

ZARZĄDZENIE nr 26/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 25 stycznia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 3 pomieszczenia biurowe, zlokalizowane na I piętrze lokalu użytkowego położonego we Włocławku przy ul. Ptasiej 2a, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVII/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

zarządza się co następuje :

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, 3 pomieszczenia biurowe zlokalizowane na I piętrze lokalu użytkowego, będącego własnością Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

[Podpis]
Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Podpis]
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Podpis]
Domicela Kopańczewska

PRAWNY

[Podpis]
mgr Anna Kaniewska
Tt /W/ - 186

24.01.2018 r.

UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546), proponuje się oddanie w najem 3 pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na I piętrze lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek w trybie bezprzetargowym, dla Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. oraz nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Wykonując uchwałę Rady Miasta Włocławek w ramach gospodarowania lokalami użytkowymi, przeznaczam do oddania w najem, wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, 3 pomieszczenia biurowe zlokalizowane na I piętrze lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, w trybie bezprzetargowym dla Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Dominika Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU


Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 26/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 25 stycznia 2018r.

W Y K A Z
obejmujący 3 pomieszczenia biurowe, zlokalizowane na I piętrze lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. pomieszczeń biurowych / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.
1.	Ptasia 2a 3 pomieszczenia biurowe usytuowane na I piętrze - pokój nr 15 o pow.18,25m ² , - pokój nr 16 o pow.32,75m ² , - pokój nr 17 o pow.15,54 m ²	0830	87/2	WL1W/00036588/1	18,25 32,75 15,54	3,90 + VAT 3,90 + VAT 3,90 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), na okres 21 dni do dnia 18 lutego 2018r.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Ptasiej 2a, obejmuje między innymi 3 pomieszczenia biurowe usytuowane na I piętrze budynku.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione pomieszczenia biurowe przeznaczone są na działalność statutową Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarek Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitela Kopiczewska