

ZARZĄDZENIE NR 356/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 06 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 34/2 o powierzchni 0,0334 ha w obrębie Włocławek KM 70, położonej we Włocławku przy ul. Wodnej 10, w której udział Gminy Miasto Włocławek wynoszący 1/4 został przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz współwłaścicieli.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 2204) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

[Podpis]
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Podpis]
Magdalena Stefanowska

[Podpis]
Przebieg
PRAWNY
mgr Anna Kamlewska
Tr. JWI - 186
06.10.2018

Uzasadnienie

Zabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka ewidencyjna nr 34/2 o powierzchni 0,0334 ha w obrębie Włocławek KM 70 stanowi współwłasność Gminy Miasto Włocławek i osób fizycznych. W przedmiotowej nieruchomości udział Gminy Miasto Włocławek wynosi 1/4. Sprzedaż udziału Gminy Miasto Włocławek nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli ww. nieruchomości.

Teren, na którym znajduje się powołana nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r., przedmiotowy teren znajduje się w terenie oznaczonym „MN” o przeznaczeniu obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do zbycia, w drodze bezprzetargowej, udział Gminy Miasto Włocławek wynoszący 1/4 w zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 34/2 o powierzchni 0,0334 ha w obrębie Włocławek KM 70, położonej we Włocławku przy ul. Wodnej 10, na rzecz współwłaścicieli.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska


KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk



Załącznik do Zarządzenia Nr 376/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 06 grudnia 2018 r.

Dotyczący nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasto Włocławek i osób fizycznych, w której udział wynoszący 1/4 został przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA UDZIAŁU WYNOŚĄCEGO 1/4 W NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ
1.	ul. Wodna 10 działka nr 34/2 obręb Włocławek KM 70	ul. Wodna 10 działka nr 34/2 o pow. 0,0334 ha obręb Włocławek KM 70	Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie prostokąta, zabudowana, zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r., przedmiotowy teren znajduje się w terenie oznaczonym „MN” o przeznaczeniu obszary mieszkalnictwa, z dominującym budownictwem jednorodzinny	25 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) upływa z dniem 17 stycznia 2019 r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelarska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniak