

ZARZĄDZENIE NR 37/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 31 stycznia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku, oznaczonej jako działka nr 3/2 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0195 ha oraz działka nr 3/4 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0035 ha, położona przy Al. Kazimierza Wielkiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432, 2500), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

AK

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

PRZEWODNICZĄCY

mgr Anna Kantewska

Tr. Wł. - 186

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopańczewska

433 854
29. STY. 2018

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku, oznaczona jako działka nr 3/2 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0195 ha oraz działka nr 3/4 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0035 ha, położona przy Al. Kazimierza Wielkiego stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Parametry ww. działek w tym kształt i wielkość, uniemożliwiają ich zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Kajakzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 37/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 31 stycznia 2018r.

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

| L.P. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI | OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM | CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ | UWAGI |
|------|---|--|--|--------------------------------|---|
| 1. | Działka nr 3/2 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0195 ha Al. Kazimiera Wielkiego Działka nr 3/4 (Włocławek KM 115) o pow. 0,0035 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00065433 / 2 | Przedmiotowa nieruchomość stanowi działki o nieregularnym kształcie, niezagospodarowane, niezabudowane i nieogrodzone. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, w zasięgu istniejące na sąsiednich działkach: wodno – kanalizacyjna, energetyczna, ciepłociąg i gaz. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowe działki położone są na terenie o przeznaczeniu podstawowym - przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa; przeznaczeniu dopuszczalnym – usługi, garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń izolacyjna. | 25 000,- | Działki nr: 3/2 i 3/4 (Włocławek KM 115) o łącznej pow. 0,0230 ha przeznaczone są na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 2/86 (Włocławek KM 115) o pow. 0,3773 ha. |

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 18 marca 2018r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopiczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski