

ZARZĄDZENIE Nr10/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia16 stycznia 2018 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości, położonej we Włocławku przy ulicy Milej, oznaczonej numerem działki 52/3 o pow. 0,0645 ha (Włocławek KM 42), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7365/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

[Podpis]
Katarzyna Laszuk

[Podpis] 11.01.2018

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Podpis]
Magdalena Stępanowska

[Podpis]
RADCA PRAWNY

[Podpis]
mgr Anna Kamińska
Tr. Wł. - 186

[Podpis] 15.01.2018

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Podpis]
Domicela Kapaczewska

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 7365/2018 z dnia 20 grudnia 2018 r., obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Milej, oznaczonej numerem działki 52/3 o pow. 0,0645 ha (Włocławek KM 42).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem **5 MW/MN/U** o ustaleniach:

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi;
- przeznaczenie uzupełniające: rzemiosło, garaże wielokondygnacyjne,
- zakaz lokalizacji garaży wolnostojących w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej.

Ponadto działka nr 52/3 znajduje się w granicach obszaru wymagającego przekształceń.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Kopaczewska


KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk


Magdalena Steianowska

 M. st. 2019.