

ZARZĄDZENIE NR 21/2013.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 22 stycznia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy :

ul. Starodębskiej, działka nr 208/8 KM 52 o pow. 46,00 m²

ul. Starodębskiej, działka nr 217/31 KM 52 o pow. 246,00 m²

przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Marek Wołtkowski
dr Marek Wołtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszlik
Katarzyna Laszlik

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

PROJEKT
SPRZĄDZANIE
DŁA WYŁĄCZON
REGULACJIM
RADA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
mgr Anna Kaniewska
Tr /W/ - 186
18.01.2013 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska
Domicela Kopaczewska

JG 15 STY 2013

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczają do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieoznaczony nieruchomości wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopiczewska

KIEROWNIK REFERATU

Karolina Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanoska

15 STY 2019

Załącznik do Zarządzenia Nr 21/12018
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 stycznia 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia
1.	ul. Starodębska działka nr 208/8 KM 52	46,00 m ²	Działka z przeznaczeniem na uzupełnienie już posiadanej nieruchomości.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/2011 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r., działka nr 208/8 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem V/5U o przeznaczeniu terenu podstawowym: usługi nieuciążliwe.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	110,70 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30-go czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

CIEROWNIK REFERATU
ZASTĘPCA PREZYDENTA
Katarzyna Laszuk
Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

2.	ul. Starodębska działka nr 217/31 KM 52	246,00 m ²	Działka z przeznaczeniem na uzupełnienie już posiadanej nieruchomości.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/2011 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r., działka nr 217/31 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem V/5U o przeznaczeniu terenu podstawowym: usługi nieuciążliwe.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	307,50 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30-go czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.
----	---	-----------------------	--	---	--	-----------	--

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 12. lutego 2018. roku.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woitkowski

KIEROWNIK REFERATU

M. Laszuk
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

M. Stefanowska
Magdalena Stefanowska Domicela Kopaczewska

2018 5 STY 2018