

ZARZĄDZENIE NR 47/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 05. lutego 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 116/4 o powierzchni 0,0065 ha w obrębie Włocławek KM 57, położonej we Włocławku przy ul. Generała Dąbrowskiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i poz. 2348) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

Magdalena Stelanoska

RADA MIASTA

mgr Anna Kanięwska

31.01.2018, Ur. WI - 186

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniowski
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominiła Kopańczewska

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona we Włocławku przy ul. Generała Dąbrowskiego, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 116/4 o powierzchni 0,0065 ha w obrębie Włocławek KM 57 stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/73/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 03 lipca 2017 r. poz. 2729), działka ewidencyjna nr 116/4 w obrębie Włocławek KM 57 położona we Włocławku przy ul. Generała Dąbrowskiego, znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 15-MN/U zgodnie, z którym ustala się jako przeznaczenie terenu: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usług nieuciążliwych.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) omawiana nieruchomość zostanie sprzedana, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 114 w obrębie Włocławek KM 57.

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 116/4 o powierzchni 0,0065 ha w obrębie Włocławek KM 57 położoną we Włocławku przy ul. Generała Dąbrowskiego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopiczewska

KIEROWNIK REFERATU/DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Laszuk

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 4712018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 05 lutego 2018

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGİB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ
1.	ul. Generała Dąbrowskiego działka nr 116/4 obręb Włocławek KM 57	ul. Generała Dąbrowskiego działka nr 116/4 o pow. 0,0065 ha obręb Włocławek KM 57	Przedmiotowa nieruchomość to działka o nieregularnym kształcie. Znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXII/73/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 03 lipca 2017 r. poz. 2729), działka ewidencyjna nr 116/3 w obrębie Włocławek KM 57 położona we Włocławku przy ul. Generała Dąbrowskiego, znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 15-MN/U zgodnie, z którym ustala się jako przeznaczenie terenu: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usług nieuciążliwych.	11 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i poz. 2348) upływa z dniem 11 marca 2018

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiciła Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska