ZARZĄDZENIE** nr 62/2016  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 15 marca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 16 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045 i poz. 1890/ i art. 11 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65/ oraz w wykonaniu uchwały nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek zmienionej uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/ i uchwały nr IX/52/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2015 r. poz. 2065/

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym 16 lokali mieszkalnych w budynkach położonych we Włocławku, objętych wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

KIEROWNIK REFERATU

08 MAR 2016  
14:00:00

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

PREZYDENTA  
Miasto Włocławek

Pracownik  
Wydziału  
Gospodarki  
Miejskiej  
PRAWNY  
mgr Jolanta Kaniewska  
Tr. Wł. 186  
15.03.2016

## UZASADNIENIE

Uchwała nr 86/XXI/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008 r. zmieniona uchwałą nr 107/XXIV/2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 1 grudnia 2008 r. /Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2008 r. nr 175, poz. 3060 i poz. 3061/ określiła zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

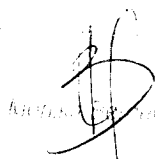
Uchwałą nr IX/52/2015 z dnia 23 czerwca 2015 r. Rada Miasta Włocławek określiła warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Wykonując uchwały Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym, przeznaczam do sprzedaży wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia lokale mieszkalne.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ w odniesieniu do lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta, na okres 21 dni, wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.wloclawek.pl](http://www.wloclawek.pl)

Ponadto stwierdza się również, iż wobec faktu, że z najemcami lokali wymienionych w załączonych wykazach zostały zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony, przysługiwać im będzie w myśl art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy jw. pierwszeństwo w ich nabyciu, pod warunkiem złożenia wniosków o nabycie w trybie art. 34 ust. 4 ustawy.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.



KIEROWNIK BIURO

03 MAR 2016

Janusz Krawiec

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

Załącznik do zarządzenia nr 62/2016  
 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 15 marca 2016 r.

**WYKAZ**  
 obejmujący 15 lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek,  
 przeznaczonych do sprzedaży z udziałem we współwłasności gruntu pod budynkiem.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	nr lokalu kondygnacja	pow. użytł. lokalu / w m <sup>2</sup> /	opis lokalu i część skład.	Udział w nieruchom. wspólnej	Cena lokalu	Cena udziału w gruncie pod budynkiem	Cena ogółem
1	<b>Chmielna 28</b> Km 51, dz. 65/5 – 707 m <sup>2</sup> KW WL1W/00032184/1	nr 17 II piętro	49,20	2p+k+pp+ł	4920/118711	86 273,84	2 930,00	89 203,84
2	<b>Chmielna 30</b> Km 51, dz. 65/3 – 219 m <sup>2</sup> KW WL1W/00032863/5	nr 7 II piętro	50,59	2p+k+pp+ł	50/850	93 625,84	1 288,00	94 913,84
3	<b>Kościuszki 8</b> Km 43, dz. 5/41 – 2058 m <sup>2</sup> KW WL1W/00061597/1	nr 26 parter	33,05	1p+k+ł	4834/176058	33 130,84	5 651,00	38 781,84
4	<b>Kujawska 19</b> Km 54, dz. 90/8 – 671 m <sup>2</sup> KW WL1W/00029042/0	nr 16 parter	47,40	3p+k+pp+ł	47/2566	97 069,84	1 229,00	98 325,84
5	<b>Leśna 4</b> Km 111/2, dz. 33 – 3893 m <sup>2</sup> KW WL1W/00031179/6	nr 68 III piętro	48,40	2p+k+pp+ł	48/3744	88 476,84	4 991,00	93 467,84
6	<b>Nowomiejska 17</b> Km 80, dz. 5/5 – 833 m <sup>2</sup> KW WL1W/00043750/0	nr 2 I piętro	79,75	3p+k+2pp+ł+ garderoba	80/958	96 820,84	6 956,00	103 776,84
7	<b>Ostrowska 34</b> Km 111/2, dz. 41 – 2075 m <sup>2</sup> KW WL1W/00033107/5	nr 45 I piętro	40,93	3p+k+ł+wc+ korytarz	41/2255	78 891,84	3 773,00	82 664,84
8	<b>Planty 33</b> Km 77, dz. 157/18 – 1797 m <sup>2</sup> KW WL1W/00032134/6	nr 13 I piętro	44,10	2p+k+pp+ł	4410/350902	92 484,84	2 258,00	94 742,84
9	<b>Płowiecka 7A</b> Km 77, dz. 157/10 – 506 m <sup>2</sup> KW WL1W/00021390/8	nr 23 III piętro	43,90	2p+k+pp+ł	44/1191	90 834,84	1 869,00	92 703,84

10	<b>Promienna 5 B</b> Km 32, dz. 116/69 – 1824 m <sup>2</sup> KW WL1W/00054486/8	<b>nr 13</b> I piętro	36,95	1p+k+pp+ł	4038/218384	76 392,84	3 373,00	79 765,84
11	<b>Promienna 5 B</b> Km 32, dz. 116/69 – 1824 m <sup>2</sup> KW WL1W/00054486/8	<b>nr 30</b> II piętro	48,71	2p+k+pp+ł	5105/218384	100 775,84	4 264,00	105 039,84
12	<b>Słowackiego 3</b> Km 45, dz. 23/5 – 551 m <sup>2</sup> KW WL1W/00050075/6	<b>nr 2</b> parter	39,60	2p+k+ł	3960/55350	44 287,84	3 942,00	48 229,84
13	<b>Szkolna 2</b> Km 11, dz. 41/3 – 1714 m <sup>2</sup> KW WL1W/00001530/6	<b>nr 3</b> I piętro	71,13	2p+k+pp+ł	17918/30116	78 120,84	101 977,00	180 097,84
14	<b>Wyszyńskiego 19</b> Km 35, dz. 15/14 – 1669 m <sup>2</sup> KW WL1W/00019462/7	<b>nr 18</b> parter	50,60	2p+k+pp+ł	51/1667	97 005,84	5 106,00	102 111,84
15	<b>Związków Zawodowych 18</b> Km 50, dz. 111/1, 112/1 – 1104 m <sup>2</sup> KW WL1W/00038950/4	<b>nr 27</b> IV piętro	49,30	2p+k+pp+ł	4930/182060	102 791,84	2 990,00	105 781,84
16	<b>Żytia 72</b> Km 105, dz. 14 – 4445 m <sup>2</sup> KW WL1W/00031533/6	<b>nr 71</b> I piętro	32,00	2p+k+pp+ł	32/5340	71 193,60	2 664,00	73 857,60

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./, najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm./ na okres 21 dni tj. do dnia *0 kwietnia 2016*

*[Signature]*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Roman Stawisiński*

*[Signature]*  
Z...  
*Monika*

*[Signature]*