

ZARZĄDZENIE NR 491/2019.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 05 lutego 2019.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Moniuszki 4-18, część działki nr 9/1 KM 68 o pow. 30,00 m² przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

[Podpis]
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

[Podpis]
Magdalena Stefanowska

RADCA PRAWNY

[Podpis]
mgr Anna Kaniewska
Tr. Włocławski - 186
Dz. 02.2019.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Podpis]
Dorota Kuczyńska

28 STY 2019 JC

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczona do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieoznaczony nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Krzyszyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

9 R STY 2013 JG

Załącznik do Zarządzenia Nr 481.2018
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 05. lutego 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wdzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.

| L.p | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania | Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości | Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia |
|-----|---|--|---|--|--|---|---|
| 1. | ul. Moniuszki 4-18 część działki nr 9/1 KM 68 | 30,00 m ² – teren pod pawilon handlowy. | Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym usytuowany jest pawilon handlowy. | Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r., działka nr 9/1 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem MW o przeznaczeniu terenu podstawowym: obszary | Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia. | Dzierżawa | 217,71 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku. |

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stepińska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

Marek Wojtkowski

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym. | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia ... 17 lutego 2015 ... roku.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK DEPERATU
Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stelarska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicela Kopażewska

28 STY 2015