



**Urząd Miasta Włocławek**

**Wydział Inwestycji**

87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13

inwestycje@um.wloclawek.pl

---

# **PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa linowego placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawisłu we Włocławku

Obiekty:

Linowy plac zabaw dla dzieci

Lokalizacja obiektów:

87-800 Włocławek, ulica Mostowa 7-9, działka ewidencyjna nr 2, obręb 82, jednostka ewidencyjna: 046401\_1, Miasto Włocławek

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Miasta Włocławek, 87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13

Zespół opracowujący program funkcjonalno-użytkowy:

mgr inż. Piotr Bielecki – kierownik opracowania

mgr inż. Sławomir Bielecki



**X-BUD Piotr Bielecki**

87-100 Toruń, ulica Dekerta 22

tel./fax +48 56 654 0648, [www.XBUD.com.pl](http://www.XBUD.com.pl)

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

ROZDZIAŁ I. CZĘŚĆ FORMALNA .....	2
ROZDZIAŁ II. CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
ROZDZIAŁ III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....	11
CZĘŚĆ RYSUNKOWA ORAZ ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE .....	10

## ROZDZIAŁ I. CZĘŚĆ FORMALNA

Nazwa zadania: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa linowego placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawisłu we Włocławku  
Adres inwestycji: 87-800 Włocławek, ulica Mostowa 7-9, dz. ewid. nr 2, obręb 82  
Zamawiający: Gmina Miasta Włocławek, 87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13

### 1. Podstawa opracowania

Dokumentacja została opracowana na zlecenie Urzędu Miasta Włocławek, 87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13. Podstawą niniejszego opracowania jest:

- Wizja lokalna terenu inwestycji,
- Uzgodnienia ze zleceniodawcą rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych,
- Wypis z rejestru gruntów dla dz. ewid. nr 22, obr. 82,
- Kopia mapy zasadniczej z zasobów Urzędu Miasta we Włocławku,
- Literatura, normy branżowe oraz obowiązujące przepisy państwowe.

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy, zwany dalej PFU, opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013, poz. 1129 z dnia 24 września 2013 r.).

### 3. Cel opracowania

Celem wykonania dokumentacji jest stworzenie podstaw formalno-prawnych umożliwiających Zleceniodawcy opracowanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej planowanego przedsięwzięcia.

### 4. Zakres robót

Dla inwestycji będącej przedmiotem niniejszego opracowania przewiduje się prace o następujących kodach CPV:

- 71 32 00 00-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
- 74 222 000-1 – Usługi projektowania architektonicznego,
- 43 32 50 00-7 – Budowa placów zabaw.

## ROZDZIAŁ II. CZĘŚĆ OPISOWA

Nazwa zadania: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa linowego placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawiszu we Włocławku  
Adres inwestycji: 87-800 Włocławek, ulica Mostowa 7-9, dz. ewid. nr 2, obręb 82  
Zamawiający: Gmina Miasta Włocławek, 87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13

### **A. Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

#### **1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej według zakresu podanego w punkcie B-2 oraz wybudowanie linowego placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawiszu we Włocławku. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego opracowanej dokumentacji, Wykonawca przystąpi do realizacji przedmiotowego zadania polegającego na wykonaniu placu zabaw.

Wszystkie rozwiązania projektowe powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami związanymi z Inwestycją.

#### **2. Ogólne uwagi**

Program-Użytkowy został wykonany przez Zamawiającego jako materiał do wykonania dokumentacji projektowej, i uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań alternatywnych, jednak nie gorszych od podanych w Programie.

Wszelkie użyte w tekście nazwy własne nie oznaczają konieczności zastosowania konkretnego produktu, a jedynie stanowią odniesienie do minimalnego, wymaganego przez zamawiającego poziomu jakości, parametrów technicznych bądź standardu estetycznego i mogą zostać zastąpione przez dowolny produkt lub materiał o cechach odpowiadających lub przewyższających przywołany przykład.

Jakiegolwiek odstępstwa od parametrów jakościowych, przyjętych przez Zamawiającego są możliwe jedynie po wykazaniu, że zmiana powoduje poprawę warunków (np. funkcjonalnych, estetycznych) realizacji inwestycji lub eksploatacji obiektu.

#### **3. Lokalizacja, oznaczenie nieruchomości, istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren inwestycji położony jest pod adresem Mostowa 7-9, w dzielnicy Zawisze. Od wschodu teren inwestycji graniczy z drogą publiczną – stanowiącą drogę dojazdową do mostu Marszałka Rydza-Śmigłego, a od zachodu i południa – ulicą Mostową. Bezpośrednio na północnej granicy działki znajduje się istniejący budynek mieszkalny trzykondygnacyjny, na dzień wizji lokalnej niezamieszkanym. Pozostały teren w otoczeniu działki to obszar zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Powierzchnia działki to 0,5366ha. Z ewidencji gruntów wynika, iż w granicach działki ewid. znajdują się wyłącznie użytki: Bp.

Inwestycja realizowana będzie w granicach w/w działki, w obszarze użytków Bp, zatem nie będzie wymagała uzyskania decyzji o wyłączenia gruntu z produkcji rolnej.

Teren inwestycji ze spadkiem w kierunku południowym w zakresie warstwic od 53,31 do 49,46m n.p.m. W miejscu planowanej inwestycji znajduje się obecnie niezagospodarowana zieleń średniopienna, nie ma obecnie żadnej zabudowy. Istniejący teren wymaga uporządkowania. Przed rozpoczęciem inwestycji należy wyciąć drzewa kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu.

Teren jest uzbrojony w przyłączy wodociągowe dn=25mm oraz dwie studnie. W załączeniu do niniejszego opracowania znajduje się dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego terenu inwestycji.

#### **4. Stan prawny**

Zgodnie ze złożonym przez Zamawiającego oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

**5. Uwarunkowania planistyczne**

Na dzień wizji lokalnej Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Włocławka jest obowiązujące. Dla obszaru, na którym zlokalizowano inwestycję nie opracowano planu zagospodarowania przestrzennego. Realizacja przedmiotowej inwestycji w związku z zakresem będzie wymagała uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub lokalizacji celu publicznego.

**6. Istniejące nasadzenia**

W obszarze przeznaczonym pod realizację inwestycji znajdują się liczne drzewa i zkrzewienia.

**7. Zakres opracowania dokumentacji projektowej**

Zaprojektowanie i zagospodarowanie terenu placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawiszu we Włocławku.

Zakres prac:

- a. zaprojektowanie niskiego parku linowego składającego się z:
  - tunelu typu „serpentina”,
  - pajęczyna linarnej,
  - zestawu wielofunkcyjnego składającego się m. in. ze zjeżdżalni, schodów tunelowych, przejścia spiralnego, ścianki linowej łukowej, przejścia obręczowego, wejścia linowego łukowego, ścianki linowej falą,
- b. zaprojektowanie huśtawki,
- c. zaprojektowanie miejsca montażu elementów małej architektury w postaci 9 ławek i 3 koszy na odpady,
- d. zaprojektowanie tablicy informacyjnej z mapą terenu i zaznaczoną lokalizacją urządzeń zabawowych, ścianek wspinaczkowych, itd.,
- e. zaprojektowanie parkingu rowerowego z 5 stojakami,
- f. zaprojektowanie ogrodzenia terenu z paneli ze stali zgrzewanej na prefabrykowanych cokółkach,
- g. zaprojektowanie chodnika oraz alejek,
- h. zaprojektowanie nawierzchni stref bezpieczeństwa w postaci piaszczystej w miejscach montażu urządzeń,
- i. zaprojektowanie oświetlenia terenu.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przy projektowaniu oraz w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ustawy, rozporządzenia, dyrektywy unijne i inne akty prawne w jakikolwiek sposób związane z przedmiotem zamówienia.

Całość opracowań projektowych Wykonawca przedstawi do zaopiniowania Zamawiającemu.

**B. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia****1. Wymagania dotyczące opracowań projektowych załączanych do oferty**

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego oraz wynikami wizji terenowych, inwentaryzacji, badań, pomiarów własnych (z uwzględnieniem materiałów przekazanych w załącznikach).

**2. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej**

Wykonawca opracuje w ramach ceny ofertowej następujące dokumenty:

- a. materiały projektowe do uzyskania opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi – 1 egzemplarz dla Zamawiającego oraz egzemplarze niezbędne np. do uzgodnień;
- b. projekt budowlany oraz projekt wykonawczy w ilości 5 egzemplarzy, zawierający:
  - opis techniczny projektu zagospodarowania terenu,

- projekt zagospodarowania terenu sporządzony na mapie do celów projektowych,
  - szczegóły – w niezbędnym zakresie,
  - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - oraz wymagane prawem załączniki;
- c. projekty czasowej organizacji ruchu (na czas prowadzonych prac) w ilości 2 egzemplarzy, o ile będą potrzebne, uzgodnione z Wydziałem Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji we Włocławku oraz zarządcą drogi,
- d. szczegółowe specyfikacje techniczne (SST),
- e. przedmiar,
- f. kosztorysy: inwestorski oraz ślepy (bez cen),

Całość w wersji elektronicznej na płycie CD-R – 1 egz. składający się z katalogu z plikami w wersji aktywnej (pliki tekstowe – \*.doc lub \*.xls; pliki graficzne – \*.dwg) oraz katalogu z plikami \*.pdf, wraz z zeskanowanymi uzgodnieniami i opiniami.

Zamawiający wymaga, aby plany sytuacyjne sporządzone były na aktualnych mapach do celów projektowych opracowanych przez uprawnionego geodetę.

### 3. Dodatkowe zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest także do:

- a. zorganizowania i zagospodarowania placu budowy,
- b. utrzymania zaplecza budowy,
- c. uzyskanie zgody zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na roboty wraz z projektem tymczasowej organizacji ruchu (o ile będzie to wymagane),
- d. wykonania dokumentacji powykonawczej w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej i elektronicznej.

### 4. Szczegółowe wymagania Zamawiającego

Wykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji robót po uzyskaniu zgody Zamawiającego, po wcześniejszej weryfikacji i akceptacji przedłożonej dokumentacji oraz po uzyskaniu niezbędnych decyzji i uzgodnień, w tym prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

#### **Wymagane terminy**

Wykonawca sporządzi harmonogram szczegółowy wykonania poszczególnych opracowań projektowych po podpisaniu umowy. Zamawiający wymaga, aby w harmonogramie przyjęte były m.in. następujące terminy:

- wykonanie dokumentacji projektowej: 30 dni od podpisania umowy,
- uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy lub lokalizacji inwestycji celu publicznego: w trybie kodeksu postępowania administracyjnego,
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę: w trybie kodeksu postępowania administracyjnego,
- wykonanie prac budowlanych: 90 dni od zatwierdzenia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.

#### **Wymagane materiały do wykonania placu zabaw**

##### Tunel serpentina (ob. nr 1)

Planuje się montaż urządzenia linarnego typu tunel serpentina. Urządzenie przystosowane dla dzieci o przedziale wiekowym 6-15 lat. Urządzenie ma formę wijącej się metalowej serpentyny ze stali nierdzewnej satynowanej. Serpentina ta leży na terenie placu wyznaczając centrum zabawy. Serpentina, wznosząc się, tworzy rodzaj tunelu – linarów wspinaczkowych. Konstrukcja składająca się z profili stalowych oraz siatki lin stalowo-polipropylenowych zapewnia trwałość i bezpieczeństwo użytkowania przez długi czas. Urządzenie powinno się charakteryzować funkcjonalnością i ciekawym, nowoczesnym wzornictwem.



Produkt musi spełniać wymogi polskiej normy PN-EN 1176:2009. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.



#### Pajęczyna (ob. nr 2)

Planuje się montaż urządzenia linarnego typu pajęczyna o wym. 7,6 m x 6,6 m. max. wysokość upadku  $h=1,80$  m. Urządzenie linarne przystosowane dla dzieci o przedziale wiekowym 5-12 lat. Konstrukcja składająca się z profili stalowych oraz siatki lin stalowo-polipropylenowych zapewnia trwałość i bezpieczeństwo użytkowania przez długi czas. Urządzenie powinno się charakteryzować funkcjonalnością i ciekawym, nowoczesnym wzornictwem.

Produkt musi spełniać wymogi polskiej normy PN-EN 1176:2009. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.



#### Urządzenie wielofunkcyjne (ob. nr 3)

Planuje się montaż urządzenia wielofunkcyjnego, które dzięki swej prostej formie, ciekawej konstrukcji i wzornictwie będzie nie tylko użyteczną pomocą podczas zabawy ale też ozdobą otoczenia. Zastosowanie najwyższej jakości materiałów powinno zapewnić trwałość i bezpieczeństwo oraz odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne, czy też akty wandalizmu.

W skład zestawu powinny wchodzić m.in. takie elementy jak:

- wieże z dachemjednospadowym

- wieża z kalenicami
- zjeżdżalnia
- schody tunelowe
- ściana wspinaczkowa prosta
- huśtawka jednopunktowa
- przejście spirala
- ścianka linowa łuk
- przejście obręczowe
- wejście linowe łukowe
- ścianka linowa fala

Produkt musi spełniać wymogi polskiej normy PN-EN 1176:2009. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.



#### Grzybki na rurkach oraz poręcze (ob. nr 4)

Planuje się montaż urządzenia sprawnościowego typu grzybki na rurkach oraz poręcze. Dzieci często bawią się w pokonywanie torów, lubią ścigać się i rywalizować. Ścieżka zdrowia w formie grzybków i poręczy to forma aktywnej zabawy dla najmłodszych. Wszystkie elementy konstrukcyjne są wykonane z profili zamkniętych, ocynkowanych i malowanych proszkowo.

Grzybki na rurkach to ścieżka zdrowia, którą dzieci nazywają „podwieszanym torem przeszkód”, lub „mostem na placu zabaw”. Kolorowy wzornictwo zestawu zabawowego podnosi jego atrakcyjność. elementy powinny być wykonane z chromowanych cynkowanych i odtłuszczanych stopów stali nierdzewnej, oraz tworzywa HDPE. Powinny być wysoce wytrzymałe, odporne na akty wandalizmu i zmienne warunki pogodowe dzięki wykonaniu elementów łączących ze stali nierdzewnej.

Korzystanie z poręczy polega na: podciąganiu się na obręczach, do klatki piersiowej lub do karku, unoszeniu nóg w zwisie oraz ćwiczeniach równowagi. Urządzenie może mieć zastosowanie do ćwiczeń wychowania fizycznego, do treningu sportowego oraz innych form ogólnego rozwoju fizycznego. Zastosowanie solidnych i trwałych materiałów oraz odpowiednie rozwiązania konstrukcyjne zapewniają trwałość urządzenia oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Produkt musi spełniać wymogi polskiej normy PN-EN 1176:2009. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.





#### Huśtawka (ob. nr 5)

Planuje się montaż huśtawki typu „bocianie gniazdo”. Huśtawka z metalowymi nogami jest oparta na tradycyjnej konstrukcji huśtawki wahadłowej. Nietypowe siedzisko sprawia, że urządzenie to jest ciekawym produktem integracyjnym pozwalającym na wspólną zabawę dzieci w różnym wieku.



Produkty muszą spełniać wymogi polskiej normy PN-EN 1176:2009. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.

#### Mała architektura

Planuje się montaż elementów małej architektury, zgodnie z poniższym zestawieniem:

- ławka z oparciem – 9 szt.,
- betonowe kosze na odpady – 3 szt.

Konstrukcja ławek: listwy drewniane o przekroju 100x48x1400mm pokrywane impregnatem. Podstawy (nogi) ze stali żeliwnej oczyszczanej i malowanej proszkowo dwukrotnie. Ławka przytwierdzona do podłoża za pomocą zabetonowanych kotew. Zamawiający dopuszcza konstrukcję z rur stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo, siedziska drewniane. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.

#### Tablica informacyjna

Projektuje się ustawienie tablicy informacyjnej, na której umieszczony będzie:

- regulamin korzystania z placu,
- mapa terenu z zaznaczoną lokalizacją urządzeń zabawowych, ścianek wspinaczkowych, itd.,

- logo Miasta Włocławka,
- a także numer telefonu osoby upoważnionej do sprawowania nadzoru nad placem oraz numery telefonów alarmowych.

Treść informacji powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym. Logo Miasta Włocławka o wym. 200x200mm, wg wzoru otrzymanego od Zamawiającego:



#### Parking rowerowy

Planuje się pojedyncze stojaki rowerowe typu „U” w ilości 5 szt., wykonane z rur ze stali ocynkowanej ogniowo dwukrotnie malowanej proszkowo. Mocowanie do podłoża poprzez zabetonowanie elementów pionowych. Pod stojakami nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.

#### Nawierzchnie terenu

Planuje się wykonanie nawierzchni piaszczystej – żwir drobnoziarnisty pod urządzeniami zabawowymi w obrębie stref bezpieczeństwa urządzeń dostosowanych do wysokości upadku. Ciągi piesze o nawierzchni utwardzonej szutrowej (mieszanka piaszczysto-gliniasta). Główna alejka i parking rowerowy planuje się utwardzić nawierzchnią z kostki betonowej. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.

Pozostała część placu zabaw o nawierzchni trawiastej w rozsiewie ręcznym.

#### Oświetlenie terenu

Wykonanie instalacji oświetlenia terenu placu zabaw za pomocą słupów oświetleniowych o wys. ok. 4,0 ÷ 4,5m z oprawami typu LED. 4. Zasilanie nowoprojektowanego oświetlenia poprzez rozbudowę oświetlenia ulicznego ulicy Mostowej z linii napowietrznej.

#### Ogrodzenie terenu

Obszar placu zabaw planuje się ogrodzić obwodowo ogrodzeniem o wysokości  $h=1,30\text{m}$ , wykonanym z systemowych paneli ogrodzeniowych z siatki ocynkowanej powlekanej PVC o oczkach 50x200 mm. Słupki ogrodzeniowe 50x50mm dwustronnie ocynkowane i lakierowane. Wejście na plac zabaw poprzez furtki systemowe – panelowe. Góra furtki równo z poziomem płotu.

Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania.

#### **Zakładany bilans powierzchni terenu**

Powierzchnia działki	0,5366	ha	
Powierzchnia placu zabaw	1.360,0	m <sup>2</sup>	100%
Chodnik z kostki betonowej	50,0	m <sup>2</sup>	4%
Alejki szutrowe	135,0	m <sup>2</sup>	10%
Strefy bezpieczeństwa	375,0	m <sup>2</sup>	27%
Powierzchnia czynna biologicznie	800,0	m <sup>2</sup>	59%

#### **Inne wymagania i ustalenia**

- Należy uwzględnić w kalkulacji rozbiórkę istniejących ogrodzeń.
- Należy uwzględnić w kalkulacji ewentualną konieczność przebudowy (zmiany lokalizacji) studzienek.
- Należy uwzględnić w kalkulacji przekopy kontrolne związane z ustaleniem dokładnego położenia podziemnego uzbrojenia terenu.
- Zakres prac jaki należy przyjąć do kalkulacji powinien określić Wykonawca.
- Wszystkie materiały niezbędne do uzyskania uzgodnień przygotuje Wykonawca.

- f. Wykonawca dołączy do dokumentacji projektowej oświadczenie, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że została wykonana w zakresie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- g. Wykonawca jest zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- h. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:
  - odbiór dokumentacji,
  - odbiór ostateczny,
  - odbiór pogwarancyjny.
- i. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres zgodny z zawartą umową.
- j. W trakcie realizacji robót zaplecze budowy, warsztaty, magazyny, składowiska, ukopy i drogi dojazdowe należy lokalizować po ustaleniu z Zamawiającym.
- k. Wykonawca zapewni odpowiednie zabezpieczenie placu budowy.
- l. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
- m. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- n. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- o. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

### **C. Uwagi**

Jeżeli w niniejszym PFU pominięto opis elementów lub rozwiązań (szczegółowych) należy przyjąć je zgodnie ze sztuką budowlaną mając na względzie optymalne rozwiązanie dla planowanego przedsięwzięcia wraz z doбором materiałów gwarantujących długotrwałe użytkowanie. Jeżeli PFU zawiera błędy lub omyłki należy poinformować o tym autora.

**ROZDZIAŁ III. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

Nazwa zadania: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa linowego placu zabaw dla dzieci przy ulicy Mostowej na Zawiszu we Włocławku  
Adres inwestycji: 87-800 Włocławek, ulica Mostowa 7-9, dz. ewid. nr 2, obręb 82  
Zamawiający: Gmina Miasta Włocławek, 87-800 Włocławek, ulica Zielony Rynek 11-13

**1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z odrębnych przepisów**

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., poz. 1422, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1133),
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 04.03.1999r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm (Dz. U. Nr 22 z dnia 19.03.1999r, poz. 209 z późn. zm., Dz. U. Nr 51 z dnia 28.06.2000r., poz. 617)
- normy budowlane związane (w tym normy dot. wyposażenia placów zabaw i nawierzchni).

Inne (szczegółowe) przepisy i normy nie ujęte w wykazie powinny być przestrzegane jeżeli tego wymagać będą nieokreślone w niniejszym opracowaniu elementy inwestycji.

Projekt budowlany powinien być wykonany w oparciu o aktualne przepisy i normy w dniu oddania wniosku o pozwolenie na budowę, a projekt wykonawczy w dniu zgłoszenia do odbioru. Rozbieżności w wyniku zmiany przepisów w stosunku do opracowanego PFU powinny być uzgodnione z Zamawiającym.

**2. Część rysunkowa oraz załączniki formalno-prawne**

- dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego,
- lokalizacja terenu inwestycji.





**Zdjęcie 1.** Zachodnia granica działki, widok zjazdu z drogi publicznej – ulicy Mostowej w kierunku wschodnim



**Zdjęcie 2.** Zachodnia granica działki, widok w kierunku wschodnim





**Zdjęcie 3.** Zachodnia granica działki, widok w kierunku południowo-wschodnim



**Zdjęcie 4.** Zachodnia granica działki, widok w kierunku północno-wschodnim





**Zdjęcie 5.** Centralna część działki, widok w kierunku północno-wschodnim



**Zdjęcie 6.** Południowa granica działki, widok w kierunku północno-wschodnim